

资格预审公告

报建编号:	2301YP0029	标段号:	C01
招标人:	上海市杨浦区绿化和市容管理局		
招标人地址:	上海市杨浦区惠民路800号		
招标项目名称:	上海锅炉厂旧址容器车间修缮利用项目		
建设地点:	杨树浦路1900号, 北至安浦路、南至防汛墙、西至三新纱厂仓库、东至上海锅炉厂辅助车间旧址		
工程规模描述			
施工工程规模描述			
工程概况描述:	该项目位于杨树浦路1900号, 北至安浦路、南至防汛墙、西至三新纱厂仓库、东至上海锅炉厂辅助车间旧址, 项目修缮建筑面积约为8180平方米; 本项目建设内容包括: 包括拆除工程、结构加固工程、建筑工程、室内装饰工程、给排水工程、电气工程、消防、室外总体、通信及智能应用等内容。		
工程总投资:	28409.01万元人民币		
本标段建安工程费:	22617.26万元人民币		
是否设置最高投标限价:	设置最高投标限价, 最高限价为200463110.00元人民币(20046.311万元)		
施工工期:	365日历天		
其他说明:	无		
资格预审申请条件			
资质要求:	施工资质要求		
	第一条	建筑工程施工总承包三级及其以上	
		建筑装修装饰工程施工专业承包一级及其以上	
	以上施工资质要求, 投标人只要符合任何一条, 但同一条中的多项资质要求需同时满足。		
项目负责人资格:	项目负责人必为申请人本单位的工作人员, 持有中华人民共和国住房和城乡建设部颁发的中华人民共和国一级建造师执业资格证书, 注册专业须为建筑工程		
业绩要求:	需提供近5年不少于1个承接过类似建筑修缮工程或建筑装饰装修工程(中标通知书或施工合同中合同额不少于5000万元), 施工业绩时间(以合同签订时间为准, 时间为2019年3月1日至资格预审开标截止日前)。申请人需在业绩申请表中填报企业业绩的基本信息, 本市项目业绩在项目编号一栏中填写合同报送编号, 外省市项目业绩在项目编号一览表中填写全国建筑市场监管公共服务平台项目编号, (如上述资料还不能体现本项目业绩相关要求, 请自行补充相应证明材料)		
信用分要求:	根据上海市城乡建设和管理委员会发布的计算机信用评价体系计分, 分值须大于60分。		
其他要求:	1. 具有控股和管理关系的上级公司和下级公司同时参加资格预审, 招标人将接受下级公司为合格申请人。2. 政府采购工程项目: 是 预留中小企业份额项目: 否 3. 其他: (1) 投标人相关专业注册建造师数量不得低于现行最低资质对建造师数量要求; (2) 提供有资质的会计师事务所或审计机构出具的2020年度至2022年度财务审计报告及财务报表复印件(包括资产负债表; 现金流量表、利润表), 财务状况良好。(如需)		
是否接受联合体投标:	不接受联合体投标		
获取资格预审文件地址:	通过上海市建设工程交易服务中心电子招标投标交易服务平台下载资格预审文件。		
获取资格预审文件时间:	2024年04月12日 00时30分到2024年04月17日 00时30分		
注意:	1、获取资格预审文件成功后访问上海市建设工程交易服务中心网站(http://www.shcpe.cn), 登录交易平台在“交易平台—投标项目管理”菜单中查询下载。 2、潜在投标人或者其他利害关系人对资格预审文件有异议的, 应当在提交资格预审申请文件截止时间2日前以书面署名形式向招标人提出; 对招标文件有异议的, 应当在投标截止时间10日前以书面署名形式向招标人提出。		
招标代理机构:	上海臻诚建设管理咨询有限公司	联系电话:	021-25032284
递交资格预审申请文件方式:	在递交资格预审申请文件截止时间前, 将电子资格预审申请文件上传至上海市建设工程交易服务中心电子招标投标交易平台。		
资格预审申请文件开启时间:	2024年04月24日 09时30分		
资格预审申请文件开启方式:	是否远程开启资格预审申请文件、远程开标: 是 开启地点: 上海市建设工程交易服务中心电子招标投标交易服务平台(上海市建设工程交易服务中心官网: http://www.shcpe.cn)		
通过资格预审者递交投标保证金:	设置投标保证金, 投标保证金为30万元人民币	投标保证金的递交方式:	投标保函

招标文件工本费:		资格预审文件工本费:	
获取招标文件地址:	通过上海市建设工程交易服务中心电子招标投标交易平台下载招标文件。		
获取招标文件时间:	2024年05月06日 00时00分到2024年05月11日 00时00分		
递交投标文件截止时间:	2024年05月30日 09时30分		
递交投标文件方式:	在递交投标文件截止时间前, 将电子投标文件上传至上海市建设工程交易服务中心电子招标投标交易平台。		
开标方式:	是否远程开标: 是 开标地点: 上海市建设工程交易服务中心电子招标投标交易平台 (上海市建设工程交易服务中心官网: http://www.shcpe.cn)		
同时发布本次资格预审公告的媒体名称:	上海市公共资源交易服务平台、上海市住房和城乡建设管理委员会门户网站、上海市建设工程交易服务中心网站、/		
监管部门:	上海市建筑建材业市场管理总站		
备注:	(1) 项目负责人必须完成个人身份采集, 外省市申请人的项目负责人, 必须完成进沪信息报送 (2) 当提交资格预审文件申请人<7家, 则不再实施资格预审评审, 招标人应确定其全部入围; 当3≤通过资格预审的申请人≤7家, 招标人应确定全部入围; 当通过资格预审(合格制)的申请人>7家, 可由招标人通过单位集体决策机制, 选取7家申请人入围。通过资格预审申请人数量不足3家, 招标人重新组织资格预审或招标。资格预审通过的申请人中, 同一公司(指同一集团公司)下属所有公司同时通过的申请人不得超过两家。入围则由招标人根据评审结果, 通过单位集体决策机制确定;		

