

# 霍营综合交通枢纽一体化综合利用项目幕墙专项 咨询 招标公告

编号：GXTC-C-23050125

国信招标集团股份有限公司受北京城建设计发展集团股份有限公司的委托，将对霍营综合交通枢纽一体化综合利用项目幕墙专项咨询项目进行国内公开招标。现邀请合格潜在投标人参加该项目的投标。

1、项目名称：霍营综合交通枢纽一体化综合利用项目幕墙专项咨询

2、招标编号：GXTC-C-23050125

3、资金来源：企业自筹

4、项目概述

霍营综合交通枢纽一体化综合利用项目西起黄平路东红线和枫丹北小街东红线、东至林萃路西红线、南至黄土店南路北红线和海淀与昌平区界限。临近未来科学城、生命科学园、中关村科学城等重要城市功能区，是回龙观地区与中心城与外围新城之间的重要联系节点。

霍营综合交通枢纽一体化综合利用项目用地范围约为16公顷，建筑规模约为7.6万平方米，含综合交通枢纽工程和一体化综合利用预留工程两部分。其中：综合交通枢纽工程含市郊铁路东北环线车站、地铁8号线和13B线车站、公交场站、公共空间等内容一体化综合利用预留工程含公共服务设施、便民服务设施、配套停车场和设备用房等内容。配建连接周边地块的3条交通连廊。

本项目为霍营综合交通枢纽一体化综合利用项目办公、商业、公服配套提供幕墙专项咨询顾问等工作，详见技术需求。

5、合格投标人

1) 投标人必须具备以下条件：

- 具有独立承担民事责任的能力；
- 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- 具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- 参加本次采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

- 国家法律、行政法规规定的其他条件。
- 2) 投标人必须是在中国境内依法注册、具有独立法人资格、依法纳税的机构，并独立于招标人和招标代理机构；
- 3) 其他要求：
- 本项目投标截止时间前投标人在“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）上被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单的，无资格参加本项目投标活动；
  - 近三年（2019年1月1日起签订的）投标人参与过类似项目（单个合同额50万元及以上或建筑面积5万平方米及以上的公共建筑幕墙工程咨询合同）不少于3个。
- 4) 投标人应向招标代理机构购买招标文件并进行登记；
- 5) 投标人应遵守《中华人民共和国招标投标法》及其它有关的中国法律和法规；
- 6) 本项目不接受联合体。

## 6、招标文件获取办法

价格：人民币500元/套，售后不退。

凡有意参加投标者，请于2023年7月25日至2023年7月31日17时，登录国信e采招标投标交易平台（[www.e-bidding.org](http://www.e-bidding.org)）在线获取招标文件及其它招标资料（含电子招标文件），潜在投标人登陆国信e采招标投标交易平台，应认真阅读有关操作须知，并按其要求进行操作。同时投标人应在代理机构业务系统中免费注册完善投标人信息，系统注册点击下方链接进行：<http://user.gxzb.com.cn:80/ztb/unit/login/register.jsp>。

获取招标文件流程：在代理机构业务系统中注册完善投标人信息（<http://user.gxzb.com.cn:80/ztb/unit/login/register.jsp>）→登录国信e采招标投标交易平台（[www.e-bidding.org](http://www.e-bidding.org)）注册办理数字证书→查看最新招标项目→投标提交资料→等待项目经理审核→审核通过后，在线支付标书费→投标人下载招标文件。

投标人在国信e采招标投标交易平台（[www.e-bidding.org](http://www.e-bidding.org)）获取招标文件时资料需扫描上传PDF文件：扫描顺序为法定代表人授权书、本项目联系人信息（姓名、手机、邮箱），文件名：**\*\*公司.PDF**。

标书款发票开具注意事项：投标人可选择增值税普通发票或者**增值税专用发票（优先选择）**。发票由招标代理机构财务部手工开具，项目开标时统一领取。

## 7、投标文件的递交

- 1) 开标及投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为2023年8月3日15时00分，地点为北京市海淀区首体南路22号国兴大厦11层4会议室。
- 2) 投标文件请于开标当日（投标截止时间之前）递交至开标地点；逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

## 8、标前会议和现场踏勘

本项目不集中组织现场踏勘

## 9、本公告有效期及发布媒体

本公告在在中国招标投标公共服务平台（[www.cebpubservice.com](http://www.cebpubservice.com)）、国信e采招标投标交易平台（[www.e-bidding.org](http://www.e-bidding.org)）上发布，公告有效期2023年7月25日至2023年7月31日。

招 标 人： 北京市城建设计发展集团股份有限公司

地 址： 北京市西城区阜成门北大街五号

联 系 人： 刘征明

联系人电话： 010-88336606

招标代理机构： 国信招标集团股份有限公司

地 址： 北京市海淀区首体南路22号国兴大厦11层

邮 编： 100044

账 户 名 称： 国信招标集团股份有限公司

账 号： 30206098003540（虚拟账号与项目唯一对应）

开 户 银 行： 平安银行北京神华支行

联 系 人： 李山、南建华

联系人电话： 010-68315588-445、13720096260

传 真： 010-88356031（北京）

李山

国信招标集团股份有限公司（盖章）

2023年7月25日