

梧州市万秀区下冲小区、大山顶小区等9个老旧小区改造配套基础设施工程（一期）中标候选人公示

（招标编号：E4504002831002305001001）

公示结束时间：2023年09月25日

一、评标情况

标段(包) [001]梧州市万秀区下冲小区、大山顶小区等9个老旧小区改造配套基础设施工程（一期）工程：

1、中标候选人基本情况

中标候选人第1名：广西奕翔建设工程有限公司/北京中厦建筑设计研究院有限公司（联合体），投标报价：2101.772927万元，质量：设计要求的质量标准：符合国家行业、广西及地方的相关设计规定要求；施工要求的质量标准：达到国家及行业现行施工验收规范合格标准。，工期/交货期/服务期：150天；

中标候选人第2名：国策众合(北京)建筑工程设计有限公司/广西北投建筑工程有限公司（联合体），投标报价：2102.277115万元，质量：设计要求的质量标准：符合国家行业、广西及地方的相关设计规定要求；施工要求的质量标准：达到国家及行业现行施工验收规范合格标准。，工期/交货期/服务期：150天；

中标候选人第3名：广西国冠建设工程有限公司/浙江润浩城市建设设计有限公司（联合体），投标报价：2101.879262万元，质量：设计要求的质量标准：符合国家行业、广西及地方的相关设计规定要求；施工要求的质量标准：达到国家及行业现行施工验收规范合格标准。，工期/交货期/服务期：150天；

2、中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

中标候选人(广西奕翔建设工程有限公司/北京中厦建筑设计研究院有限公司（联合体）)的项目负责人：叶志锋一级注册建筑师证，注册编号：20083301248；

中标候选人(国策众合(北京)建筑工程设计有限公司/广西北投建筑工程有限公司(联合体))的项目负责人：白建国一级注册建筑师证书、注册编号：20081400364；

中标候选人(广西国冠建设工程有限公司/浙江润浩城市建设设计有限公司(联合体))的项目负责人：陆丽杰二级建造师证书、注册编号：桂245141544991；

3、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

中标候选人(广西奕翔建设工程有限公司/北京中厦建筑设计研究院有限公司(联合体))的资格能力条件: 详见公告;

中标候选人(国策众合(北京)建筑工程设计有限公司/广西北投建筑工程有限公司(联合体))的资格能力条件: 详见公告;

中标候选人(广西国冠建设工程有限公司/浙江润浩城市建设设计有限公司(联合体))的资格能力条件: 详见公告;

## 二、提出异议的渠道和方式

若投标人或其他利害关系人对项目评标结果有异议的,应当在中标候选人公示期向招标人提出, 招标人应当自收到异议之日起 3 日内作出答复; 若招标人拒不答复或认为招标人答复内容不符合法律、法规和规章规定或认为权益受到侵害的, 请在自知道或应当知道之日起 10 日内向投诉受理部门提交书面投诉书, 逾期不予受理。若招标人对项目评标结果有异议的, 可在公示开始日起 10 日内直接向投诉受理部门提交书面投诉书。

## 三、其他

中标候选人公示项目名称 梧州市万秀区下冲小区、大山顶小区等 9 个老旧小区改造配套设施工程(一期) 项目招标编号 E4504002831002305001001 招标人 梧州市万秀区建设局(需盖企业章及法人签字) 建设单位 梧州市万秀区建设局代建单位(如有) / 招标类别 委托招标 自行招标 招标方式 公开招标 邀请招标 招标代理机构 梧州市宏建设计咨询有限公司(需盖企业章及法人签字) 结构类型及规模 小区内的全部楼梯间墙面翻新 76732.5m<sup>2</sup>、楼道天花翻新 16926 m<sup>2</sup>、更换 304 系列不锈钢扶手 7100.7m 新增灭火器 13060 组、更换成品单元防盗门 175 樘、新增宣传栏 175 个; 下三云小区的广告牌或宣传栏、雨污及排水管网设施、小区道路、照明设施(室外路灯)、“三线”整治(整理飞线, 仅包括桥架部分)、消防设施(灭火器)、环卫设施(垃圾分类亭)、拆除私搭乱建、健身器材、公共晾晒设施、楼房外立面整治、非机动车停车设施、机动车停车设施、围墙改造、绿化美化、公共座椅、化粪池改造十九项设施进行改造等。开标时间 2023 年 9 月 19 日 9 时 30 分 开标地点 梧州市公共资源交易中心第六开标室 公示开始时间 2023 年 9 月 20 日 公示截止时间 2023 年 9 月 25 日 预中标人/(非联合体) 联合体 牵头人: 广西奕翔建设工程有限公司 成员单位: 北京中厦建筑设计研究院有限公司 中标候选人情况 第一中标候选人 单位名称 广西奕翔建设工程有限公司/北京中厦建筑设计研究院有限公司(联合体) 投标报价 贰仟壹佰零壹万柒仟柒佰贰拾玖元贰角柒分(¥21017729.27) 工期 150 日历天 质量等级 设计要求的质量标准 符合国家行业、广西及地方的相关设计规定要求; 施工要求的质量标准: 达到国家及行业现行施工验收规范

合格标准。工程总承包项目经理 叶志锋(注册编号: 20083301248; 身份证号: 332527\*\*\*\*0017) 项目设计负责人 谭海丽(注册编号: 20115200229; 身份证号: 520103\*\*\*\*4425) 施工项目经理 梁丽雅(注册编号: 桂 245111117735; 身份证号: 452225\*\*\*\*4221) 专职安全生产管理人员 黄夏萍(安全生产考核合格证书编号: 桂建安 C3 (2021) 4002729; 身份证号: 452123\*\*\*\*0741) 投标所用企业业绩(包括资格要求和加分业绩) 总承包业绩 1、雁塔区漳浒片区城市更新一期项目安置楼建设工程项目 EPC 总承包二标段; 2、慈湖高新区慈宁雅筑二期安置房建设项目(EPC 总承包); 3、华宁县智慧停车场建设项目(一期)EPC 项目; 4、长三角一体化和县经济开发区产业集聚区一期工程标准化厂房项目(EPC 总承包)。 投标所用企业奖项(包括资格要求和加分奖项) / 企业诚信综合评价分 广西奕翔建设工程有限公司: 50.97(区级), 21.98(项目所在地设区市级); 北京中厦建筑设计研究院有限公司: 100(区级)。 企业资质 建筑工程施工总承包三级、建筑行业(建筑工程)甲级 第二中标候选人 单位名称 国策众合(北京)建筑工程设计有限公司/广西北投建筑工程有限公司(联合体) 投标报价 贰仟壹佰零贰万贰仟柒佰柒拾壹元壹角伍分(¥21022771.15) 工期 150 日历天 质量等级 设计要求的质量标准: 符合国家行业、广西及地方的相关设计规定要求。 施工要求的质量标准: 达到国家及行业现行施工验收规范合格标准。 工程总承包项目经理 白建国(注册编号: 20081400364; 身份证号: 142133\*\*\*\*3014) 项目设计负责人 白建国(注册编号: 20081400364; 身份证号: 142133\*\*\*\*3014) 施工项目经理 覃兰芬(注册编号: 桂 1452014201405146; 身份证号: 450222\*\*\*\*2640) 专职安全生产管理人员 何功平(安全生产考核合格证书编号: 桂建安 C3 (2022) 0005024; 身份证号: 452324\*\*\*\*1214) 投标所用企业业绩(包括资格要求和加分业绩) 总承包业绩 1、远方国际商贸中心; 2、北投兴东 GC2022-056 地块及云景路幼儿园(暂定名)工程总承包; 设计业绩: 1、忻城县聚福新城易地搬迁安置点扶贫车间总承包项目; 2、晋中国家农高区《山西农谷》人才服务基地建设项目(一期)工程总承包; 施工业绩: 1、北投溪境(二期)1-3#、5-13#、1#楼大门、2#楼大门、S1#、17#综合楼(幼儿园)、17#幼儿园门卫室及地下室工程。 投标所用企业奖项(包括资格要求和加分奖项) / 企业诚信综合评价分 广西北投建筑工程有限公司: 63.97(区级), 20(项目所在地设区市级); 国策众合(北京)建筑工程设计有限公司: 100.6(区级) 企业资质 建筑行业(建筑工程)甲级、建筑工程施工总承包一级; 第三中标候选人 单位名称 广西国冠建设工程有限公司/浙江润浩城市建设设计有限公司(联合体) 投标报价 贰仟壹佰零壹万捌仟柒佰玖拾贰元陆角贰分(¥21018792.62) 工期 150 日历天 质量等级 设计要求的质量标准: 符合国家行业、广西及地方的相关设计规定要求施工要求的

质量标准 达到国家及行业现行施工验收规范合格标准 工程总承包项目经理 陆丽杰（注册编号：桂 245141544991；身份证号：450122\*\*\*\*4585） 项目设计负责人 张绍峰（注册编号：20155000706；身份证号：370125\*\*\*\*0015） 施工项目经理 陆丽杰（注册编号：桂 245141544991；身份证号：450122\*\*\*\*4585） 专职安全生产管理人员 李晋芳（安全生产考核合格证书编号：桂建安 C（2015）0009136；身份证号：452527\*\*\*\*0962） 投标所用企业业绩（包括资格要求和加分业绩） 总承包业绩 1、文成县百丈漈一飞云湖景区改造提升项目（一期）一武阳村景观提升工程 EPC 总承包；设计业绩：1、平湖经济技术开发区景文花苑项目（暂定名）设计；2、岚县规范提升乡镇基础设施建设项目设计；3、鹿城区山福镇“文韵山水·养心福地”美丽城镇建设项目方案设计及初步设计；施工业绩 1、上林县白坪中学 1#、2#学生宿舍楼。 投标所用企业奖项（包括资格要求和加分奖项） / 企业诚信综合评价分 广西国冠建设工程有限公司：58.97（区级），20（项目所在地设区市级）；浙江润浩城市建设设计有限公司：100.9（区级） 企业资质 建筑工程施工总承包二级、建筑行业（建筑工程）甲级被否决投标或不合格的投标人名称、否决原因及其依据（如有） / 公示媒介 广西壮族自治区招标投标公共服务平台、全国公共资源交易平台（广西·梧州）、中国政府采购网、广西壮族自治区政府采购网质疑和投诉 若投标人或其他利害关系人对项目评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期向招标人提出，招标人应当自收到异议之日起 3 日内作出答复；若招标人拒不答复或认为招标人答复内容不符合法律、法规和规章规定或认为权益受到侵害的，请在自知道或应当知道之日起 10 日内向投诉受理部门提交书面投诉书，逾期不予受理。 若招标人对项目评标结果有异议的，可在公示开始日起 10 日内直接向投诉受理部门提交书面投诉书。 投诉受理部门 梧州市住房和城乡建设局 投诉受理电话 0774-3886535

#### 四、监督部门

本招标项目的监督部门为梧州市住房和城乡建设局。

#### 五、联系方式

招 标 人：梧州市万秀区建设局

地 址：梧州市万秀区居仁路 57 号

联 系 人：黎汝晨

电 话：0774-2030308

电子邮件：wxqsjl@126.com


招标代理机构：梧州市宏建设计咨询有限公司

地 址： 梧州市长洲区新湖一路 52 号 5 号楼 3 单元 101 房

联 系 人： 莫玮昕

电 话： 18977401579

电子邮件： hongjian0146@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：（签名）

招标人或其招标代理机构：（盖章）

