

荣盛水景城小区F区天权苑G区开阳苑消防设施设备修复项目公开招标公告

(招标编号: NJJZ-2023006-2)

项目所在地区: 江苏省南京市江北新区

一、招标条件

本荣盛水景城小区F区天权苑G区开阳苑消防设施设备修复项目已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源为, 招标人为南京市荣盛水景城小区业主委员会。本项目已具备招标条件, 现招标方式为其他。

二、项目概况和招标范围

规模: 工程合同估算价: 518.092849万元

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

荣盛水景城小区F区天权苑G区开阳苑消防设施设备修复项目

三、投标人资格要求

荣盛水景城小区F区天权苑G区开阳苑消防设施设备修复项目:

3.1 投标人资质等级及范围:

(1) 具有建设行政主管部门颁发的消防设施工程专业承包二级(含)以上资质(提供资质证书扫描件或复印件加盖单位公章);

(2) 具有省级或以上建设行政主管部门核发的《安全生产许可证》。(提供证书扫描件或复印件加盖单位公章)。

3.2 项目经理资质类别和等级:

(1) 具有机电工程二级(含)以上注册建造师资格(提供证书扫描件或复印件加盖单位公章);

(2) 具有省级或以上建设行政主管部门核发的有效期内的《建筑施工企业项目负责人安全生产考核合格证书》B证(提供证书扫描件或复印件加盖单位公章);

(3) 投标人为项目经理缴纳的近六个月(2023年2月-2023年7月)的养老保缴费证明材料并加盖社保中心章或社保中心参保缴费证明电子专用章。

3.3 投标人须满足以下条件, 并出具承诺书:(提供承诺书原件)

(1) 具有独立订立合同的能力;

(2) 未处于被责令停业、投标资格被取消或者财产被接管、冻结和破产状态;

(3) 企业没有因骗取中标或者严重违约以及发生重大工程质量、安全生产事故等问题, 被有关部门暂停投标资格并在暂停期内的;

(4) 企业的资质类别、等级和项目经理的资质等级满足招标公告要求;

(5) 项目经理必须满足下列条件:(提供承诺书原件)

a. 项目经理不得同时在两个或者两个以上单位受聘或者执业；

b. 项目经理是非变更后无在建工程，或项目经理是变更后无在建工程（必须原合同工期已满且变更备案之日已满6个月），或因非承包方原因致使工程项目停工或因故不能按期开工、且已办理了项目经理解锁手续，或项目经理有在建工程，但该在建工程与本次招标的工程属于同一工程项目、同一项目批文、同一施工地点分段发包或分期施工的情况且总的工程规模在项目经理执业范围之内

本项目不 允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：2023-08-11 09:00到2023-08-18 17:00

获取方式：投标申请人的委托代理人须携带法人授权委托书原件、经办人身份证复印件（原件核查）、营业执照复印件加盖公章至代理机构现场领取招标文件。（500元人民币/份，售后不退。）

五、投标文件的递交

递交截止时间：2023-09-01 15:30

递交方式：纸质文件，现场递交

六、开标时间及地点

开标时间：2023-09-01 15:30

开标地点：江北新区天圣路75号国际企业研发园6-B栋内10层1014室

七、其他

本公告在江苏省招标投标公共服务平台（www.jszbtb.com/）发布，请各投标人关注。若有关本次招标存在变动或修改，敬请各投标人及时关注江苏省招标投标公共服务平台（www.jszbtb.com/）发布的关于本项目的信息更正公告。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为。

九、联系方式

招 标 人： 南京市荣盛水景城小区业主委员会
地 址： 荣盛水景城天玑苑14栋6单元荣盛水景城小区业委会
联 系 人： 戴工
电 话： 57019693
电 子 邮 件： /

招 标 代 理 机 构： 南京久智工程管理有限公司
地 址： 江北新区天圣路75号国际企业研发园6-B栋内10层1014室
联 系 人： 王工
电 话： 13914455975
电 子 邮 件： 358506507@qq.com

