

# 北京航空航天大学计算机学院工训楼三层装修工程比选公告

## 1. 比选条件

本比选项目北京航空航天大学计算机学院工训楼三层装修工程采购人为北京航空航天大学计算机学院，建设资金为自筹资金，资金已落实。项目已具备比选条件，现进行比选采购，特邀请有兴趣且符合比选条件的潜在参选人对本项目进行比选。

## 2. 项目编号：BUAABX20240063

## 3. 项目概况与比选范围

3.1 本比选项目的建设地点：北京市海淀区北航学院路校区

3.2 本比选项目采购预算金额：960000 元；控制价：958027.14 元

3.3 比选范围：北京航空航天大学计算机学院工训楼三层装修工程，包括但不限于建筑工程、装修工程、给排水工程、暖通工程、电气系统、消防工程等图纸和工程量清单中包含的全部内容。

## 4. 参选人资格要求及审查方式

4.1 本次比选要求参选人具备以下资格条件：

- 1) 具有独立承担民事责任的能力；
  - 2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
  - 3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
  - 4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
  - 5) 参加政府采购活动前三年内，没有骗取中标和严重违约及重大工程质量问题。在经营活动中没有重大违法记录。没有处于被责令停业，参选资格被取消，财产被接管、冻结，破产状态；
  - 6) 具备建设行政主管部门颁发的具备建筑工程施工总承包三级（含）以上资质；
  - 7) 具备有效的安全生产许可证；
  - 8) 参选人拟派项目经理须具备建筑工程专业二级（含）以上注册建造师执业资格和有效的安全生产考核合格证书B本；外省市进京施工企业项目经理需在京备案，且不得担任其他在施建设工程项目的项目经理；
  - 9) 未被信用中国（<http://www.creditchina.gov.cn/>）列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单；未被中国政府采购网（<http://www.ccgp.gov.cn/>）列入政府采购严重违法失信行为记录名单；
- 注：在评审过程中，由采购代理工作人员现场登陆信用中国、中国政府采购网网站查询，并以现场查询结果为准。采购代理工作人员将查询结果网页版打印后存档备查。
- 10) 为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的参选人，不得参加比选；
  - 11) 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同参选人，不得参加比选；
  - 12) 外地进京企业应在北京建立企业管理档案，且已取得建设主管部门颁发的有效期内的《外省市建筑企业来京施工备案表》；

13) 本项目专门面向中小企业;

1) 落实政府采购政策: 参选单位必须为中型、小型或微型企业, 否则其响应无效, 监狱企业和残疾人福利性单位视同小型、微型企业;

2) 本项目的采购标的为: 北京航空航天大学计算机学院工训楼三层装修工程, 对应的中小企业划分标准所属行业为: 建筑业;

14) 本项目不接受联合体;

15) 法律、行政法规规定的其他条件。

## 5. 文件的获取

5.1 文件获取时间: 2024年12月12日至2024年12月16日上午9:00至11:30, 下午13:00至17:00(法定工休日、节假日除外)。

5.2 地点: 北京市东城区崇文门外大街90号310室。

5.3 购买文件费用: 300元; 售后不退。

## 6. 获取文件需携带的资料

按要求填写《北京航空航天大学工程建设项目参选登记表》、《廉洁诚信投标承诺书》(详见北航首页—其他服务—招标采购中心—下载服务), 并同时提交以下资料复印件(加盖单位公章);

6.1 《北京航空航天大学工程建设项目参选登记表》、《廉洁诚信投标承诺书》(加盖申请人单位公章);

6.2 参选人法定代表人授权委托书(登记)原件(法定代表人除外)及身份证复印件(复印件加盖申请人单位公章), 被授权人近3个月社会保险缴纳证明(近3个月是指参选登记当月社保机构能开具的最新连续3个月参加社保的社保缴费证明, 加盖社保管理机构的社保缴纳专用章, 加盖公章);

6.3 参选人营业执照复印件(复印件加盖申请人单位公章);

参选人须将《北京航空航天大学工程建设项目参选登记表》电子版(WORD版)同时发送至180734679@qq.com, 文件命名方式为“单位名称+项目名称”, 如“某某公司+北京航空航天大学计算机学院工训楼三层装修工程”, 电子版与纸质版均提交后方可参选。

以上材料除“参选登记表、廉洁诚信投标承诺书”外, 要求装订成册并编制目录。

7. 开标时间和地点: 时间: 2024年12月19日09:30; 地点: 北京市海淀区北四环中路辅路238号柏彦大厦东附楼评标室2。

## 8. 发布公告的媒介

本次比选公告在“北京航空航天大学招标采购中心网站(<http://zbcg.buaa.edu.cn>)”和“中国政府采购网(<http://www.ccg.gov.cn/>)”公开发布, 其余任何信息渠道对本次公告的相关转载必须经过采购人书面同意, 否则采购人均不予认可。

## 9. 联系方式

采购人: 北京航空航天大学党委宣传部

联系人: 罗老师

联系电话: 010-82338422

代理机构: 北京市京发招标有限公司

地址: 北京市东城区崇文门外大街90号

联系人: 李佳文、连丽君

联系电话: 010-67158328、15001362687

传真: 010-67158328