

城投春风十里项目一标段 132#-143#楼住宅公共区域及东大门门卫室、控制室装饰工程项目
(招标编号: KTJYS-2023056)

项目所在地区: 新疆维吾尔自治区, 伊犁哈萨克自治州, 奎屯市

一、招标条件

本城投春风十里项目一标段 132#-143#楼住宅公共区域及东大门门卫室、控制室装饰工程项目已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为自筹资金 395.696909 万元, 招标人为奎屯市城投房地产开发有限公司奎屯分公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为其它方式。

二、项目概况和招标范围

规模: 春风十里项目一标段 132#-143#楼住宅公共区域及东大门门卫室、控制室施工图范围内所有施工内容及相关的补充图纸、说明、效果图技术要求的全部内容。(详见服务需求)

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001)城投春风十里项目一标段 132#-143#楼住宅公共区域及东大门门卫室、控制室装饰工程项目;

三、投标人资格要求

- (001 城投春风十里项目一标段 132#-143#楼住宅公共区域及东大门门卫室、控制室装饰工程项目)的投标人资格能力要求: 1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定; 2. 落实政府采购政策需满足的资格要求: ①《政府采购促进中小企业发展暂行办法》(财库〔2020〕46 号)及《关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》财库〔2022〕19 号 ②《财政部、司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》(财库〔2014〕68 号); ③《财政部、民政部、中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》财库〔2017〕141 号。
3. 根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》(财库〔2020〕46 号), 按照中小企业十六个行业划型标准, 本项目中小企业须属于建筑行业。
4. 本项目的特定资格要求:
- 4.1 投标人必须是经中华人民共和国境内依法注册, 具有有效相关经营范围的营业执照(营

业执照副本加盖投标人公章)、组织机构代码证(三证合一企业无需提供),税务登记证(三证合一企业无需提供);投标人需满足相关经营范围

4.2、法定代表人身份证(或社会保障卡、护照或公安部门的相关证明)复印件加盖公章;法定代表人的授权委托书身份证(或社会保障卡、护照或公安部门的相关证明)复印件加盖公章;法定代表人授权委托书原件应与所提供的身份证复印件一致;

4.3 投标人须提供投标人所在地社会保险经办机构出具的“提交首次响应文件时间”前3个月内单位实缴社会保险费用证明原件,若供应商成立不满3个月,则提供自成立以来的单位实缴社会保险费用证明原件;

4.4 投标人须提供本单位营业执照所在地税务机关出具“提交首次响应文件时间”前3个月的税收证明原件;若供应商成立不满3个月,则提供自成立以来的税收证明原件;

4.5 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度的承诺函

4.6 投标人须提供参加政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明加盖公章;(格式详见招标文件附件部分)

4.7 未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)失信被执行人名单、重大税收违法案件当事人名单和中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)政府采购严重违法失信行为记录名单(提供网站截图);

4.8 本项目不接受联合体投标,不允许分包或转包。;

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间:从2023年06月14日10时00分到2023年06月20日19时30分

获取方式:以邮件形式或现场报名:(1)各报名单位将报名资料发送至奎屯锦业工程管理服务有限公司邮箱(837563235@qq.com),资料齐全后锦业公司发送本项目磋商文件至报名单位邮箱;(2)各报名单位携报名资料至奎屯锦业工程管理服务有限公司现场报名,并领取磋商文件。(奎屯市南环西路59号三楼307室)

五、投标文件的递交

递交截止时间:2023年06月26日16时30分

递交方式:奎屯市城建投资集团有限公司一楼开标室(奎屯市南环西路59号)纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间:2023年06月26日16时30分

开标地点：奎屯市城建投资集团有限公司一楼开标室（奎屯市南环西路 59 号）

七、其他

7.1 项目基本情况

项目地点：奎屯市康乐园小区

采购方式：竞争性磋商

预算金额：3956969.09 元（叁佰玖拾伍万陆仟玖佰陆拾玖元零玖分）

计划工期：2023 年 06 月 28 日-2025 年 05 月 30 日

计划总工期：703 日历天（含冬休）

质保期：自工程竣工验收合格后，质保期为 2 年。质保期内乙方免费维修维护。

质量标准：合格

7.2、报名费

售价：人民币 300 元（大写：叁佰元整）

报名费缴纳方式 网银转账（转账信息备注项目名称、联系人、电话）应在获取磋商文件前

汇入以下账户（投标单位公对公转账，不接受私人账户）：

招标代理机构：奎屯锦业工程管理服务有限公司

通讯地址：奎屯市南环西路 59 号三楼 307 室

开户名称：奎屯锦业工程管理服务有限公司

银行账号：965009010002776691

税 号：91654003MA78KCYK94

开户银行：中国邮政储蓄银行股份有限公司奎屯市北京西路支行

缴纳成功后需提供银行回执加盖公章，与报名资料一同递交

7.3、报名需提交资料：

- 1、企业营业执照（复印件加盖公章）；
- 2、法定代表人身份证明（原件）（复印件加盖公章）；
- 3、授权委托书（原件）（附授权委托人及受托人身份证复印件加盖公章）。
- 4、报名费缴纳银行回执单(加盖公章)。

7.4、公告期限

自本公告发布之日起 3 个工作日。

7.5、其他补充事宜：本项目无

八、监督部门

