

# “千万工程”古县农林文旅融合连片示范区——古县天下第一牡丹景区提质项目总承包招标公告

( 招标编号：LFGX14100120240903-SZ-008-1 )

招标项目所在地区：山西省-临汾市-古县

## 一、 招标条件

“千万工程”古县农林文旅融合连片示范区——古县天下第一牡丹景区提质项目总承包（招标项目编号：LFGX14100120240903-SZ-008-1）已由古县行政审批服务管理局以古审管审发〔2024〕53号文批准建设，资金来源为除上级资金外，剩余资金由县财政配套解决，招标人为古县文化旅游服务中心，本项目已具备招标条件，现对该项目进行公开招标。

## 二、 项目概况与招标范围

### 1、项目规模：

1.景区道路改造工程。路面改造:混凝土路面加铺沥青长度775.12m，铺设面积5120.00m<sup>2</sup>;道路两侧人行道改造:人行道生态PC砖铺装改造6059.00m<sup>2</sup>，花岗岩侧石安砌1955.00m，C30混凝土卡边石431.00m，花岗岩树池砌筑348个;道路景观照明工程:敷设路灯线缆2050.00m。

2.景区室外铺装改造工程。娱乐场生态PC砖铺装改造3493.08m<sup>2</sup>，拆除及恢复混凝土路面161.10m<sup>2</sup>，拆除恢复排水明渠混凝土盖板79.71m<sup>2</sup>，以及娱乐设施安装工程;游客服务驿站室外铺装改造以及景观水池游步道改造面积1381.97m<sup>2</sup>，树池砌筑20个;民俗风情一条街门店广场生态PC砖铺装改造2252.56m<sup>2</sup>;仙子阁室外青石板铺装改造1554.66m<sup>2</sup>;牡丹仙子雕像基座青石板铺装及维修改造112.00m<sup>2</sup>;拱桥青石板青石板铺装改造193.90m<sup>2</sup>

3.游客服务中心改造工程。新建游客服务中心入口门楼1座;游客服务中心及旅游产品展示销售用房屋面改造1200.00m<sup>2</sup>;游客服务中心及旅游产品展示销售用房外墙保温811.02m<sup>2</sup>，内墙及顶棚涂料2313.66m<sup>2</sup>;面砖地面617.06m<sup>2</sup>;敷设DN20给水管网143.67m;拆除更换排水渠混凝土盖板30.50m<sup>2</sup>;室外台阶改造65.69m<sup>2</sup>;建入口台阶及青石板铺装952.99m<sup>2</sup>;新建3.00m宽无障碍通道61.61m;新建围墙68.49m以及定制中式格栅大门1座;公共卫生间室内外装饰、给排水、电气改造，改造建筑面积61.50m<sup>2</sup>;入口闸机10座;

4.其他景观附属设施改造工程。假山修缮(带龙骨)1450.00m<sup>2</sup>，饰面改造6500.00m<sup>2</sup>;中国黑浮雕景墙修缮137.90m<sup>2</sup>;牡丹酒店南侧石栏杆修复76.40m;牡丹仙子雕像基座挡墙和立面修缮面积418.00m<sup>2</sup>;牡丹仙子雕像打磨，具体尺寸:LxBxH=25.70mx8.55mx39m;民俗风情一条街及娱乐场太阳能景观定制路灯39盏;景区道路沿线成品坐凳40套;景区道路沿线定制垃圾桶30套。

主要建设内容：景区道路改造工程、景区室外铺装改造工程、游客服务中心改造工程、其他景观附属设施改造工程以及景区娱乐设施采购及安装工程。

2、招标内容与范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标范围从工程设计开始到质保期结束为止所涉及到的所有工作，包括工程施工图设计、工程施工及相关采购、竣工验收和最终交付等所有工作。

3、建设地点：古县牡丹景区。

4、项目总投资：1899.00万元（本次招标计划投资1650.814万元，其中：建安费用1609.78万元，设计费用41.034万元。）。

5、计划工期：11个月（330日历天）

6、质量要求：设计满足现行的建设工程建设标准、设计规范和本招标文件要求的设计深度；工程达到国家现行有关施工质量验收规范合格标准。

## 三、 投标人资格要求

### 1、资质要求

1.1设计资质要求：投标人须具备建设行政主管部门颁发的工程设计专业市政行业乙级及以上资质或工程设计综合甲级资质；

1.2施工资质要求：投标人须具备建设行政主管部门颁发的市政公用工程施工总承包叁级及以上资质；

1.3有效的营业执照，并在人员、设备、资金等方面具有相应的设计、施工能力；

1.4拟派工程总承包项目经理须具备市政工程专业贰级及以上注册建造师执业资格证书并具备有效的安全生产考核合格证书，且未担任其他在施建设工程项目的项目经理；

1.5设计负责人须具备国家相关专业注册资格证书或市政相关专业高级职称，其他设计人员应具有相关专业的中级及以上职称证书；

1.6施工负责人须具备市政工程专业贰级及以上注册建造师执业资格证书并具备有效的安全生产考核合格证书，且未担任其他在施建设工程项目的项目经理；（项目总负责人和施工负责人可为同一人）。

2、单位负责人为同一人或存在控股、管理关系的不同单位，不得同时作为投标人参加本项目的投标；

3、投标人在“信用中国”、“全国建筑市场监管公共服务平台”网站平台中未被列入黑名单等不良信用记录；在中国裁判文书网查询记录中无行贿犯罪记录（联合体各单位的法人、工程总承包项目负责人、设计负责人、施工负责人）

4、本次招标接受联合体投标，且联合体牵头单位应为施工单位（只能由两家单位组成联合体）。

4.1联合体各成员所有成员方应签署具有法律效力的协议书；

4.2联合体的牵头单位应被授权；所有成员方之间签署的具有法律效力的授权书中应证明此授权；

4.3联合体各方不得再以自己的名义单独投标，也不得同时参加两个或两个以上的联合体投标，出现上述情况者，其投标和与此有关的联合体的投标将被拒绝；

4.4联合体中标后，联合体各方应当共同与招标人签订合同，为履行合同向招标人承担连带责任；

4.5联合体协议书中应明确联合体所有成员方的有关责任与义务，各方并就合同条款共同分担合同的义务。

#### 四、招标文件的获取

1、获取时间: 2024年09月05日00时00分至2024年09月11日23时59分

2、获取方法：投标人在山西省公共资源交易主体信息库(<http://jyzt.sxzwfw.gov.cn>)进行主体库注册，主体库注册完成后办理数字证书（USBKey），凭借数字证书（USBKey）登录全国公共资源交易平台（山西省·临汾市）（<http://lfggzjy.linfen.gov.cn>）首页【投标人/供应商】-【工程建设】-【投标系统】-【下载招标文件】处免费获取招标文件及相关资料。此为获取招标文件的唯一途径，通过其他渠道获取招标文件的不具备投标资格。技术支持电话：010-86483801

主体库注册及数字证书（CA）办理咨询电话：

0357-2128966 400-0351-858 400-653-0200 400-666-3999 400-0351-946

3、投标人应通过全国公共资源交易平台（山西省·临汾市）（<http://lfggzjy.linfen.gov.cn>）关注澄清公告、变更公告、终止公告等有关公告，此类公告不再书面进行通知。各市场参与主体因自身原因未关注到此公告并造成损失的，责任自负。

4、主体库需提前一个工作日办理完成注册，隔日方可使用CA下载招标文件。

#### 五、投标文件的递交

（一）电子投标文件的递交截止时间和方法

1、递交截止时间：电子投标文件上传截止时间:2024年10月09日13时00分。

2、递交方法：

（1）从“全国公共资源交易平台（山西省·临汾市）”（<http://lfggzjy.linfen.gov.cn>）-【业务指南】-【下载中心】下载《临汾市工程建设投标文件编制系统》（此为编制电子投标文件的唯一工具）。按其中“投标文件格式”的要求编制电子投标文件，电子投标文件的格式为\*.TBJ。

注：施工类项目中工程量清单电子投标报价文件的编制，需从“全国公共资源交易平台（山西省·临汾市）”（<http://lfggzjy.linfen.gov.cn>）-【业务指南】-【下载中心】下载《临汾市工程建设投标报价编制系统》（此为编制工程量清单报价文件的唯一工具）。使用该工具对工程量清单电子投标报价文件进行编制，工程量清单电子投标报价文件格式为\*.TBS。

因实际业务需要，各类编制系统会不定时更新，请各市场主体编制标书前确定安装的是最新版本的编制系统，再进行电子标书的编制工作。

（2）使用数字证书及电子签章工具按招标文件要求对电子投标文件进行电子签章的加盖（包括法人电子签章、法定代表人电子签章及授权代表签章等）。

（3）编制电子投标文件时，如需要粘贴图片，务必将JPG格式的图片粘贴到Word文档，再将Word文档导入编制系统，且每张图片的分辨率应小于100dpi。

（4）上传的电子投标文件必须使用数字证书进行加密。所用数字证书加密的电子投标文件，必须使用该数字证书进行解密。供应商因更换数字证书等原因造成投标文件未解密的，视为撤回投标文件（数字证书续费后同样会造成不能解密续费前加密的电子投标文件，所以，建议：若需续费，需在加密前进行）。

（5）投标人务必在电子投标文件上传截止时间前，通过数字证书登录“全国公共资源交易平台（山西省·临汾市）”（<http://lfggzjy.linfen.gov.cn>）首页【投标人/供应商】-【工程建设】，在【提交投标文件】处上传相应的电子投标文件，上传后点击“签名确认”。签名确认完成才算递交成功，否则视为撤回投标文件。最后打印“网上递交投标文件回执”。

递交地址：本项目投标采用网上电子投标的方式进行，无需递交纸质标书。

3、特别注意事项

(1) 上述操作步骤和方法为投标人编制、上传电子投标文件的唯一途径，如投标人操作与其不符，造成的后果由投标人自行承担。

(2) 建议投标人提前上传电子投标文件，不论何种原因，电子投标文件上传截止时间前未完成上传的，视为放弃投标。

## (二) 电子投标文件解密时间、解密方式、网上开标公示

1、电子投标文件解密时间(开标前1小时内)：2024年10月09日13时00分至14时00分

2、电子投标文件解密方式：本项目采用网上解密的方式。

投标人须在规定时间内使用自己的网络终端设备凭借数字证书(USBKey)登陆“全国公共资源交易平台(山西省·临汾市)”(<http://lfggzyjy.linfen.gov.cn>)-【投标人/供应商】-【工程建设】。登录成功后，点击【开标】-【开标会】进入开标室，再点击页面上方的【网上解密】自行完成解密。解密请求提交成功之后不要重复刷新页面，解密完成之后会显示解密时间。

3、网上开标公示：解密完成之后，点击页面上方【返回】，回到开标室页面，开标结束后自行查看开标结果。

4、特别注意事项：

(1) 为防止网络阻塞、不可抗力等客观原因造成不能在解密截止时间之内完成解密，建议投标人尽早完成解密。不论何种原因，在解密截止时间之内未完成解密的，视为撤回电子投标文件。由此造成的一切不利后果均由投标人自行承担。

(2) 因电子投标文件编制不规范导致无法导入评审系统或无法打开电子投标文件的，视为撤回电子投标文件。

(3) 投标人在进行澄清、说明、更正时，需自行准备电脑终端设备(电脑终端设备需具备IE9及以上浏览器和数字证书驱动)。

5、递交地址：《全国公共资源交易平台(山西省·临汾市)》网上递交

## 六、开标时间及地点

1、开标时间：2024年10月09日14时00分

2、开标方式：网上开标

3、临汾市公共资源交易中心第四开标室

## 七、提交投标保证金的形式

本项目可以采用现金保证金或银行保函、保证保险、担保机构保函、电子保函等非现金交易担保方式提交投标保证金。

## 八、提出异议的渠道和方式

提出异议的渠道：纸质方式提出

接收异议的联系人：黄奔

电 话：15935798902

## 九、其他公示内容

本次招标公告在《山西省招标投标公共服务平台》、《全国公共资源交易平台(山西省·临汾市)》上发布。

## 十、监督部门

本招标项目的监督部门为古县住房和城乡建设管理局

监督部门联系方式：0357-8320505

电子邮件：gxkzxfzx@163.com

## 十一、联系方式

招 标 人：古县文化旅游服务中心

地 址：临汾市古县岳阳镇

联 系 人：黄奔

电 话：15935798902

招标代理机构：山西中岩项目管理有限公司

地 址：临汾市尧都区富力湾A2综合楼底商0117室

联 系 人：武绘绘

电 话：16636375251

电子邮件：shanxizhongyan123@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）



招标人或其招标代理机构：（盖章）

