

武钢集团不动产权证登记代理服务项目公开招标招标公告

1.招标条件

本招标项目武钢集团不动产权证登记代理服务项目公开招标已获批，项目招标人为武钢集团有限公司，项目资金来自自筹资金。现已具备招标条件，现对该项目进行公开招标。

2.项目概况与招标范围

2.1项目地点：湖北武汉武钢集团有限公司。

2.2服务周期：300日历天。

2.3招标范围：

武钢集团有限公司为理顺公司历史遗留房屋土地的资产关系，降低管理风险，需对所管辖的53宗土地及地上建（构）筑物相关房屋土地的资产主体名称统一变更为公司现有名称，重新办理资产所有权证，包括国有土地使用权登记代理服务及房屋所有权登记代理服务，详见需求任务书。

3.合格投标人的资格要求

3.1投标人资格要求：

(1) 投标人必须是在中华人民共和国境内合法注册。法人注册资金不小于200万元人民币或等值外币（按开标日汇率折算）。

(2) 投标人应具有有效的不动产登记代理机构登记证书。

(3) 投标人应具有自2019年1月1日（合同签订时间）起至今为企业办理不动产登记代理服务且单份合同金额≥30万元的业绩。

(4) 投标人未被国家企业信用信息公示系统（www.gsxt.gov.cn）列入严重违法失信企业名单。

(5) 投标人未被“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）列入失信被执行人名单。

(6) 投标人所提供的各种资格证书、许可证、授权证书等（在有效期内）必须真实，如有伪造、涂改、虚假，一经发现作为废标。

3.2本次招标不接受联合体投标。

4.招标文件的获取

4.1凡有意参加投标者，请于2023年09月11日17时00分至2023年09月16日17时00分（北京时间，下同），登录宝华智慧招标共享平台下载电子招标文件。

4.2招标平台使用费:500.00元。

宝华客服热线：4001800060（投标系统操作及CA证书办理问题咨询）。

欧贝平台热线：400-920-9595（注册、自荐问题咨询）

网上购标方法：具体操作方法详见宝华智慧招标共享平台“操作指南”。

5.提交投标文件的截止时间与地点

5.1投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为2023年09月19日09时00分，投标人应在截止时间前通过宝华智慧招标共享平台递交电子投标文件。

5.2逾期送达的投标文件，宝华智慧招标共享平台将予以拒收。

6.发布公告的媒介

本次招标公告同时在宝华智慧招标共享平台（<https://www.baohuabidding.com>）和中国招标投标公共服务平台（<http://www.cebpubservice.com/>）上发布。

7.招标人及招标代理机构联系方式

招标人:武钢集团有限公司

招标代理机构：上海宝华国际招标有限公司华中分公司

地 址:武汉市友谊大道999号

地 址：武汉市青山区八大家工业路锐创中心42楼

联系人:杨孟泽

联 系 人：张海燕

电 话:13871336638

电 话：13638679266

2023年09月11日