

## 洛阳理工学院2025年校外经营用房租赁项目（二次）-竞争性谈判公告

（招标编号：HNYD-2024-078）

项目所在地区：河南省, 洛阳市, 洛龙区

### 一、招标条件

本洛阳理工学院2025年校外经营用房租赁项目已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为其他资金4141041.4元，招标人为洛阳理工学院资产经营有限责任公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为其它方式。

### 二、项目概况和招标范围

规模：/

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

(001)洛阳理工学院2025年校外经营用房租赁项目；

### 三、投标人资格要求

- (001洛阳理工学院2025年校外经营用房租赁项目)的投标人资格能力要求：1、
- 1、供应商须为具有独立承担民事责任能力的公司、个体工商户或自然人，法人或个体工商户须提供有效的营业执照，自然人须提供身份证；
  - 2、供应商须具有良好的信誉和履约能力，能够按照合同及时缴纳房屋租金；
  - 3、从业人员必须身心健康，作风正派，遵纪守法，无不良记录；
  - 4、参加政府采购活动和洛阳理工学院采购活动前三年内（新成立的企业从成立之日起），在政府采购活动和洛阳理工学院采购活动中没有重大违法记录；
  - 5、根据《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库[2016]125号）规定，对列入失信被执行人（查询网站：<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）、重大税收违法失信主体（查询网站：<https://www.chinatax.gov.cn/chinatax/c101249/n2020011502/index.html>）、政府采购严重违法失信行为记录名单（查询网站：<http://www.ccgp.gov.cn/search/cr/>）的供应商，拒绝参与本项目采购活动；（无需提供证明资料）
  - 6、若是法定代表人或自然人本人参与竞争性谈判的，须持本人身份证，若非本

人参与的，须出具授权委托书并提供被授权人的身份证；

7、每个供应商可投标多个标段且可中标多个标段；

8、本次不接受联合体报名，不允许转包和分包。

注：本次谈判实行资格后审，以上所有资料在响应文件中附复印件，资格审查不合格的供应商响应文件将按无效标处理。；

本项目 **不允许**联合体投标。

#### 四、招标文件的获取

获取时间：从2024年12月17日 08时30分到2024年12月19日 17时00分

获取方式：到河南元都工程管理有限公司(洛阳市洛龙区开元大道与望春门街交叉口北100米龙泉大厦19楼)获取竞争性谈判文件。2、售价：本项目谈判文件200元/标段，售后不退。3、谈判文件获取方式：磋商文件获取方式：现场获取，需携带资料：（1）法定代表人身份证或自然人身份证或授权委托书及被委托人身份证（复印件）；（2）公司及个体工商户须提供营业执照（复印件）；

#### 五、投标文件的递交

递交截止时间：2024年12月23日 08时00分

递交方式：洛阳市洛龙区开元大道与望春门街交叉口北100米龙泉大厦17楼，逾期送达或未送达指定地点的响应文件，采购人不予受理。纸质文件递交

#### 六、开标时间及地点

开标时间：2024年12月23日 08时00分

开标地点：洛阳市洛龙区开元大道与望春门街交叉口北100米龙泉大厦17楼

#### 七、其他

##### 一、采购条件

河南元都工程管理咨询有限公司受洛阳理工学院资产经营有限责任公司委托，对洛阳理工学院2025年校外经营用房租赁项目进行公开竞争性谈判，现欢迎符合相关条件的供应商参加谈判。

##### 二、项目概况

1、项目编号：HNYD-2024-078

2、项目名称：洛阳理工学院2025年校外经营用房租赁项目

3、采购方式：竞争性谈判

4、项目概况：

洛阳理工学院校外经营用房租赁（二次）招标，标段信息如下：

标段名称 现店名 位置 评估面积(m<sup>2</sup>) 评估底价(元/年) 招租经营项目要求

- 2标段 健康药房 学子街第一栋自南2户 72.4 56924
- 3标段 都可 学子街第一栋自南3户 72.4 56924
- 7标段 乐滋蛋糕 学子街第一栋自南8户 72.4 47454
- 8标段 空置房 学子街第一栋自南9户 72.4 54734
- 17标段 空置房 学子街第二栋自南8户 99.2 68448
- 19标段 铭源驾校 学子街第二栋自南10户 72.2 51118
- 42标段 尚酷网吧 学子街第三栋自南6户 405.9 213682
- 43标段 汉中热米皮 学子街第三栋自南7户 36.9 33011
- 48标段 高德瓷砖胶, 豫名漆 学子街第四栋自南4户 74 51504
- 54标段 耶鲁教育 学子街第四栋自南10户 222 87033
- 55标段 空置房 学子街第四栋自南11户 74 40848
- 57标段 小拾光轻食餐厅 学子街第四栋自南13户 55.5 42624
- 60标段 联通 学子街第四栋自南16户 55.5 42624
- 63标段 信阳菜馆 学子街第四栋自南19户 444 209550
- 64标段 小战家物业 丽春路自西第1户 29.6 18470 不得从事餐饮业
- 65标段 原浆酒坊 丽春路自西第2户 29.6 18470 不得从事餐饮业
- 66标段 安逸家政 丽春路自西第3户 29.6 18470 不得从事餐饮业
- 67标段 唐都壹品广告 丽春路自西第5户 29.6 18470 不得从事餐饮业
- 68标段 衣坊 丽春路自西第6户 29.6 18470 不得从事餐饮业
- 69标段 ISO女装 丽春路自西第7户 29.6 18470 不得从事餐饮业
- 70标段 源鑫手机电脑维修 丽春路自西第8户 29.6 18470 不得从事餐饮业
- 71标段 阳阳黄金回收 丽春路自西第9户 29.6 18470 不得从事餐饮业
- 72标段 丽春渔具 丽春路自西第10户 29.6 18470 不得从事餐饮业
- 73标段 中国董酒酒鼎客 丽春路自西第12户 29.6 18470 不得从事餐饮业
- 74标段 艾普拉斯散热器 丽春路自西第13户 29.6 18470 不得从事餐饮业
- 75标段 雨虹防水 丽春路自西第15户 29.6 18470 不得从事餐饮业
- 76标段 雨虹防水 丽春路自西第16户 29.6 18470 不得从事餐饮业
- 77标段 新美婷 丽春路自西第17户 29.6 18470 不得从事餐饮业

78标段 鲜花店 丽春路自西第18户 18.5 11544 不得从事餐饮业

79标段 夏天 丽春路自西第19户 18.5 11544 不得从事餐饮业

80标段 轩·语墨 丽春路自西第20户 88.8 55411 不得从事餐饮业

81标段 品信烟酒 丽春路自西第21户 29.6 18470 不得从事餐饮业

82标段 承美之话 丽春路自西第22户 29.6 18470 不得从事餐饮业

83标段 Plan.N设计师买手店 丽春路自西第23户 29.6 18470 不得从事餐饮业

84标段 苏亚衣岚 丽春路自西第24户 29.6 18470 不得从事餐饮业

85标段 城中净洗衣洗鞋 丽春路自西第25户 29.6 18470 不得从事餐饮业

86标段 憶锐广告 丽春路自西第26户 29.6 18470 不得从事餐饮业

87标段 UmlNa11日式美甲 丽春路自西第27户 29.6 18470 不得从事餐饮业

88标段 小郭外贸 丽春路自西第28户 29.6 18470 不得从事餐饮业

89标段 THIRTY服装 丽春路自西第29户 29.6 18470 不得从事餐饮业

90标段 凯莎宝莹针织衫专卖 丽春路自西第30户 29.6 18470 不得从事餐饮业

91标段 欧尚窗帘·布艺 丽春路自西第31户 29.6 18470 不得从事餐饮业

92标段 欧尚窗帘·布艺 丽春路自西第32户 29.6 18470 不得从事餐饮业

93标段 庆龙润滑油 广文路北第1户 26 11544

94标段 艾灸馆 广文路北第2户 26 11544

95标段 养发馆 广文路北第3户 30 13320

96标段 修电机 广文路北第4户 26 11544

97标段 益民家电 广文路北第5户 26 11544

98标段 雨虹防水 广文路北第6户 26 11544

99标段 通达轴承 广文路北第7户 26 11544

100标段 阿兰曼斯 广文路北第8户 26 11544

101标段 京轩建材珍味轩 广文路北第9户 4 1776

102标段 宾 馆 广文路北第10户二楼 500 79920

103标段 兴达综合商店 广文路北第11户 26 11544

104标段 军建牙科 广文路北第12户 26 11544

105标段 诚信五金土杂 广文路北第13户 26 11544

106标段 豫途高考 广文路北第14户 26 11544

107标段 新科五金土杂 广文路北第15户 26 11544  
108标段 移动通讯 广文路北第16户 52 23088  
109标段 金皇后理发店 广文路北第17户 26 11544  
110标段 惠民家电维修 广文路北第18户 26 11544  
111标段 成珠家常菜 广文路北第19户 30 13320  
112标段 么妹酸辣粉丝肉夹馍 广文路北第20户 20 8880  
113标段 派秀服装店 广文路北第21户 25 11100  
114标段 怡景轩婚礼 广文路北第22户 25 11100  
115标段 兰州牛肉面 广文路北第23户 50 22200  
117标段 唯美超市 建设路西第5户 70 34188  
118标段 巧味香瓜籽 建设路西第6户 16 7814  
119标段 洛丹大药房 建设路西第7户 57 27839  
120标段 大辫子米皮 建设路西第8户 17.4 8498  
121标段 擀面皮大王 建设路西第4户 9 4396  
123标段 好心情日化 建设路西第2户 19.25 9401.7  
124标段 林子副食 建设路西第3户 19.25 9401.7  
141标段 空置房 九都路东向西第17户二楼 162 81784  
143标段 宣和珠江茶楼 珠江路南向北第12户 370 244200  
145标段 solo网咖 珠江路南向北第10户 802 513440  
146标段 空置房 珠江路南向北第13户 1650 950796  
150标段 完美生活户外用品 珠江路九都路南向北第4户 60 57600  
152标段 诚信志远水果 珠江路九都路南向北第9户 40 38400  
153标段 电子屏 珠江路九都路南向北第10户 40 38400  
本标段可经营多家商户，营业执照必须为同一人。  
见盈批发 珠江路九都路南向北第11户  
156标段 爱心托管中心 珠江路家属院入口门面房东第5户 210 60480  
163标段 春和堂 珠江路家属院入口门面房东第1户 103 16686  
164标段 社区卫生服务站 珠江路家属院入口门面房东第3户 120 36000  
本标段必须从事卫生服务中心

166标段 车库 唐宫路家属院内 100 10200

167标段 浴池 洛阳理工学院北校区家属院院内 380 30000

5、租赁期限：自合同签订之日起3年，合同一年一签，采购单位将对所有商户进行一年一考核，经考核合格的商户执行原有价格续签下一年的合同。

### 三、供应商的资格要求：

1、供应商须为具有独立承担民事责任能力的公司、个体工商户或自然人，法人或个体工商户须提供有效的营业执照，自然人须提供身份证；

2、供应商须具有良好的信誉和履约能力，能够按照合同及时缴纳房屋租金；

3、从业人员必须身心健康，作风正派，遵纪守法，无不良记录；

4、参加政府采购活动和洛阳理工学院采购活动前三年内（新成立的企业从成立之日起），在政府采购活动和洛阳理工学院采购活动中没有重大违法记录；

5、根据《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库[2016]125号）规定，对列入失信被执行人（查询网站：<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）、重大税收违法失信主体（查询网站：<https://www.chinatax.gov.cn/chinatax/c101249/n2020011502/index.html>）、政府采购严重违法失信行为记录名单（查询网站：<http://www.ccgp.gov.cn/search/cr/>）的供应商，拒绝参与本项目采购活动；（无需提供证明资料）

6、若是法定代表人或自然人本人参与竞争性谈判的，须持本人身份证，若非本人参与的，须出具授权委托书并提供被授权人的身份证；

7、每个供应商可投标多个标段且可中标多个标段；

8、本次不接受联合体报名，不允许转包和分包。

注：本次谈判实行资格后审，以上所有资料在响应文件中附复印件，资格审查不合格的供应商响应文件将按无效标处理。

### 四、获取谈判文件

1、凡确认参加的供应商：

请于2024年12月17日至2024年12月19日上午8：30-12：00，下午14：30-17：00（北京时间，法定节假日、双休日除外。）

到河南元都工程管理有限公司(洛阳市洛龙区开元大道与望春门街交叉口北100

米龙泉大厦19楼)获取竞争性谈判文件。

2、售价：本项目谈判文件200元/标段，售后不退。

3、谈判文件获取方式：磋商文件获取方式：现场获取，需携带资料：

(1) 法定代表人身份证或自然人身份证或授权委托书及被委托人身份证（复印件）；

(2) 公司及个体工商户须提供营业执照（复印件）；

五、响应文件提交截止时间及地点

响应文件递交的截止时间：

2-69标段：2024年12月23日8时00分（北京时间）

70-89标段：2024年12月23日9时30分（北京时间）

90-109标段：2024年12月23日10时30分（北京时间）

110-167标段：2024年12月23日11时30分（北京时间）

响应文件递交地点：洛阳市洛龙区开元大道与望春门街交叉口北100米龙泉大厦17楼，逾期送达或未送达指定地点的响应文件，采购人不予受理。

六、谈判开启时间及地点

时间：

2-69标段：2024年12月23日8时00分（北京时间）

70-89标段：2024年12月23日9时30分（北京时间）

90-109标段：2024年12月23日10时30分（北京时间）

110-167标段：2024年12月23日11时30分（北京时间）

地点：洛阳市洛龙区开元大道与望春门街交叉口北100米龙泉大厦17楼

七、发布公告的媒介及公告期

本次竞争性谈判公告同时在《中国招标投标公共服务平台》、《河南省电子招标投标公共服务平台》、《洛阳理工学院网站》、《洛阳理工学院资产经营有限责任公司网站》上发布，公告期限为三个工作日。

八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系。

1. 采购人信息

名称：洛阳理工学院资产经营有限责任公司

地址：洛阳市洛龙区学子街8号

联系人：史老师

联系方式：0379-65929307/13949283498

## 2. 采购代理机构信息

名称：河南元都工程管理咨询有限公司

地址：洛阳市洛龙区开元大道与望春门街交叉口龙泉大厦19楼

联系人：赵女士

联系方式：0379-80897817

供应商在参与本项目谈判采购活动期间应及时关注以上网站获取相关澄清或变更等信息（如果有）

注：仅限工作日联系，法定节假日、双休日除外。

## 采购代理机构其他信息

名称：河南元都工程管理咨询有限公司

联系方式：0379-80897817

联系人：靳女士16637900131

联系人：刘女士15138797913

联系人：金女士18039459966

联系人：孙女士19103792099

## 八、监督部门

本招标项目的监督部门为洛阳理工学院。

## 九、联系方式

招标人：洛阳理工学院资产经营有限责任公司

地址：洛阳市洛龙区学子街8号

联系人：史老师

电话：65929307/13949283498

电子邮件：/

招标代理机构：河南元都工程管理咨询有限公司

地址：洛阳市洛龙区开元大道与望春门街交叉口龙泉大厦19楼

联系人：赵女士

电话：0379-80897817

电子邮件： /

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）： \_\_\_\_\_（签名）

招标人或其招标代理机构： \_\_\_\_\_（盖章）

# 洛阳理工学院2025年校外经营用房租赁项目（二次）

## 竞争性谈判公告

### 一、采购条件

河南元都工程管理咨询有限公司受洛阳理工学院资产经营有限责任公司委托，对洛阳理工学院2025年校外经营用房租赁项目进行公开竞争性谈判，现欢迎符合相关条件的供应商参加谈判。

### 二、项目概况

- 1、项目编号：HNYD-2024-078
- 2、项目名称：洛阳理工学院2025年校外经营用房租赁项目
- 3、采购方式：竞争性谈判
- 4、项目概况：

洛阳理工学院校外经营用房租赁（二次）招标，标段信息如下：

标段名称	现店名	位置	评估面积(m <sup>2</sup> )	评估底价(元/年)	招租经营项目要求
2标段	健康药房	学子街第一栋自南2户	72.4	56924	
3标段	都可	学子街第一栋自南3户	72.4	56924	
7标段	乐滋蛋糕	学子街第一栋自南8户	72.4	47454	
8标段	空置房	学子街第一栋自南9户	72.4	54734	
17标段	空置房	学子街第二栋自南8户	99.2	68448	
19标段	铭源驾校	学子街第二栋自南10户	72.2	51118	
42标段	尚酷网吧	学子街第三栋自南6户	405.9	213682	
43标段	汉中热米皮	学子街第三栋自南7户	36.9	33011	
48标段	高德瓷砖胶，豫名漆	学子街第四栋自南4户	74	51504	
54标段	耶鲁教育	学子街第四栋自南10户	222	87033	
55标段	空置房	学子街第四栋自南11户	74	40848	
57标段	小拾光轻食餐厅	学子街第四栋自南13户	55.5	42624	
60标段	联通	学子街第四栋自南16户	55.5	42624	
63标段	信阳菜馆	学子街第四栋自南19户	444	209550	
64标段	小战家物业	丽春路自西第1户	29.6	18470	不得从事餐饮业
65标段	原浆酒坊	丽春路自西第2户	29.6	18470	不得从事餐饮业
66标段	安逸家政	丽春路自西第3户	29.6	18470	不得从事餐饮业
67标段	唐都壹品广告	丽春路自西第5户	29.6	18470	不得从事餐饮

					业
68标段	衣坊	丽春路自西第6户	29.6	18470	不得从事餐饮业
69标段	ISO女装	丽春路自西第7户	29.6	18470	不得从事餐饮业
70标段	源鑫手机电脑维修	丽春路自西第8户	29.6	18470	不得从事餐饮业
71标段	阳阳黄金回收	丽春路自西第9户	29.6	18470	不得从事餐饮业
72标段	丽春渔具	丽春路自西第10户	29.6	18470	不得从事餐饮业
73标段	中国董酒酒鼎客	丽春路自西第12户	29.6	18470	不得从事餐饮业
74标段	艾普拉斯散热器	丽春路自西第13户	29.6	18470	不得从事餐饮业
75标段	雨虹防水	丽春路自西第15户	29.6	18470	不得从事餐饮业
76标段	雨虹防水	丽春路自西第16户	29.6	18470	不得从事餐饮业
77标段	新美婷	丽春路自西第17户	29.6	18470	不得从事餐饮业
78标段	鲜花店	丽春路自西第18户	18.5	11544	不得从事餐饮业
79标段	夏天	丽春路自西第19户	18.5	11544	不得从事餐饮业
80标段	轩·语墨	丽春路自西第20户	88.8	55411	不得从事餐饮业
81标段	品信烟酒	丽春路自西第21户	29.6	18470	不得从事餐饮业
82标段	承美之话	丽春路自西第22户	29.6	18470	不得从事餐饮业
83标段	Plan. N设计师买手店	丽春路自西第23户	29.6	18470	不得从事餐饮业
84标段	苏亚衣岚	丽春路自西第24户	29.6	18470	不得从事餐饮业
85标段	城中净洗衣洗鞋	丽春路自西第25户	29.6	18470	不得从事餐饮业
86标段	憶锐广告	丽春路自西第26户	29.6	18470	不得从事餐饮业
87标段	UmlNall日式美甲	丽春路自西第27户	29.6	18470	不得从事餐饮业
88标段	小郭外贸	丽春路自西第28户	29.6	18470	不得从事餐饮业
89标段	THIRTY服装	丽春路自西第29户	29.6	18470	不得从事餐饮业
90标段	凯莎宝莹针织衫专卖	丽春路自西第30户	29.6	18470	不得从事餐饮业

91标段	欧尚窗帘·布艺	丽春路自西第31户	29.6	18470	不得从事餐饮业
92标段	欧尚窗帘·布艺	丽春路自西第32户	29.6	18470	不得从事餐饮业
93标段	庆龙润滑油	广文路北第1户	26	11544	
94标段	艾灸馆	广文路北第2户	26	11544	
95标段	养发馆	广文路北第3户	30	13320	
96标段	修电机	广文路北第4户	26	11544	
97标段	益民家电	广文路北第5户	26	11544	
98标段	雨虹防水	广文路北第6户	26	11544	
99标段	通达轴承	广文路北第7户	26	11544	
100标段	阿兰曼斯	广文路北第8户	26	11544	
101标段	京轩建材珍味轩	广文路北第9户	4	1776	
102标段	宾馆	广文路北第10户二楼	500	79920	
103标段	兴达综合商店	广文路北第11户	26	11544	
104标段	军建牙科	广文路北第12户	26	11544	
105标段	诚信五金土杂	广文路北第13户	26	11544	
106标段	豫途高考	广文路北第14户	26	11544	
107标段	新科五金土杂	广文路北第15户	26	11544	
108标段	移动通讯	广文路北第16户	52	23088	
109标段	金皇后理发店	广文路北第17户	26	11544	
110标段	惠民家电维修	广文路北第18户	26	11544	
111标段	成珠家常菜	广文路北第19户	30	13320	
112标段	么妹酸辣粉丝肉夹馍	广文路北第20户	20	8880	
113标段	派秀服装店	广文路北第21户	25	11100	
114标段	怡景轩婚礼	广文路北第22户	25	11100	
115标段	兰州牛肉面	广文路北第23户	50	22200	
117标段	唯美超市	建设路西第5户	70	34188	
118标段	巧味香瓜籽	建设路西第6户	16	7814	
119标段	洛丹大药房	建设路西第7户	57	27839	
120标段	大辫子米皮	建设路西第8户	17.4	8498	
121标段	擀面皮大王	建设路西第4户	9	4396	
123标段	好心情日化	建设路西第2户	19.25	9401.7	
124标段	林子副食	建设路西第3户	19.25	9401.7	

141标段	空置房	九都路东向西第17户二楼	162	81784	
143标段	宣和珠江茶楼	珠江路南向北第12户	370	244200	
145标段	solo网咖	珠江路南向北第10户	802	513440	
146标段	空置房	珠江路南向北第13户	1650	950796	
150标段	完美生活户外用品	珠江路九都路南向北第4户	60	57600	
152标段	诚信志远水果	珠江路九都路南向北第9户	40	38400	
153标段	电子屏	珠江路九都路南向北第10户	40	38400	本标段可经营多家商户，营业执照必须为同一人。
	见盈批发	珠江路九都路南向北第11户			
156标段	爱心托管中心	珠江路家属院入口门面房东第5户	210	60480	
163标段	春和堂	珠江路家属院入口门面房东第1户	103	16686	
164标段	社区卫生服务站	珠江路家属院入口门面房东第3户	120	36000	本标段必须从事卫生服务中心
166标段	车库	唐官路家属院内	100	10200	
167标段	浴池	洛阳理工学院北校区家属院院内	380	30000	

5、租赁期限：自合同签订之日起3年，合同一年一签，采购单位将对所有商户进行一年一考核，经考核合格的商户执行原有价格续签下一年的合同。

### 三、供应商的资格要求：

1、供应商须为具有独立承担民事责任能力的公司、个体工商户或自然人，法人或个体工商户须提供有效的营业执照，自然人须提供身份证；

2、供应商须具有良好的信誉和履约能力，能够按照合同及时缴纳房屋租金；

3、从业人员必须身心健康，作风正派，遵纪守法，无不良记录；

4、参加政府采购活动和洛阳理工学院采购活动前三年内（新成立的企业从成立之日起），在政府采购活动和洛阳理工学院采购活动中没有重大违法记录；

5、根据《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库[2016]125号）规定，对列入失信被执行人（查询网站：<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）、重大税收违法失信主体（查询网站：<https://www.chinatax.gov.cn/chinatax/c101249/n2020011502/index.html>）、政府采购严重违法失信行为记录名单（查询网站：<http://www.ccg.gov.cn/search/cr/>）的供应商，拒绝参与本项目采购活动；（无需提供证明资料）

6、若是法定代表人或自然人本人参与竞争性谈判的，须持本人身份证，若非本人参与的，须出具授权委托书并提供被授权人的身份证；

7、每个供应商可投标多个标段且可中标多个标段；

8、本次不接受联合体报名，不允许转包和分包。

注：本次谈判实行资格后审，以上所有资料在响应文件中附复印件，资格审查不合格的供应商响应文件将按无效标处理。

#### 四、获取谈判文件

1、凡确认参加的供应商：

请于 **2024年12月17日至2024年12月19日上午8:30-12:00，下午14:30-17:00**（北京时间，法定节假日、双休日除外。）

到河南元都工程管理有限公司（洛阳市洛龙区开元大道与望春门街交叉口北100米龙泉大厦19楼）获取竞争性谈判文件。

2、售价：本项目谈判文件200元/标段，售后不退。

3、谈判文件获取方式：磋商文件获取方式：**现场获取，需携带资料：**

**（1）法定代表人身份证或自然人身份证或授权委托书及被委托人身份证（复印件）；**

**（2）公司及个体工商户须提供营业执照（复印件）；**

#### 五、响应文件提交截止时间及地点

响应文件递交的截止时间：

**2-69标段：2024年12月23日8时00分（北京时间）**

**70-89标段：2024年12月23日9时30分（北京时间）**

**90-109标段：2024年12月23日10时30分（北京时间）**

**110-167标段：2024年12月23日11时30分（北京时间）**

响应文件递交地点：洛阳市洛龙区开元大道与望春门街交叉口北100米龙泉大厦17楼，逾期送达或未送达指定地点的响应文件，采购人不予受理。

#### 六、谈判开启时间及地点

时间：

**2-69标段：2024年12月23日8时00分（北京时间）**

**70-89标段：2024年12月23日9时30分（北京时间）**

**90-109标段：2024年12月23日10时30分（北京时间）**

**110-167标段：2024年12月23日11时30分（北京时间）**

地点：洛阳市洛龙区开元大道与望春门街交叉口北100米龙泉大厦17楼

## 七、发布公告的媒介及公告期

本次竞争性谈判公告同时在《中国招标投标公共服务平台》、《河南省电子招标投标公共服务平台》、《洛阳理工学院网站》、《洛阳理工学院资产经营有限责任公司网站》上发布，公告期限为三个工作日。

## 八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系。

### 1. 采购人信息

名称：洛阳理工学院资产经营有限责任公司

地址：洛阳市洛龙区学子街8号

联系人：史老师

联系方式：0379-65929307/13949283498

### 2. 采购代理机构信息

名称：河南元都工程管理咨询有限公司

地址：洛阳市洛龙区开元大道与望春门街交叉口龙泉大厦19楼

联系人：赵女士

联系方式：0379-80897817

供应商在参与本项目谈判采购活动期间应及时关注以上网站获取相关澄清或变更等信息（如果有）

**注：仅限工作日联系，法定节假日、双休日除外。**

采购代理机构其他信息

名称：河南元都工程管理咨询有限公司

联系方式：0379-80897817

联系人：靳女士16637900131

联系人：刘女士15138797913

联系人：金女士18039459966

联系人：孙女士19103792099