

苏州狮山数字创新产业有限公司关于狮山商务创新区数创国际产业融合发展项目造价咨询服务  
(预算审核) 公开招标招标公告  
(招标编号: SZHQ2024-GQ-G-0547)

项目所在地区: 江苏省苏州市

### 一、招标条件

本狮山商务创新区数创国际产业融合发展项目造价咨询服务(预算审核)已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源为其他资金:100.77万元,招标人为苏州狮山数字创新产业有限公司。本项目已具备招标条件,现招标方式为公开招标。

### 二、项目概况和招标范围

规模: 狮山商务创新区数创国际产业融合发展项目造价咨询服务(预算审核)

范围: 本招标项目划分为1个标段,本次招标为其中的:

狮山商务创新区数创国际产业融合发展项目造价咨询服务(预算审核)

### 三、投标人资格要求

狮山商务创新区数创国际产业融合发展项目造价咨询服务(预算审核):

A、投标人应当具备下列一般条件:

- 1、具有独立承担民事责任的能力;
- 2、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度;
- 3、具有履行合同所必须的设备和专业技术能力;
- 4、有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录;
- 5、参加招标活动前三年内,在经营活动中没有重大违法记录;
- 6、近三年内未被“信用中国”网站([www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn))和“国家企业信用信息公示系统”网站(<http://www.gsxt.gov.cn>)列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人、经营异常名录、严重违法失信企业等体现不良信用的记录;
- 7、法律、行政法规规定的其他条件;
- 8、本项目不接受联合体投标。

注:单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商,不得参加同一合同项下的采购活动。

B、投标人需具备以下特殊条件:

- 1、项目负责人资质:具有国家一级注册造价工程师执业资格;

本项目不 允许联合体投标。

#### 四、招标文件的获取

获取时间：2024-07-25 09:00到2024-08-01 16:00

获取方式：现场获取

#### 五、投标文件的递交

递交截止时间：2024-08-14 13:30

递交方式：现场递交

#### 六、开标时间及地点

开标时间：2024-08-14 13:30

开标地点：苏州市高新区灵岩街6号资管大厦8层开标室

#### 七、其他

苏州海企国际工程咨询有限公司受苏州狮山数字创新产业有限公司委托，就其所需的狮山商务创新区数创国际产业融合发展项目造价咨询服务（预算审核）进行公开招标，本项目前期准备工作已完成，现准备进行招标工作。欢迎符合本次招标要求的投标人参加投标。

一、项目名称：狮山商务创新区数创国际产业融合发展项目造价咨询服务（预算审核）

二、招标需求：

（一）服务内容：狮山商务创新区数创国际产业融合发展项目造价咨询服务（预算审核）（详见招标文件）

（二）服务期限：从委托人提供咨询资料至预算评审且出具书面资料

（三）服务规模：本项目总建筑面积约为249800平方米（具体建筑面积以招标文件为准）

三、招标编号：SZHQ2024-GQ-G-0547

四、预算金额：按苏价服（2014）383号文件规定收费标准的50%计取（即100.77万元）

五、资格审查方式：资格后审

六、投标人投标资格要求：

A、投标人应当具备下列一般条件：

- 1、具有独立承担民事责任的能力；
- 2、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- 3、具有履行合同所必须的设备和专业技术能力；
- 4、有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- 5、参加招标活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- 6、近三年内未被“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）和“国家企业信用信息公示系统”网站（<http://www.gsxt.gov.cn>）列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人、经营异常名录、严重违法失信企业等体现不良信用的记录；

7、法律、行政法规规定的其他条件；

8、本项目不接受联合体投标。

注：单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的采购活动。

B、投标人需具备以下特殊条件：

1、项目负责人资质：具有国家一级注册造价工程师执业资格；

七、投标单位购买招标文件时应出示以下材料：（复印件加盖公章）

1、企业营业执照复印件；

2、拟派项目负责人注册证书复印件；

3、近三年内“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）和“国家企业信用信息公示系统”网站（<http://www.gsxt.gov.cn>）网站的信用报告；

4、提供投标人法定代表人身份证复印件，如获取人为授权委托人的还需提供法定代表人授权委托书和授权委托人的身份证复印件及授权委托人在该单位的社保缴纳证明；

注：欢迎符合条件的投标单位前来购买招标文件，审核材料经审查无误后领取招标文件。请各投标单位将符合以上资格要求的证明文件的复印件装订成册并加盖投标单位公章（红章）后方为有效，封面注明投标单位名称、联系人、联系电话、电子邮箱、传真等信息。如有伪造或虚报，则招标人、招标代理单位有权取消该单位的投标资格。

八、招标文件发售时间、地点：

1、发售时间：自招标公告发出之日起至2024年08月01日，每日上午9：00--11：00，下午13：30--16：00（公休日、节假日除外），逾时作自动放弃。

2、发售地点：苏州市高新区灵岩街6号资管大厦8层报名处

3、招标文件售价：人民币500元/份（现金收讫），售后一概不退，投标资格不能转让。

九、投标文件接收及开标信息

投标文件递交时间：2024年08月14日下午13：00-13：30

投标文件接收截止时间：2024年08月14日下午13：30

投标地点：苏州市高新区灵岩街6号资管大厦8层开标室

开标时间：2024年08月14日下午13：30

开标地点：苏州市高新区灵岩街6号资管大厦8层开标室

十、联系方式

1、招标代理单位：苏州海企国际工程咨询有限公司

联系人：刘萌萌、王工

联系电话：0512-65180430

电子邮件：[szoc\\_qgczx@163.com](mailto:szoc_qgczx@163.com)

地址：苏州市高新区灵岩街6号资管大厦9层

邮编：215011

2、招标人：苏州狮山数字创新产业有限公司

联系人：陈琴琴

十一、本次招标的有关信息将在“中国招标投标公共服务平台”、“江苏省招标投标公共服务平台”发布。

2024年07月25日

#### 八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

#### 九、联系方式

招 标 人： 苏州狮山数字创新产业有限公司

地 址： /

联 系 人： 陈琴琴

电 话： /

电 子 邮 件： /

招 标 代 理 机 构： 苏州海企国际工程咨询有限公司

地 址： 苏州市高新区灵岩街6号资管大厦9层

联 系 人： 刘萌萌、王工

电 话： 0512-65180430

电 子 邮 件： szoc\_qgczx@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）刘萌萌（签名）

招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）