

# 辉县市城关街道办事处前办公楼室外改造项目竞争性磋商公告

(招标编号：辉交采 2023DCS043 号)

项目所在地区：河南省,新乡市,辉县市

## 一、招标条件

本辉县市城关街道办事处前办公楼室外改造项目已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为国有资金 83.99098 万元，招标人为辉县市城关街道办事处。本项目已具备招标条件，现招标方式为其它方式。

## 二、项目概况和招标范围

规模：主要包括外墙改造（外墙修缮、外墙漆涂刷），屋面防水等（具体内容详见工程量清单）。

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001)辉县市城关街道办事处前办公楼室外改造项目；

## 三、投标人资格要求

(001 辉县市城关街道办事处前办公楼室外改造项目)的投标人资格能力要求 1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2、落实政府采购政策需满足的资格要求：本项目落实节能产品、环境标志产品政府优先采购和强制采购，促进中小企业发展，支持监狱企业发展，促进残疾人就业，促进政府采购公平竞争优化营商环境等相关政府采购政策。（本项目专门面向中小企业进行采购，如供应商非中小企业，按无效标处理。）

3、本项目的特定资格要求：

(1) 资质条件：投标人应具有独立的法人资格，且具有有效的企业法人营业执照；投标人须具备建筑工程施工总承包叁级(含)及以上资质并具有有效的安全生产许可证。

(2) 人员要求：拟派项目经理须具有在本单位注册的相关专业二级(含)及以上建造师注册证书，具备有效的安全生产考核合格证书，且无在建工程（须出具承诺书）；

(3) 财务要求：投标人近三年（2020、2021、2022 年度）财务状况良好，具有经会计师事务所或审计机构审计的财务审计报告，如果投标人成立不足三年，需提供自企业成立之日起至今的财务审计报告。

(4) 信用查询：本项目投标截止日期前被“中国执行信息公开网”网站列入失信被执行人

和被“信用中国”网站列入重大税收违法失信主体的、被“中国政府采购网”网站列入政府采购严重违法失信行为记录名单（处罚期限尚未届满的），不得参与本项目的政府采购活动。

【信用信息查询渠道：“中国执行信息公开网”“信用中国”网站和“中国政府采购网”】。

（5）其他要求：开标前近半年内任意一个月的缴纳税收和社保证明；

本项目 **不允许** 联合体投标。

#### 四、招标文件的获取

获取时间：从 2023 年 06 月 19 日 08 时 30 分到 2023 年 06 月 26 日 18 时 00 分

获取方式：投标供应商须注册成为新乡市公共资源交易中心网站会员并取得 CA 密钥，凭 CA 密钥登陆会员专区并按网上提示自行下载磋商文件（.xxzf 格式）及资料。投标人未按规定在电子招投标交易平台下载招标文件的，其投标将被拒绝。

#### 五、投标文件的递交

递交截止时间：2023 年 07 月 05 日 08 时 30 分

递交方式：辉县市公共资源交易中心第一开标室电子上传文件递交

#### 六、开标时间及地点

开标时间：2023 年 07 月 05 日 08 时 30 分

开标地点：辉县市公共资源交易中心第一开标室

#### 七、其他

项目概况

辉县市城关街道办事处前办公楼室外改造项目的潜在供应商应在“新乡市公共资源交易中心网站”获取采购文件，并于 2023 年 7 月 05 日 08 时 30 分（北京时间）前提交响应文件。

##### 一、项目基本情况

1、项目编号：辉交采 2023DCS043 号

2、项目名称：辉县市城关街道办事处前办公楼室外改造项目

3、采购方式：竞争性磋商

4、预算金额：83.99098 万元

最高限价：83.99098 万元

5、采购需求：

（1）建设规模：主要包括外墙改造（外墙修缮、外墙漆涂刷），屋面防水等（具体内容详见工程量清单）。

（2）资金来源及落实情况：财政资金，已落实。

(3) 标段划分：1 个标段。

(4) 质量要求：合格。

6、合同履行期限（工期）：45 日历天。

7、本项目是否接受联合体投标：否。

8、是否接受进口产品：否。

9、是否为只面向中小企业采购：是。

## 二、申请人的资格要求：

1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2、落实政府采购政策需满足的资格要求：本项目落实节能产品、环境标志产品政府优先采购和强制采购，促进中小企业发展，支持监狱企业发展，促进残疾人就业，促进政府采购公平竞争优化营商环境等相关政府采购政策。（本项目专门面向中小企业进行采购，如供应商非中小企业，按无效标处理。）

3、本项目的特定资格要求：

(1) 资质条件：投标人应具有独立的法人资格，且具有有效的企业法人营业执照；投标人须具备建筑工程施工总承包叁级(含)及以上资质并具有有效的安全生产许可证。

(2) 人员要求：拟派项目经理须具有在本单位注册的相关专业二级(含)及以上建造师注册证书，具备有效的安全生产考核合格证书，且无在建工程（须出具承诺书）；

(3) 财务要求：投标人近三年（2020、2021、2022 年度）财务状况良好，具有经会计师事务所或审计机构审计的财务审计报告，如果投标人成立不足三年，需提供自企业成立之日起至今的财务审计报告。

(4) 信用查询：本项目投标截止日期前被“中国执行信息公开网”网站列入失信被执行人和被“信用中国”网站列入重大税收违法失信主体的、被“中国政府采购网”网站列入政府采购严重违法失信行为记录名单（处罚期限尚未届满的），不得参与本项目的政府采购活动；  
**【信用信息查询渠道：“中国执行信息公开网”“信用中国”网站和“中国政府采购网”】。**

(5) 其他要求：开标前近半年内任意一个月的缴纳税收和社保证明

## 三、获取采购文件

1、时间：2023 年 6 月 19 日 8 时 30 分至 2023 年 6 月 26 日 18 时 00 分（北京时间）。

2、地点：新乡市公共资源交易中心网站

3、方式：投标供应商须注册成为新乡市公共资源交易中心网站会员并取得 CA 密钥，凭 CA 密钥登陆会员专区并按网上提示自行下载磋商文件(. xxzf 格式)及资料。投标人未按规定在

电子招投标交易平台下载招标文件的，其投标将被拒绝。

4、售价：0 元。

#### 四、响应文件提交

1、截止时间：2023 年 7 月 05 日 08 时 30 分（北京时间）

2、地点：辉县市公共资源交易中心第一开标室

#### 五、开启

1、时间：2023 年 7 月 05 日 08 时 30 分（北京时间）

2、地点：辉县市公共资源交易中心第一开标室

#### 六、发布公告的媒介及公告期限

本次磋商公告同时在《河南省政府采购网》、《新乡市公共资源交易中心网》、《河南省电子招标投标公共服务平台》网上发布。公告期限为 5 个工作日。

#### 七、其他补充事宜

1、加密电子响应文件须在新乡市公共资源交易中心电子交易平台中加密上传，上传时必须得到电脑“上传成功”的确认回复后方为上传成功。

2、投标人应当在投标截止时间前，登录中心门户网站——“智能开标大厅”，在线准时参加开标活动，并在规定时间内进行投标文件解密、答疑澄清等。各潜在投标人因加密电子投标文件未能成功上传，其投标将被拒绝。投标人需在开标截止时间后 30 分钟内完成解密，否则造成的一切后果由投标人自行负责。具体事宜请查阅“智能开标大厅”首页右上角“操作指南”。

3、监督部门：

辉县市财政局：0373-6366274

八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系。

##### 1. 采购人信息

名称：辉县市城关街道办事处

地址：辉县市文昌大道东段路北

联系人：李志强

联系电话：15225928888

##### 2. 采购代理机构信息

名称：河南时创工程咨询有限公司

地址：新乡市红旗区新中大道 966 号

联系人：韩智高

联系电话：17744663139

### 3. 项目联系方式

项目联系人：韩智高

联系电话：17744663139

河南时创工程咨询有限公司

2023年6月16日

## 八、监督部门

本招标项目的监督部门为辉县市财政局。

## 九、联系方式

招标人：辉县市城关街道办事处

地址：辉县市文昌大道东段路北

联系人：李志强

电话：15225928888

电子邮件：/

招标代理机构：河南时创工程咨询有限公司

地址：新乡市红旗区新中大道 966 号

联系人：韩智高

电话：17744663139

电子邮件：/

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：\_\_\_\_\_（签名）

招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）