

廊坊凯发新泉悬挂式潜水推流器及物业服务、检测服务采购项目谈判采购公告

(招标编号: XHTC-FW2024-0173)

项目所在地区: 河北省, 廊坊市

一、招标条件

本廊坊凯发新泉悬挂式潜水推流器及物业服务、检测服务采购项目已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为其他资金/, 招标人为廊坊凯发新泉水务有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为其它方式。

二、项目概况和招标范围

规模: 见附件

范围: 本招标项目划分为3个标段, 本次招标为其中的:

(001) 悬挂式潜水推流器设备采购; (002) 物业管理服务;

(003) 环境检测技术服务;

三、投标人资格要求

(001悬挂式潜水推流器设备采购)的投标人资格能力要求: 见附件;

(002物业管理服务)的投标人资格能力要求: 见附件;

(003环境检测技术服务)的投标人资格能力要求: 见附件;

本项目 不允许 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间: 从2024年03月18日 09时00分到2024年03月22日 17时00分

获取方式: 通过“新华招标有限公司投标报名”小程序报名购买谈判文件

。报名方式: (1) 申请人通过微信搜索小程序“新华招标有限公司投标报名”按要求进行线上注册(登录小程序-点击“我的” -

“账号信息”, 按账号信息要求内容填写。注册需工作人员人工审核(第一次审核)

, 请及时关注小程序账号信息状态; (2) 注册审核通过后, 小程序“首页” - 找到“廊坊凯发新泉悬挂式潜水推流器及物业服务、检测服务采购项目”进行报名, 报名需提供法人授权书原件及被授权人身份证复印件加盖公章(jpg格式

，仅能传一张图片)(第二次审核，为保证时效性，提交申请后请及时联系工作人员审核)，审核完成后即可登记报名并支付，报名成功后可在小程序“我的”-“报名项目”自行下载采购文件。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024年03月26日 14时00分

递交方式：新华招标有限公司会议室(北京市海淀区莲花池东路39号西金大厦8层会议室)纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024年03月26日 14时00分

开标地点：新华招标有限公司会议室(北京市海淀区莲花池东路39号西金大厦8层会议室)

七、其他

见附件

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招 标 人：廊坊凯发新泉水务有限公司

地 址：/

联 系 人：王先生

电 话：15933169722

电子邮件：wzw197312@163.com

招标代理机构：新华招标有限公司

地 址：北京市海淀区莲花池东路39号西金大厦

联 系 人：李蒙、张薇、白彩云、袁珂

电 话：16619897223

电子邮件：limeng@xhtc.com.cn

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）

廊坊凯发新泉悬挂式潜水推流器及物业服务、检测服务采购项目

谈判采购公告

廊坊凯发新泉悬挂式潜水推流器及物业服务、检测服务采购项目已具备采购条件，现公开邀请供应商参加谈判采购活动。

1 采购项目简介

1.1 采购项目名称：廊坊凯发新泉悬挂式潜水推流器及物业服务、检测服务采购项目

1.2 采购人：廊坊凯发新泉水务有限公司

1.3 采购代理机构：新华招标有限公司

1.4 采购项目资金落实情况：企业自筹，资金已落实

1.5 采购项目概况：

包号	采购内容	交货/服务期	交货/服务地点	备注
一	悬挂式潜水推流器设备采购	合同签字盖章生效、收到预付款后 10 天内发货，货到现场 5 天内安装调试完毕并交付使用	采购人指定地点	①全套悬挂式潜水推流器包括潜水推流器主机、安装机架、起吊架底座、起吊架、悬挂架、现场控制箱等。 ②本次采购内容包含设备采购、设备安装、设备调试等服务。
二	物业管理服务	自合同签订之日起 1 年		/
三	环境检测技术服务	自合同签订之日起 1 年		

注：不同包号之间不可兼投兼中。

采购编号：XHTC-FW-2024-0173

1.6 成交供应商数量及成交份额：

■ 每包一家

□/家，成交份额：第一名：/；第二名：/；第三名：/；

2 采购范围及相关要求（B）

2.1 采购范围：

包一：现需采购6台悬挂式潜水推流器、6套安装平台。虽未提及但为保证系统正常运行所需的组成部分均含在供应商供货范围内。供应商所供设备必须满足技术协议参数和各部件要求，负责全套系统的供货、指导安装、调试及人员培训等。并提供相关的备品备件及工具清单，包括保修期内必备的备品备件、设备专用维修维护工器具等。

包二：办公地点门岗服务、日常秩序维护、院内园林绿化整理、院内道路清扫、办公楼公共区域保洁，食堂管理服务工作。

包三：水质、废气、噪声检测服务工作。

2.2 交货/服务期：

包一：合同签字盖章生效、收到预付款后10天内发货，货到现场5天内安装调试完毕并交付使用；

包二：自合同签订之日起1年；

包三：自合同签订之日起1年。

2.3 交货/服务地点：采购人指定地点。

2.4 货物质量标准或主要技术性能指标：详见第五章采购需求。

3 供应商资格要求

3.1 供应商应依法设立且满足如下要求：

（1）资质要求：

包一：在中华人民共和国境内，依照《中华人民共和国公司法》注册的、具有独立法人资格。

包二：在中华人民共和国境内，依照《中华人民共和国公司法》注册的、具有独立法人资格。

包三：在中华人民共和国境内，依照《中华人民共和国公司法》注册的、具有独立法人资格。具有有效期内的计量认证证书，且具有水和废水（化学需氧量、氨氮、总磷、总氮等）、空气和废气（硫化氢、氨、臭气浓度、甲烷等）、噪声等资质和能力（以资质认定计量认证证书附表为准）。

（2）财务要求：具有健全的财务会计制度。

（3）业绩要求：/

（4）信誉要求：具有良好的商业信誉。

(5) 承担本项目的主要人员要求：/

(6) 其他要求：①单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一项目的谈判申请；

②参加此采购活动前，在经营活动中没有重大违法记录；在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）中未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单；

3.2 供应商不得存在下列情形之一：

(1)

处于被责令停产停业、暂扣或者吊销执照、暂扣或者吊销许可证、吊销资质证书状态；

(2) 进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形；

(3) 其他：①本项目成交后不得转包、分包。②法律、行政法规规定的其他条件；

3.3 本次采购不接受代理商。

3.4 本次采购不接受联合体。

4 采购文件的获取

4.1

有意参加谈判采购活动的单位，请于2024年03月18日至2024年03月22日，每日上午09时至12时，下午13时至17时(北京时间，下同)，通过“新华招标有限公司投标报名”小程序报名购买谈判文件。

4.2 报名方式：

(1) 申请人通过微信搜索小程序“新华招标有限公司投标报名”按要求进行线上注册(登录小程序-点击“我的”-

“账号信息”，按账号信息要求内容填写。注册需工作人员人工审核（第一次审核），请及时关注小程序账号信息状态；

(2) 注册审核通过后，小程序“首页”-

找到“廊坊凯发新泉悬挂式潜水推流器及物业服务、检测服务采购项目”进行报名，报名需提供法人授权书原件及被授权人身份证复印件加盖公章(jpg格式，仅能传一张图片)(第二次审核，为保证时效性，提交申请后请及时联系工作人员审核)，审核完成后即可登记报名并支付，报名成功后可在小程序“我的”-“报名项目”自行下载采购文件。

4.3 采购文件每套售价200元，售后不退。

5 响应文件的递交

5.1

响应文件递交的截止时间为2024年03月26日14时00分，地点为新华招标有限公司会议室(北京市海淀区莲花池东路39号西金大厦8层会议室)。

5.2 逾期送达的、未送达指定地点的响应文件，采购人将拒绝接收。

6 谈判时间和地点

递交响应文件的供应商应委派代表准时参加谈判活动，谈判开始时间预计为2024年03月26日15时00分，与每一供应商进行谈判的具体时间另行通知。谈判地点为
新华招标有限公司会议室(北京市海淀区莲花池东路39号西金大厦8层会议室)。

7 发布公告的媒介

本谈判采购公告在中国招标投标公共服务平台 (<http://www.cebpubservice.com>) 上发布。

8 其他

本次项目评审采用综合评标法。

9 联系方式

采购人：廊坊凯发新泉水务有限公司	采购代理机构：新华招标有限公司
地 址：	地 址：北京市海淀区莲花池东路39号西金大厦8层
联系人：王先生	联系人：李蒙
电 话：15933169722	电 话：16619897223
传 真：	传 真：010-63905988
电子邮箱：wzw197312@163.com	电子邮箱：limeng@xhtc.com.cn
	开户银行：广发银行股份有限公司北京科学园支行
	账 号：6232593799009571038

2024年 03月18日