

洛阳市城乡一体化示范区住房和城乡建设局关于申报 2024 年度土地征收成片开发方案编制项目询价公告

(招标编号: JCZB2024-YBZB-001)

项目所在地区: 河南省, 洛阳市

一、招标条件

本洛阳市城乡一体化示范区住房和城乡建设局关于申报 2024 年度土地征收成片开发方案编制项目已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为国有资金 24 万元, 招标人为洛阳市城乡一体化示范区住房和城乡建设局。本项目已具备招标条件, 现招标方式为其它方式。

二、项目概况和招标范围

规模: 详见询价文件

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001)洛阳市城乡一体化示范区住房和城乡建设局关于申报 2024 年度土地征收成片开发方案编制项目;

三、投标人资格要求

(001 洛阳市城乡一体化示范区住房和城乡建设局关于申报 2024 年度土地征收成片开发方案编制项目)的投标人资格能力要求: 1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定;

2、落实政府采购政策满足的资格要求: /

3、本项目的特定资格要求:

3.1、供应商须具有有效的营业执照或有效的事业单位登记证书; (响应文件附营业执照或事业单位法人证书原件扫描件并加盖单位公章);

3.2、供应商具有供应商需具备土地规划乙级及以上资质 (响应文件附资质证书原件扫描件并加盖单位公章);

3.3、项目负责人须具有相关的执业证书(土地利用规划, 土地资源管理, 测绘相关专业工程师中级(含)及以上职称三种的任意一种), 且为本单位正式工作人员, 提供自 2023 年 1 月 1 日以来在本单位任意缴纳 1 个月的社保证明(以社保中心出具的社保证明或社保网页查询截图为准, 至少包含养老保险); (须在投标文件中附相关执业证书原件扫描件或复印件

和社保证明的扫描件或复印件并加盖单位公章)。(响应文件附项目负责人职称证书扫描件并加盖单位公章);

3.4、根据洛财购[2021]11号文件,供应商需提供《洛阳市政府采购投标人信用承诺函》(详见响应文件格式),(采购人有权在签订合同前要求中标供应商提供相关证明材料以核实中标供应商承诺事项的真实性);

3.5、本项目不接受联合体投标;

3.6、本次招标实行资格后审,资格不合格者,取消投标资格。;

本项目**不允许**联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间:从2024年11月21日00时00分到2024年11月25日17时00分

获取方式:2.凡满足资格条件要求的潜在供应商,均提交以下资料报名:2.1法定代表人身份证明及身份证或授权委托书及被授权委托人的身份证(授权委托书上须注明委托人本人联系电话、邮箱,且真实有效);2.2提供“供应商资格要求”中所要求的其他相关证明材料;以上原件均需有效合格,扫描件为加盖单位公章的清晰完整的复印件,并逐页标注“与原件一致”字样;否则,不予接受报名。

五、投标文件的递交

递交截止时间:2024年11月26日15时00分

递交方式:洛阳市河洛路与春城路交叉口建业峰渡国际1号楼10层第一会议室。纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间:2024年11月26日15时00分

开标地点:洛阳市河洛路与春城路交叉口建业峰渡国际1号楼10层第一会议室。

七、其他

河南久辰工程咨询有限公司受洛阳市城乡一体化示范区住房和城乡建设局委托,就洛阳市城乡一体化示范区住房和城乡建设局关于申报2024年度土地征收成片开发方案编制项目进行询价采购,现欢迎符合相应条件的供应商积极参加。

一、项目基本情况

1、项目名称:洛阳市城乡一体化示范区住房和城乡建设局关于申报2024年度土地征收成片开发方案编制项目

2、项目编号:JCZB2024-YBZB-001

3、采购方式:询价采购

4、资金来源及最高限价：财政资金：240000.00 元

序号 包号 包名称 包预算（元） 包最高限价（元）

1 1 包 洛阳市城乡一体化示范区住房和城乡建设局关于申报 2024 年度土地征收成片开发方案编制项目 240000.00 240000.00

5、采购需求（包括但不限于标的的名称、数量、简要技术需求或质量标准等）：

本次采购共 1 包。洛阳市城乡一体化示范区住房和城乡建设局关于申报 2024 年度土地征收成片开发方案编制项目，主要内容包含：资料收集、数据分析、各级意见征询、数据建库、图件编制、成果编制、验收评审等。

5.1 资金来源：财政资金

5.2 质量标准：符合国家及行业相关规范标准，项目成果通过自然资源主管部门验收。

5.3 服务期：自合同签订之日一年内。

5.4 本项目是否接受联合体投标：否

5.5 是否接受进口产品：否

二、供应商资格要求

1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2、落实政府采购政策满足的资格要求：/

3、本项目的特定资格要求：

3.1、供应商须具有有效的营业执照或有效的事业单位登记证书；（响应文件附营业执照或事业单位法人证书原件扫描件并加盖单位公章）；

3.2、供应商具有供应商需具备土地规划乙级及以上资质（响应文件附资质证书原件扫描件并加盖单位公章）；

3.3、项目负责人须具有相关的执业证书(土地利用规划，土地资源管理，测绘相关专业工程师中级（含）及以上职称三种的任意一种），且为本单位正式工作人员，提供自 2023 年 1 月 1 日以来在本单位任意缴纳 1 个月的社保证明(以社保中心出具的社保证明或社保网页查询截图为准，至少包含养老保险)；（须在投标文件中附相关执业证书原件扫描件或复印件和社保证明的扫描件或复印件并加盖单位公章）。（响应文件附项目负责人职称证书扫描件并加盖单位公章）；

3.4、根据洛财购[2021]11 号文件，供应商需提供《洛阳市政府采购投标人信用承诺函》（详见响应文件格式），(采购人有权在签订合同前要求中标供应商提供相关证明材料以核实中标供应商承诺事项的真实性)；

3.5、本项目不接受联合体投标；

3.6、本次招标实行资格后审,资格不合格者,取消投标资格。

三、询价通知书的获取

1.时间：2024年11月21日至2024年11月25日,每天上午8:30—12:00时,下午14:30—17:00时。(法定节假日,公休日除外)

2.凡满足资格条件要求的潜在供应商,均提交以下资料报名:

2.1法定代表人身份证明及身份证或授权委托书及被授权委托人的身份证(授权委托书上须注明委托人本人联系电话、邮箱,且真实有效);

2.2提供“供应商资格要求”中所要求的其他相关证明材料;

以上原件均需有效合格,扫描件为加盖单位公章的清晰完整的复印件,并逐页标注“与原件一致”字样;否则,不予接受报名;

3.获取地点:洛阳市洛龙区长兴街88号润泉苑2号楼;

4.售价:0元

四、响应文件的递交:

1、响应文件递交的截止时间(投标截止时间):2024年11月26日15时00分(北京时间)。

2、响应文件接收地点(开标地点):洛阳市河洛路与春城路交叉口建业峰渡国际1号楼10层第一会议室。

五、发布公告的媒介

本公告已同时在《中国招标投标公共服务平台》、《河南省电子招标投标公共服务平台》发布。

公告期为自发布之日起3个工作日。

六、其他补充事宜:

1、代理服务费的收取:由成交供应商参照《伊滨区财政局政府采购代理服务收费管理办法(试行)》的标准支付。

2、供应商在参与本项目招标采购活动期间应及时关注本网站获取相关澄清或变更等信息。

七、凡是对本次招标提出询问,请按照以下方式联系

1.采购人信息

名称:洛阳市城乡一体化示范区住房和城乡建设局

地址:洛阳市伊滨区科技大厦9楼

联系人:姜女士

联系方式:0379-69660977

2. 采购代理机构信息（如有）

名称：河南久辰工程咨询有限公司

地址：洛阳市洛龙区长兴街 88 号润泉苑 2 号楼 1 单元 3002 室

联系人：何女士

联系方式：0379-64609757

3. 监管部门、联系人和联系方式：

监管部门：洛阳市城乡一体化示范区住房和城乡建设局

监管部门联系人：建设工程招标投标管理科

监管部门联系方式：0379-61277833

2024 年 11 月 20 日

八、监督部门

本招标项目的监督部门为建设工程招标投标管理科。

九、联系方式

招 标 人：洛阳市城乡一体化示范区住房和城乡建设局

地 址：洛阳市伊滨区科技大厦 9 楼

联 系 人：姜女士

电 话：0379-69660977

电子邮件： /

招标代理机构：河南久辰工程咨询有限公司

地 址：：河南省洛阳市洛龙区长兴街 88 号泉舜润泉苑 2-1-3002

联 系 人：何女士

电 话：0379-64609757

电子邮件： /

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）