

北客站公租房供热服务项目招标公告

(招标编号: JXZB2023-021)

项目所在地区: 陕西省, 西安市

一、招标条件

本北客站公租房供热服务项目已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为其他资金市财政资金及企业自筹, 招标人为西安安居北驿置业发展有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模: 北客站公租房项目共建设 1896 套公租房, 总建筑面积 191037m², 其中, 地上建筑面积 149593m², 地下建筑面积 41443m²。项目住宅楼均为高层建筑, 配建公建均为多层建筑。本次招标内容为本项目的供热服务, 具体详见招标文件。

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001)北客站公租房供热服务项目;

三、投标人资格要求

(001 北客站公租房供热服务项目)的投标人资格能力要求: 1、投标人须为独立承担民事责任能力的法人或其他组织, 提供有效的营业执照或其他组织合法证明文件; 2、信誉要求 2.1 投标人近 3 年或成立至今(成立不足 3 年的)在经营活动中没有重大违法违规记录; 22 投标人在“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)中未被列为重大税收违法失信主体, 也未被“中国执行信息公开网”(<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>)列为失信被执行人; 3、单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位, 不得同时参加本项目投标;

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间: 从 2023 年 05 月 10 日 09 时 00 分到 2023 年 05 月 16 日 17 时 00 分

获取方式: 有意参加投标者请在招标文件获取时间内, 登录安居云 MRO+供应链数智平台(<https://xaajjt.tabe.cn/>)注册、报名。(提示: 请投标人考虑完成在线注册、审核所需的时间成本, 确保在招标文件发售截止时间前成功购买招标文件)。如有疑问可拨打平台统一服务热线 029-87334386 咨询。注册及报名成功后携带单位介绍信及经办人身份证原件及加盖公章的复印件, 在西安市雁塔区雁南五路曲江影视大厦 19 层获取招标文件, 文件售



价：人民币伍佰元整（现金支付，售后不退）。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2023年05月31日09时30分

递交方式：西安市雁塔区雁南五路曲江影视大厦19层会议室纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2023年05月31日09时30分

开标地点：西安市雁塔区雁南五路曲江影视大厦19层会议室

七、其他

本公告在《陕西采购与招标网》、《安居云 MR0+供应链数智平台》

(<https://xaajjt.tabe.cn/>) 对外发布。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为党政办公室。

九、联系方式

招 标 人：西安安居北驿置业发展有限公司

地 址：陕西省西安市经济技术开发区草滩七路渭水欣居11号楼6号

联 系 人：刘工

电 话：029-87514723

电子邮件：/

招标代理机构：嘉翔项目管理有限公司


地 址：西安市雁塔区雁南五路曲江影视大厦19层

联 系 人：田工

电 话：13935000524

电子邮件：/

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：  （签名）

招标人或其招标代理机构：  （盖章）