

国家税务总局郑州市税务局稽查局 2023 年度物业服务采购

(招标编号：聚昊公开-2023-0912)

**一、中标人信息：**

标段(包)[001]聚昊公开-2023-091201 物业服务：

中标人：河南金达人力资源服务有限公司 中标价格：147.0720 万元

标段(包)[002]聚昊公开-2023-091202 保安服务：

中标人：郑州市中原保安服务有限公司 中标价格：34.8 万元

标段(包)[003]聚昊公开-2023-091203 环境维护：

中标人：河南达宁物业服务有限公司 中标价格：24.9951 万元

标段(包)[004]聚昊公开-2023-091204 餐厅服务：

中标人：河南锦食斋餐饮管理有限公司 中标价格：34.9600 万元

**二、其他：**

一、采购项目名称：国家税务总局郑州市税务局稽查局 2023 年度物业服务采购

二、采购项目编号：聚昊公开-2023-0912

三、采购项目用途、数量、简要技术要求,合同履行日期：

3.1 采购内容：聚昊公开-2023-091201：物业服务包含设施设备服务、日常保洁服务、司机和机关内勤服务；

聚昊公开-2023-091202：保安服务为国家税务总局郑州市税务局稽查局保安服务；

聚昊公开-2023-091203：环境维护服务为国家税务总局郑州市税务局稽查局前院、后院和主楼办公区公共区域绿化养护工作，以及楼外墙的清洁维护服务；

聚昊公开-2023-091204：餐厅服务为国家税务总局郑州市税务局稽查局餐厅服务，负责招标人职工、劳务派遣人员、保安提供早中餐，以及值班人员和保安晚餐。

3.2 服务要求：符合国家现行规范和相关质量标准要求。

3.3 服务质量：合格

3.4 合同履行期限：一年。

四、评标日期：2023 年 10 月 10 日

五、招标公告发布日期：2023 年 9 月 6 日

六、采购方式：公开招标

七、中标情况：

聚昊公开-2023-091201 物业服务：

中标供应商名称：河南金达人力资源服务有限公司

中标金额：1470720 元

中标供应商地址：郑州市金水区经三路北 99 号附 1 号 2 号楼 6 层 614 号

联系人及联系方式：孙东 13703935137

聚昊公开-2023-091202 保安服务：

中标供应商名称：郑州市中原保安服务有限公司

中标金额：348000 元

中标供应商地址：郑州市中原区建设西路 92 号院秦岭蓝天佳园 2 号楼 7 层 707 号

联系人及联系方式：张志华 0371-67667775

聚昊公开-2023-091203 环境维护：

中标供应商名称：河南达宁物业服务有限公司

中标金额：249951 元

中标供应商地址：郑州市金水区丰产路 119 号 1 号楼 3 单元 36 号

联系人及联系方式：窦中波 18135678887

聚昊公开-2023-091204 餐厅服务：

中标供应商名称：河南锦食斋餐饮管理有限公司

中标金额：349600 元

中标供应商地址：郑州市二七区樱桃沟社区一组 1 号

联系人及联系方式：李友 13673656876

八、评标委员会成员名单：王捷、王智利、封国瑞、王灵仙、刘曦东（业主代表）。

九、招标代理服务费：依据河南省招投标协会收费指导意见豫招协[2023]002 号文件服务，中标价的 1.7%收取（不含税）。招标人向采购代理机构支付招标代理及咨询服务费：物业服务 25002 元；保安服务：5916 元；环境维护 4249 元；餐厅服务：5943 元；

十、中标公告发布的介及中标公告期限：

本中标公告在《《中国政府采购网》、《中国招标投标公共服务平台》、《河南省电子招标投标公共服务平台》发布。中标公告期限为 1 个工作日。

十一、联系方式：

1. 采购人：国家税务总局郑州市税务局稽查局

地址：郑州市中原区陇海西路 95 号

联系人：李老师

联系方式：0371-56985662

2. 采购代理机构：河南聚昊工程管理有限公司

地 址：郑州市郑东新区金水路东风南路绿地新都会 8 号楼 503-3

联系人：张培培

联系方式：0371-55023662

### 三、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

### 四、联系方式

招 标 人：国家税务总局郑州市税务局稽查局

地 址：郑州市中原区陇海西路 95 号

联 系 人：李老师

电 话：0371-56985662

电子邮件：/

招标代理机构：河南聚昊工程管理有限公司

地 址：郑州市金水东路东风南路绿地新都会 8 号楼 503-3 室

联 系 人：张培培

电 话：03710-55022662

电子邮件：hnjhgclvip@126.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：\_\_\_\_\_（签名）

招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）