

科技研发配套设施项目一~三园、医疗器械配套设施项目二园室外热力一次管网
及换热站设备管道安装工程招标公告
(招标编号: HCBY-2023-205)

项目所在地区: 天津市, 市辖区, 宝坻区

一、招标条件

本科技研发配套设施项目一~三园、医疗器械配套设施项目二园室外热力一次管网及换热站设备管道安装工程已由项目审批/核准/备案机关批准, 招标人为天津中科城城市运营管理有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模: 科技研发配套设施项目一~三园、医疗器械配套设施项目二园室外热力一次管网及换热站设备管道安装工程, 供热面积 134305.37 平方米。工作内容包括: (1) 从市政一次管网预留阀门井连接至换热站内, 包括室外热力一次管网的管道安装、阀门井砌筑及安装、土方开挖及回填。(2) 室内换热站管道、设备、阀门、水泵及水箱等全部设备的安装调试, 其中二次管网主管道安装至出换热站外墙 1.5m 预留法兰盘并负责与总承包安装的管道接驳。(3) 换热站内从配电柜(含此配电柜但上口电缆由总承包负责)及下口的设备控制箱、线缆、桥架、配管(不含换热站风机控制箱及风机设备、不含换热站内排污泵及控制箱, 风机及排污泵设备及控制箱均在总承包施工范围内)。(4) 换热站内的 PLC 监测及控制系统, 包含所有的仪表及监测设备、控制箱、线缆、桥架配管等。(5) 配合总包施工单位、室外热力二次管网施工单位完成采暖系统的整体试压、调试和培训、验收、移交等工作。(6) 由于施工造成现有设施、绿地等破坏部分的恢复工作。具体详见建设单位所发招标文件及工程量清单中全部内容。

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001) 科技研发配套设施项目一~三园、医疗器械配套设施项目二园室外热力一次管网及换热站设备管道安装工程;

三、投标人资格要求

(001 科技研发配套设施项目一~三园、医疗器械配套设施项目二园室外热力一次管网及换热站设备管道安装工程)的投标人资格能力要求:

1、资质:



(1) 市政公用工程施工总承包三级及以上或机电工程施工总承包三级及以上或建筑机电安装工程专业承包三级及以上；

(2) 投标人应遵守《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国安全生产法》、《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》、《中华人民共和国劳动合同法》等相关法律法规；

(3) 具有与本项目招标相适应的服务能力（包括售前咨询能力、售后服务能力等）的投标人。投标人需在人员、设备、资金等方面具备相应的能力，提供承诺书。

2、资格：

(1) 企业营业执照副本在有效期内；

(2) 资质等级证书副本在有效期内；

(3) 安全生产许可证在有效期内；

(4) 投标人未被最高人民法院在“信用中国”网站列入失信被执行人受惩黑名单，提供“信用中国”网站（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）查询截图；2) 投标人未被国家市场监督管理总局在全国企业信用信息公示系统列入严重违法失信企业名单，提供全国企业信用信息公示系统网站（www.gsxt.gov.cn）查询截图；

(5) 投标人应具备增值税一般纳税人资格，能够开具增值税专用发票，提供一般纳税人证明；

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2023 年 12 月 06 日 09 时 00 分到 2023 年 12 月 12 日 17 时 00 分

获取方式：本项目不再现场发放招标文件，请有意参与本项目的投标人将营业执照、资质证书及单位介绍信（内容需包含联系人及联系方式）加盖公章生成图片格式（JPG 格式），登录 <https://www.wjx.cn/vm/mBNykSk.aspx> 按提示在线提交；获取文件截止时间：2023 年 12 月 12 日 17 时 00 分，招标文件每套售价人民币 500 元，售后不退。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2023 年 12 月 26 日 10 时 00 分（具体时间以招标文件约定为准）

递交方式：详见招标文件

六、开标时间及地点

开标时间：2023 年 12 月 26 日 10 时 00 分（具体时间以招标文件约定为准）

开标地点：详见招标文件

七、其他

本次公告在《中国招标投标公共服务平台》(<http://www.cebpubservice.com/>)上发布。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为天津中科城城市运营管理有限公司。

九、联系方式

招 标 人：天津中科城城市运营管理有限公司

地 址：天津市宝坻区朝霞街道中关村大道与西环北路交口中关村科技城展示中心 2
层

联 系 人：王先生

电 话：022-22520666

电子邮件：无

招标代理机构：华诚博远工程咨询有限公司

地 址：天津市南开区凌奥创意产业园七号楼三层

联 系 人：王工

电 话：15222418296

电子邮件：tjhcbby@foxmail.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）： 刘华 （签名）

招标人或其招标代理机构： _____ （盖章）

