

广东省工程建设项目招标公告

投资项目代码	2306-441226-04-01-260225		
投资项目名称	德庆县金盾公寓		
招标项目名称	德庆县金盾公寓工程（监理）		
标段（包）名称	德庆县金盾公寓工程（监理）	公告性质	正常公告
资格审查方式	资格后审		
招标项目地点	肇庆市德庆县德城街道城中片区清华花园西侧		
资金来源	由县公共资产管理中心统筹安排	资金来源构成	由县公共资产管理中心统筹安排
招标范围及规模	招标范围：本工程的施工准备阶段、施工阶段及保修阶段的监理和工程交工、竣工、工程建设档案资料收集整理、竣工结算及协调等相关工作。 招标规模：金盾公寓项目选址德庆县城中片区公安局北面、清华花园西侧的一宗地块，土地面积为2352.72平方米，权属为国有企业富厦公司，拟建设层数8层，共56套房，其中两房一厅户型28套、一房一厅户型28套，车位52个，总建筑面积约5367.91平方米。		
招标内容	招标范围：本工程的施工准备阶段、施工阶段及保修阶段的监理和工程交工、竣工、工程建设档案资料收集整理、竣工结算及协调等相关工作。 招标规模：金盾公寓项目选址德庆县城中片区公安局北面、清华花园西侧的一宗地块，土地面积为2352.72平方米，权属为国有企业富厦公司，拟建设层数8层，共56套房，其中两房一厅户型28套、一房一厅户型28套，车位52个，总建筑面积约5367.91平方米。		
工期（交货期）	180		
最高投标限价	142800.00		
是否接受联合体投标	否		
投标资格能力要求	投标人资格要求：（1）投标人须具有工程监理房屋建筑工程丙级(含)以上或者综合资质；（2）项目负责人（总监理工程师）具有住建部门颁发的中华人民共和国注册监理工程师注册执业证书，且其注册专业须为[房屋建筑工程]，注册执业单位为投标人。项目负责人在“广东省建设行业数据开放平台”及“肇庆市公共资源交易平台”系统中未被锁定（提供网页查询截图），且需提供在全国范围内担任在建项目总监理工程师（含在其他工程投标报名项目和中标公示期内的项目）不超过两项（即少于或者等于两项），		

	招标人保留查证权利；（3）投标人为广东省外进粤建筑企业，投标人和拟投入本项目负责人(总监理工程师)需在“进粤企业和人员诚信信息登记平台”录入相关信息并通过数据规范检查；（4）投标人没有在“信用中国”网站被列为执行期内的统计严重失信企业名单、重大税收违法失信主体；投标人和项目负责人(总监理工程师)没有在“中国执行信息公开网”被列为执行期内的失信被执行人；投标人没有在“信用中国（广东）”网站被列为执行期内的失信被执行人；投标人在“信用中国（广东肇庆）”网站的红黑名单查询中没有处于处罚期内黑名单记录。（提供网页查询截图，招标人保留查证的权力）；（5）投标人和项目负责人(总监理工程师)没有在国家住房和城乡建设部的“全国建筑市场监管公共服务平台”、广东省住房和城乡建设厅的“广东省建筑市场监管公共服务平台”被列入“黑名单”并在处罚期内（须提供网页查询信息截图）；（6）投标人没有被市场监督管理机关在“国家企业信用信息公示系统”中列入严重违法失信企业名单（黑名单）并在列入期内（须提供网页查询信息截图）；（7）单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一招标项目投标。 投标人业绩要求：/		
是否采用电子招标投标方式	是	获取招标文件的方式	下载招标文件的网络地址：肇庆市公共资源电子交易平台 (https://www.zqsggzy.com/TPBidder/) 获取纸质招标文件的方式： \\
获取招标文件开始时间	2023-12-07 00:00:00	获取招标文件截止时间	2023-12-27 23:59:59
递交投标文件截止时间	2023-12-28 10:00:00	投标文件递交方式	电子投标项目由投标人自行登录肇庆市公共资源交易平台 (http://www.zqsggzy.com) 在“上传投标文件”栏目中递交。
开标方式	远程“不见面”网上开标方式	开标时间、地点	开标时间：2023-12-28 10:00:00 开标地点：采用远程“不见面”网上开标方式
公告发布媒介	广东省招标投标监管网		
招标人	德庆县富厦城乡建设投资开发有限公司	办公地址	德庆县德城镇德庆大道县财政大楼四楼402室第4卡
招标人联系人	岑先生	联系电话	0758-7796898
招标代理机构	广东建迅工程项目管理有限公司	办公地址	广东省肇庆市端州区肇庆市端州区信安五路2号华生商住中心商业办公楼1009办公室

招标代理 联系人	邓先生	联系电话	0758-2237126
招标监督 机构	德庆县住房和城乡建设局	联系电话	0758-7783139
发布责任 人	广东建迅工程项目管理有限公司		
其他依法 应当载明 的内容	\		

招标人或招标代理机构公章：



主要负责人或其

授权的项目负责人签名：

2023年12月07日