

东丽经开区及其无瑕、军粮城分园基础设施提升工程(东谷园工业厂房内部装修)

EPC 总承包工程招标公告

(招标编号: TJJT-GC-20230599)

项目所在地区: 天津市, 市辖区, 东丽区

一、招标条件

本东丽经开区及其无瑕、军粮城分园基础设施提升工程(东谷园工业厂房内部装修)EPC 总承包工程已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源为其他资金资本金及国内银行贷款 1533 万元,招标人为天津帝达经济开发有限公司。本项目已具备招标条件,现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模 东丽经开区及其无瑕、军粮城分园基础设施提升工程(东谷园工业厂房内部装修)EPC 总承包工程,对东谷园工业厂房进行内部装修,该项目建筑面积 6000 平方米,完成本项目所涉及的全部工程的设计、施工工作。具体详见招标文件中的全部内容。

范围:本招标项目划分为 1 个标段,本次招标为其中的:

(001)东丽经开区及其无瑕、军粮城分园基础设施提升工程(东谷园工业厂房内部装修)EPC 总承包工程;

三、投标人资格要求

(001 东丽经开区及其无瑕、军粮城分园基础设施提升工程(东谷园工业厂房内部装修)EPC 总承包工程)的投标人资格能力要求:1、营业执照副本,在有效期内;

2、资质:(1)设计资质:由建设行政主管部门核发的工程设计综合资质甲级或建筑装饰工程设计专项甲级资质或工程设计建筑行业乙级及以上或建筑行业建筑工程乙级及以上资质,且在有效期内;(2)施工资质:应具有建筑工程施工总承包三级及以上资质或建筑装饰装修工程专业承包二级及以上资质,且在有效期内,提供资质等级证书复印件并加盖公章;

3、安全生产许可证在有效期内(如联合体投标,施工单位具备即可);

4、人员资格要求(1)项目负责人 1 名,取得工程建设类注册执业资格或高级专业技术职称,须为国家注册一级结构师或建设行政主管部门颁发的建筑工程专业一级有投标资格的注册建造师证书或者工程类高级工程师,且为本单位职工(可由设计负责人或正项目经理兼任);

(2)设计负责人 1 名,具备国家一级注册结构工程师资格证书;(3)正项目经理 1 名,应

具有建设行政主管部门颁发的建筑工程一级有投标资格的注册建造师证书；（4）副项目经理 1 名，应具有建设行政主管部门颁发的建筑工程二级及以上有投标资格的注册建造师证书；（5）施工项目部其他人员配置详见招标文件；（6）投标人应按照津建筑 [2018]489 号和《天津市建设工程施工项目部配置管理规定的实施意见》津建筑【2012】141 或【2012】1091 号文件规定执行。（7）如投标单位项目部人员中使用一级注册建造师的，应在递交的投标文件中，提供有效的打印电子注册证书（建造师本人签字并加盖单位公章）。执行《住房和城乡建设部办公厅关于全面实行一级建造师电子注册证书的通知》（建办市〔2021〕40 号）文件规定。

5、投标截止日前 3 年在经营活动中没有重大违法记录的书面声明（截至开标日成立不足 3 年的投标人可提供自成立以来无重大违法记录的书面声明）；

6、投标人若法定代表人参加开标会，须提供法定代表人身份证明书和法定代表人身份证复印件；若法人授权委托人参加开标会，须提供法定代表人资格证明、法定代表人授权委托书及被授权人身份证复印件；

7、根据开标当日“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）的信息，对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单的投标人，拒绝参与本次采购活动，同时对信用信息查询记录和证据进行打印存档；

8、本次招标接受联合体投标，联合体各方须签订联合体协议，明确联合体牵头人以及各方职责和分工。；

本项目允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2023 年 05 月 31 日 09 时 00 分到 2023 年 06 月 06 日 16 时 00 分

获取方式 1、获取招标文件的地点：天津市东丽经济技术开发区一纬路 24 号东谷中心 2 号楼 1108 室。2、现场获取，领取文件时请携带：（1）投标人若为联合体投标，需提交联合体协议原加盖联合体成员印章的复印件并加盖公章。（2）营业执照副本复印件加盖公章（若为联合体，需提供联合体各方证件）（3）资质等级证书复印件加盖公章（若为联合体，需提供联合体各方证件）（4）安全生产许可证复印件加盖公章（若为联合体，施工方提供）（5）法定代表人资格证明书原件（若为联合体，联合体成员任一方均可）；（6）授权委托书原件及委托人身份证复印件（若为联合体，联合体成员任一方均可）。3、招标文件的售价：招标文件费用为 1500 元，招标文件一经售出，所收费用概不退还。注：购买招标文件前请先电话咨询代理工作人员后，再前往招标代理公司购买。



五、投标文件的递交

递交截止时间：2023年06月26日09时30分

递交方式：天津市东丽经济技术开发区一纬路24号东谷中心2号楼1108室纸质文件递交 纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2023年06月26日09时30分

开标地点：天津市东丽经济技术开发区一纬路24号东谷中心2号楼1108室纸质文件递交

七、其他

注：本次招标，投标人前期准备投标和参加投标活动发生的费用自理，无论中标与否，招标人对投标人均不作经济补偿。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为无。

九、联系方式

招标人：天津帝达经济开发有限公司

地址：天津市东丽开发区五经路16号国际医疗器械产业园21号楼

联系人：何老师

电话：022-24980852

电子邮件：-

招标代理机构：天津聚通科技咨询有限公司

地址：天津市东丽经济技术开发区一纬路24号东谷中心2号楼1108室

联系人：钟工

电话：022-84355920

电子邮件：jutongzhaobiao@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：钟工（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）

