

中苑宾馆改造项目（1#主楼酒店等 8 项）软装制作及安装项目公开招标公告  
（招标编号：0686-22200A101226T/008）

项目所在地区：北京市

### 一、招标条件

本中苑宾馆改造项目（1#主楼酒店等 8 项）软装制作及安装项目已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为自筹资金 1457 万元，招标人为中苑宾馆有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

### 二、项目概况和招标范围

规模：/

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001)中苑宾馆改造项目（1#主楼酒店等 8 项）软装制作及安装项目；

### 三、投标人资格要求

(001 中苑宾馆改造项目（1#主楼酒店等 8 项）软装制作及安装项目)的投标人资格能力要求：（一）投标人须为中华人民共和国境内（不含港澳台）合法注册的独立法人，遵守国家有关法律、法规，须在法律和财务上独立，具有健全的财务会计制度和公司治理措施，合法运作，商业信誉良好。

（二）要求投标人应为投标设备的：

制造商

制造商或代理经销商（简称“代理商”）

投标人为制造商的，应具备独立法人资格，营业执照有效资格条件，近 3 年承揽过酒店活动家具设备供货及安装业绩，合同金额不低于 1000 万（类似项目描述），并具有与本招标项目相应的供货能力。

（三）投标人所投家具产品品牌须具有中国环境标志产品认证或中国环保产品 CQC 认证（须提供有效的认证证书）。

（四）投标人提供近三年经会计师事务所或审计机构审计的财务会计报表，包括资产负债表、现金流量表、利润表（或损益表）和财务状况说明书。

（五）至投标截止时间投标人（含其不具有独立法人资格的附属机构）不得存在以下不良信用记录有效情形之一：（1）投标人被人民法院列入失信被执行人的（2）投标

人被税务部门列入重大税收违法失信主体的；（3）投标人被政府采购监管部门列入政府采购严重违法失信行为记录名单的；（4）投标人在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单的；（5）在近三年内（投标截止时间向前追溯三年）投标人或其法定代表人、拟委任的项目负责人有行贿犯罪行为的；

（6）投标人在中国银行有不良记录且在有效期内；

上述第（1）条、第（2）条、第（3）条不良信用记录并且仅以信用中国官网

（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）渠道查询结果为准，第（4）条不良信用记录并且仅以国家企业信用信息公示系统（[www.gsxt.gov.cn/index.html](http://www.gsxt.gov.cn/index.html)）中查询结果为准。“有效”是指

“情形”规定的程度、适用的行政区域、起止期间处于有效状态。投标文件中提供第（1）、（2）、（3）、（4）、（5）、（6）、（7）条书面承诺加盖投标人公章。

（六）投标人不存在环境污染、非法用工等引发环境和社会风险的违法违规行为。

（七）投标人须在法律和财务上独立、合法运作并独立于招标人和代理机构，不得直接或间接地与招标人为本项目所委托的咨询公司或其附属机构有任何关联。

（八）存在关联关系的不同投标人，不得同时参与本项目。关联关系投标人包含以下情况：

- 1、与本投标人单位负责人为同一人的其他投标人；
- 2、与本投标人存在直接控股、管理关系的其他投标人。

（九）投标人应向招标人如实披露与本投标人存在关联关系的其他投标人。招标人有权取消关联关系投标人参与本项目的资格或重新组织招标。

（十）投标人之间不得相互串通投标报价，不得排挤其他投标人的公平竞争，损害招标人或者其他投标人的合法权益。

（十一）投标人必须从招标代理机构获得招标文件并登记备案，否则不能参加本次招标。

（十二）本项目不接受联合体投标。

（十三）本项目不接受任何形式的转包。

；

本项目 不允许 联合体投标。

#### 四、招标文件的获取

获取时间：从 2023 年 12 月 23 日 09 时 00 分到 2023 年 12 月 27 日 17 时 00 分

获取方式：（1）、关注“北京国际贸易有限公司”公众号，点击招标业务，选择“标书购买信息填报”，搜索项目名称，按提示流程填写信息，提交信息后请将公司名称、联系人、联系电话，以及公司营业执照扫描件发送至 279205075@qq.com 邮箱并注明已提交报名信息。

(2)、待我司工作人员审核通过后，再次进入公众号，点击招标业务，选择“状态查询及支付”，按提示进行付款，报名期间请及时查看审核结果，以免错过付款时间。(3)、支付成功后，代理机构会将本项目招标文件电子版发送至投标人登记邮箱。未购买招标文件的，不得参加投标。注：投标人必须向招标人购买招标文件并且登记备案，未能向招标人购买招标文件并且登记备案的潜在投标人均无资格参加本次投标。每套人民币 200 元。招标文件售后不退。

## 五、投标文件的递交

递交截止时间：2024 年 01 月 12 日 09 时 30 分

递交方式：北京国际贸易有限公司第九评标室纸质文件递交

## 六、开标时间及地点

开标时间：2024 年 01 月 12 日 09 时 30 分

开标地点：北京国际贸易有限公司第九评标室

## 七、其他

为中苑宾馆有限公司提供主楼及花园酒店所需的家具、窗帘、灯具等（具体采购内容详见采购清单）

交货期：按甲方实际需要，提前 90 天通知生产加工。

## 八、监督部门

本招标项目的监督部门为中银集团投资有限公司。

## 九、联系方式

招 标 人：中苑宾馆有限公司

地 址：海淀区高粱斜街 18 号

联 系 人：郝老师

电 话：/

电子邮件：/

招标代理机构：北京国际贸易有限公司

地 址：北京市朝阳区建国门外大街甲三号

联 系 人：闫炳旭

电 话：010-85343382

电子邮件：279205075@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：\_\_\_\_\_（签名）

招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）