

建工二建招标中心受招标人委托，现对“铜陵水木清华园二期项目机械停车场采购安装及租赁安装工程”进行采购招标，欢迎具备条件的投标人参加投标。

一、项目名称：水木清华园二期项目

招标编号：ACEG-202309379001001

二、招标人：安徽建工第二建设集团有限公司

三、招标内容：

1、项目概况：铜陵水木清华园二期项目位于铜陵市义安区观湖大道以东、春蕾路以西、铜胥路以南、筲帽山路以北，项目总建筑面积139577.84 m²，其中地下室面积33183.25 m²，地上106394.59 m²，地下室层高4.8m，主楼地下室5.6m；住宅层高2.9m，一二层商业4.5m；6栋高层住宅，本次对铜陵水木清华园项目机械停车场采购安装及租赁安装工程进行招标，招标共计分为一个标段（铜陵水木清华园二期项目包括但不限于图纸范围内所有机械车位采购安装及租赁安装工程），详见招标文件。

2、预估金额：**5738000**（含税）元，具体以控制价（若有）为准。

3、标段划分：本次招标项目分为1个标段，拟选择1个中标人。

四、投标人资格要求

投标人应同时具备下列条件，在评标阶段的资格审查中必须全部满足，且不受报名通过与否影响：

1、法人资格要求：独立法人、有效营业执照。

2、资质、证书类要求：(1) 投标人所投品牌制造商须具有《中华人民共和国特种设备制造许可证（起重机械）》（含安装、修理、改造），并且许可证子项目为机械式停车设备。

3、类似业绩要求：(1) 生产厂商只能授权一家经销商，生产厂商和授权经销商同时参加投标时，评标委员会只评审生产厂商的投标文件。(2)、投标单位应有近三年（自2020年1月1日至今）以来承接至少1个超过1000个车位的合同业绩含相关发票（以合同签订时间和金额为准，每份合同需附至少一次对应的转账记录或合同发票，均加盖公章），每份合同需提供合同复印件证明金额，业绩以合同签订时间和金额为准，具有与本项目相应的履约能力。

4、其它要求：1、近一年没有发生过质量和安全事故，无不良记录（需单位盖章出具承诺）；2、因项目办理质监、安监手续过程中，铜陵市义安区建筑主管部门要求根据省住建厅下发的“关于实施建筑施工安全生产责任保险有关事项的通知，建质函（2022）183号”，需购买建筑施工安全生产责任保险后才能办理。保费共计267264元，此费用为项目所有进场班组按照合同额统一均摊，均摊金额计算方式为：下游合同总额÷所有分包班组合同总额*100%*保险总费用=均摊保险费用。班组进场后每标段先行支付4000元，项目所有下游班组进场后按照实际所有进场班组合同总额进行均摊支付。

3、按照建设单位推荐品牌①强电线、电缆推荐品牌：铜泉、铜陵长江、鸿雁、特力、华宝。②开关、低压成套设备推荐品牌：鸿雁、施耐德、西门子、天正电气、德力西。③水电网套件套件含一切附件推荐品牌：日丰、阳光、中财、鸿雁、公元。④五金推荐品牌：坚朗、固特、顶固、春光，进行施工。进场施工前品牌需招标人、监理单位、建设单位确认，未经认可不得使用。根据建设单位大合同要求，不采用发包人推荐品牌，须经发包人同意后方可使用，否则按下浮20%后的价格进行计算。具体品牌要求投标人参考图纸及建设单位推荐品牌一览表满足验收要求。

5、安徽建工集团电子化招采平台（<http://cg.aceg.com.cn/>）（以下简称：招采平台）已申请注册并获得终审通过。

6、本项目是否接受联合体投标：不接受 接受 。

7、投标人不得存在下列情形之一：

(1) 处于被责令停产停业、暂扣或者吊销执照、暂扣或者吊销许可证、吊销资质证书状态；

(2) 进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形。

五、招标方式

本项目采用招标方式：公开招标☑ 邀请招标☐

六、投标报名及招标文件的获取 (公开招标使用)

凡有意参加投标并符合资格要求者，请于 **2023年09月14日至2023年09月21日17:00**时自行在招采平台网上报名，招标文件费用**400**元/份（不退）。具体流程如下：

1) 登陆招采平台，投标人在供应商窗口输入企业名称和密码后登陆系统。

2) 进入“项目报名”模块的“设备材料类”、“工程劳务类”、“专业分包类”、“咨询服务类”、“劳务班组类”中找到拟投标项目，点击“我要报名”；再点击“网上支付”按钮，扫描二维码支付（支付宝、微信、云闪付），支付完成后，点击“下载招标文件”按钮下载招标文件。（如标书费为0无需支付，已报名的项目可在“项目投标”模块查看。）

3) 如有招标答疑、补遗、澄清或修改，招标人将于招标文件规定的时间在招采平台补遗澄清栏发布，请投标人务必下载最新的变更后招标文件制作投标文件，否则系统无法上传投标文件。

4) 未注册供应商及终审未通过的供应商必须在报名截止时间前完成招采平台的注册资料上传、通过审核、获取CA证书工作，否则无法进行报名。具体注册流程可以查阅招采平台--供应商须知--供应商系统操作流程介绍。

5) 投标人应合理安排招标文件获取时间，特别是网络速度慢的地区防止在系统关闭前网络拥堵无法操作。如果因计算机及网络故障造成无法完成招标文件获取，责任自负。

七、投标保证金

本项目投标保证金人民币**壹拾贰万元（¥：120000元）**。招标项目为多标段，投标人同时投标两个及以上标段时，投标保证金不需重复缴纳。

投标人以转账方式一次性足额从投标人基本账户转出，银行转账凭证必须附在投标文件中作为其投标文件的重要组成部分。投标人在“项目投标”模块，对应具体投标项目的项目流程，点击“保证金查询”按钮，可查看保证金账户信息和到账状态；投标截止时间，投标人的投标保证金未能在招采平台查证到账的，其投标无效。

八、投标文件递交

1、本项目投标截止时间（开标时间）：**2023年09月28日上午09时00分**。投标人应在截止时间前通过招采平台系统递交电子投标文件，递交投标文件逾期，系统将无法上传投标文件，视为放弃投标，请务必悉知。

2、制作投标文件：登陆招采平台，投标人在供应商窗口有下载投标软件制作工具和供应商操作手册，供应商操作手册详细说明了如何报名、缴费、下载招标文件、下载答疑澄清文件、制作投标文件、上传投标文件、开标签到解密、评标澄清回复、二次报价等。

3、本项目投标文件递交方式：登陆招采平台，投标人在供应商窗口输入企业名称和密码后登陆系统；在“项目投标”-“上传投标文件”点击“上传”按钮上传投标文件。

九、联系方式

1、招标人：建工二建公司 [水木清华园二期](#) 项目部

地址：[铜陵市义安区观湖大道与春蕾路交叉口](#)。

联系人：[徐经理](#) 电话：[18305561808](#)

2、招标部门：建工二建招标中心

地址：合肥市裕溪路1060号裕溪路与南陵路交叉口东北角建工二建。

联系人：李工 电话：0551-64461292

3、廉政监督和投诉举报：凡有意参加投标的单位，在参与过程中，遇排斥潜在投标人等现象，可在开标截止时间2日前向招标部门提出书面质疑。如对质疑答复不满，可在开标截止时间前不少于12小时将书面投诉材料送达至监察部门。

地址：合肥市裕溪路1060号裕溪路与茂林路交叉口。

联系人：吴婧 电话：0551-64467964

4、招标公告发布网址：

安徽建工集团招采平台：<http://cg.aceg.com.cn/>

十、其他事项（若有）