

南京交通职业技术学院教学、办公、宿舍区维修出新工程竞争性磋商公告
(招标编号: JSTCC2402513306)

项目所在地区: 江苏省南京市

一、招标条件

本南京交通职业技术学院教学、办公、宿舍区维修出新工程已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为, 招标人为南京交通职业技术学院。本项目已具备招标条件, 现招标方式为其他。

二、项目概况和招标范围

规模: 南京交通职业技术学院教学、办公、宿舍区维修出新工程, 具体详见采购文件第四章《采购需求》。

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

南京交通职业技术学院教学、办公、宿舍区维修出新工程

三、投标人资格要求

南京交通职业技术学院教学、办公、宿舍区维修出新工程:

3.1 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定:

3.1.1 法人或者其他组织的营业执照等证明文件, 自然人的身份证明;

3.1.2 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度(提供参加本次政府采购活动前半年内(2023年12月以来)至少一个月的会计报表, 或者提供2022年度或2023年度的财务报告, 或投标截止时间前六个月内银行出具的资信证明, 或财政部门认可的政府采购专业担保机构出具的投标担保函)(法人或者其他组织成立未满一年的可以不提供);

3.1.3 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力, 提供具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料或承诺函(由供应商根据项目需求提供说明材料);

3.1.4 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录(提供参加本次政府采购活动前半年内(2023年12月以来)至少一个月缴纳税收和社会保险的凭证, 依法享受免缴、缓缴的, 提供证明材料);

3.1.5 参加政府采购活动前三年内, 在经营活动中没有重大违法记录, 提供声明函原件(重大违法记录是指供应商因违法经营受到刑事处罚或责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚)。

3.1.6 法律、行政法规规定的其他条件。

3.2 落实政府采购政策需满足的资格要求:

3.2.1 中小企业政策: ■本项目不面向中小企业预留采购份额

3.2.2 其它落实政府采购政策的资格要求(如有): 无。

3.3 本项目的特定资格要求:

3.3.1 特定资格条件:

(1) 投标人具有施工总承包建筑工程三级（含）以上资质。（提供有效的证书复印件加盖投标人章）。

(2) 投标人具备有效的安全生产许可证。（提供证书复印件加盖投标人章）。

(3) 投标人拟担任本项目项目负责人具备注册建造师证建筑工程二级（含）以上并且具有有效期内的安全生产考核证书（B类证），注册单位须与投标响应单位一致。（提供证书复印件加盖投标人章）。

(4) 投标人必须提供拟投入本工程项目负责人与投标人签订的有效劳动合同及社保机构出具的近半年（2023年12月-2024年5月）投标人为拟投入本工程的项目负责人缴纳的养老保险缴费证明材料，并加盖社保中心章或社保中心参保缴费证明电子专用章或具有可验证的二维码（或验证码）；若项目负责人属企业退休人员、事业单位编制人员等客观原因无法提供养老保险金缴费证明，必须出具相关证明材料，否则一律按未提供养老保险金缴费证明材料处理。（提供证书复印件加盖投标人章）。

3.3.2 供应商存在下列情形的不得参加本次采购活动：

3.3.2.1 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。

3.3.2.2 除单一来源项目外，凡为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商不得再参加本项目的采购活动。

3.3.2.3 通过“信用中国”网站（<http://www.creditchina.gov.cn>）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）查询供应商在响应截止时间前的信用记录，通过以上查询渠道，供应商被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录。

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：2024-07-05 09:00到2024-07-11 17:00

获取方式：供应商须在<https://www.jstcc.cn>/平台注册并下载电子版采购文件（注册、登录入口为“JSTCC（新版）”，之前在“JTCC（旧版）”注册过的供应商，请从“JSTCC（新版）”入口登录，并完善用户信息后再关注下载本项目比选文件。技术支持电话：4000580203）。注册时的联系人须为负责本项目的联系人。本项目后续相关通知将通过<https://www.jstcc.cn>/平台直接发送给此联系人。供应商注册的联系人信息错误是其自身的风险，采购人及采购代理机构对此不承担责任。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024-07-15 15:30

递交方式：现场纸质递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024-07-15 15:30

开标地点：南京市郑和中路118号南京长江国际航运中心D座1404室

七、其他

项目概况

南京交通职业技术学院教学、办公、宿舍区维修出新工程采购项目的潜在供应商应在规定时间内通过www.jstcc.cn平台 获取磋商文件，并于 2024 年 7 月 15 日 15 点 30 分（北京时间）前提交响应文件。

一、项目基本情况

1.1项目编号：JSTCC2402513306

1.2项目名称：南京交通职业技术学院教学、办公、宿舍区维修出新工程

1.3采购方式：竞争性磋商

1.4预算金额：64.38万元人民币。

1.5最高限价：本项目最高限价为643769.14元，供应商响应报价不得高于最高限价，否则作无效响应处理。

1.6采购需求：南京交通职业技术学院拟进行教学、办公、宿舍区的维修出新工程，为全校师生员工提供良好的教学环境和生活环境，详见采购文件第四章《采购需求》。

1.7合同履行期限：详见招标文件第四章《采购需求》。

1.8本项目是否接受联合体磋商：否。

1.9本项目是否接受进口产品：否。

二、申请人的资格要求：

2.1满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定：

2.1.1法人或者其他组织的营业执照等证明文件，自然人的身份证明；

2.1.2具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（提供参加本次政府采购活动前半年内（2023年12月以来）至少一个月的会计报表，或者提供2022年度或2023年度的财务报告，或投标截止时间前六个月内银行出具的资信证明，或财政部门认可的政府采购专业担保机构出具的投标担保函）（法人或者其他组织成立未满一年的可以不提供）；

2.1.3具有履行合同所必需的设备和专业技术能力，提供具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料或承诺函（由供应商根据项目需求提供说明材料）；

2.1.4有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（提供参加本次政府采购活动前半年内（2023年12月以来）至少一个月缴纳税收和社会保险的凭证，依法享受免缴、缓缴的，提供证明材料）；

2.1.5参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录，提供声明函原件（重大违法记录是指供应商因违法经营受到刑事处罚或责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚）。

2.1.6法律、行政法规规定的其他条件。

2.2落实政府采购政策需满足的资格要求：

2.2.1 中小企业政策：■本项目不面向中小企业预留采购份额

2.2.2其它落实政府采购政策的资格要求（如有）：无。

2.3本项目的特定资格要求：

2.3.1特定资格条件：

(1) 投标人具有施工总承包建筑工程三级（含）以上资质。（提供有效的证书复印件加盖投标人章）。

(2) 投标人具备有效的安全生产许可证。（提供证书复印件加盖投标人章）。

(3) 投标人拟担任本项目项目负责人具备注册建造师证建筑工程二级（含）以上并且具有有效期内的安全生产考核证书（B类证），注册单位须与投标响应单位一致。（提供证书复印件加盖投标人章）。

(4) 投标人必须提供拟投入本工程项目负责人与投标人签订的有效劳动合同及社保机构出具的近半年（2023年12月-2024年5月）投标人为拟投入本工程的项目负责人缴纳的养老保险缴费证明材料，并加盖社保中心章或社保中心参保缴费证明电子专用章或具有可验证的二维码（或验证码）；若项目负责人属企业退休人员、事业单位编制人员等客观原因无法提供养老保险金缴费证明，必须出具相关证明材料，否则一律按未提供养老保险金缴费证明材料处理。（提供证书复印件加盖投标人章）。

2.3.2 供应商存在下列情形的不得参加本次采购活动：

2.3.2.1 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。

2.3.2.2 除单一来源项目外，凡为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商不得再参加本项目的采购活动。

2.3.2.3 通过“信用中国”网站（<http://www.creditchina.gov.cn>）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）查询供应商在响应截止时间前的信用记录，通过以上查询渠道，供应商被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录。

三、获取磋商文件

时间：2024年7月5日至2024年7月11日，每天上午9:00至11:30，下午14:00至17:00（北京时间，法定节假日除外）

采购文件获取方式：

供应商须在<https://www.jstcc.cn/>平台注册并下载电子版采购文件（注册、登录入口为“JSTCC（新版）”，之前在“JTCC（旧版）”注册过的供应商，请从“JSTCC（新版）”入口登录，并完善用户信息后再关注下载本项目比选文件。技术支持电话：4000580203）。

注册时的联系人须为负责本项目的联系人。本项目后续相关通知将通过<https://www.jstcc.cn/>平台直接发送给此联系人。供应商注册的联系人信息错误是其自身的风险，采购人及采购代理机构对此不承担任何责任。

平台服务费：500元，获取采购文件后，平台服务费不退。平台提供在线下载电子发票。

四、响应文件提交

截止时间：2024年7月15日15点30分（北京时间）

地点：南京市郑和中路118号南京长江国际航运中心D座1404室

方式：现场纸质提交。

五、开启

时间：2024年7月15日15点30分（北京时间）

地点：南京市郑和中路118号南京长江国际航运中心D座1404室

请供应商在响应截止时间前委派代表持身份证原件至响应文件递交现场参与本项目磋商活动。

六、公告期限

自本公告发布之日起5个工作日。

七、其他补充事宜

1. 政府采购支持政策：

- （一）《政府采购促进中小企业发展管理办法》
- （二）《关于进一步加大政府采购支持中小企业力度的通知》
- （三）《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》
- （四）《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》
- （五）《关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》
- （六）《关于做好政府采购支持企业发展有关事项的通知》

八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系。

1. 采购人信息

名称：南京交通职业技术学院

地址：南京市江宁科学园龙眠大道629号

联系人：丁老师

电话：025-86115963

2. 采购代理机构信息

名称：江苏省招标中心有限公司

地址：南京市鼓楼区郑和中路118号

联系人：史平华、张璐

联系方式：15951799162

项目联系人：史平华

电话：15951799162

八、监督部门

本招标项目的监督部门为。

九、联系方式

招 标 人：南京交通职业技术学院
地 址：南京市江宁科学园龙眠大道629号
联 系 人：丁老师
电 话：025-86115963
电 子 邮 件：/

招 标 代 理 机 构：江苏省招标中心有限公司
地 址：南京市鼓楼区郑和中路118号14楼

联系人：史平华

电话：15951799162

电子邮件：/

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：宗超（签名）

招标人或其招标代理机构： （盖章）