

后瓦房村阳光商城农贸市场屋面改造项目工程
(招标编号: CSZBZX-2024-01)

项目所在地区: 吉林省, 松原市, 宁江区

一、招标条件

本后瓦房村阳光商城农贸市场屋面改造项目工程已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为自筹资金 97.3842 万元, 招标人为松原市宁江区兴原乡后瓦房村村民委员会。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模: 后瓦房村阳光商城农贸市场屋面改造项目工程, 详见工程量清单

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001) 后瓦房村阳光商城农贸市场屋面改造项目工程;

三、投标人资格要求

- (001 后瓦房村阳光商城农贸市场屋面改造项目工程)的投标人资格能力要求:
- 3.1 投标人须是具备建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包叁级(含叁级)及以上资质, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力。
 - 3.2 投标单位拟派出的项目经理须是具备建设行政主管部门核发的建筑工程专业二级(含二级)及以上注册建造师执业资格, 具备有效的安全生产考核合格证书。
 - 3.3 参加政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录(或者在参加政府采购活动前三年内因违法经营被禁止在一定期限内参加政府采购活动, 期限已届满)。供应商应通过“信用中国”网站、“中国政府采购网”等渠道查询信用记录。对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的供应商, 拒绝其参与政府采购活动。
 - 3.4 与采购人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人, 不得参加投标。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位, 不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。违反上述规定的, 相关投标均无效。
 - 3.5 外埠入吉建筑业企业执行吉林省关于入吉企业信息登记相关规定, 登记后方可参加投标。
 - 3.6 拒绝列入政府取消投标资格记录期间的企业或个人投标。

3.7 本次招标项目不接受联合体投标。;

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间: 从 2024 年 01 月 02 日 08 时 00 分到 2024 年 01 月 08 日 16 时 30 分

获取方式: 持有新版资质证书的投标人可提供与新版资质证书副本同样大小并加盖投标单位公章(鲜章)的复印件到吉林省城晟招标咨询有限责任公司(松原市查干淖尔大街 1266 号六楼)购买磋商文件。磋商文件每套售价 500 元, 售后不退。

五、投标文件的递交

递交截止时间: 2024 年 01 月 11 日 09 时 00 分

递交方式: 松原市查干淖尔大街 1266 号六楼会议室纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间: 2024 年 01 月 11 日 09 时 00 分

开标地点: 松原市查干淖尔大街 1266 号六楼会议室

七、其他

招标项目编号: CSZBZX-2024-01

1. 招标条件

本招标项目后瓦房村阳光商城农贸市场屋面改造项目工程已批准建设, 建设资金为自筹资金, 招标人为松原市宁江区兴原乡后瓦房村村民委员会。项目已具备招标条件, 现采用竞争性磋商进行招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 建设规模: 后瓦房村阳光商城农贸市场屋面改造项目工程, 详见工程量清单。

2.2 建设地点: 后瓦房村阳光商城农贸市场。

2.3 计划工期: 自合同签订之日起至 2024 年 5 月 31 日完工。

2.4 招标范围: 施工图内全部工程量。

2.5 最高投标限价: 973842.00 元。

2.6 工程质量要求: 符合国家现行建筑工程施工质量验收统一标准及相关标准的合格工程。

3. 投标人资格要求

3.1 投标申请人须是具备建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包叁级(含叁级)及以上资质, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力。

3.2 投标单位拟派出的项目经理须是具备建设行政主管部门核发的建筑工程专业贰级(含二



级)及以上注册建造师执业资格,具备有效的安全生产考核合格证书。

3.3 参加政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录(或者在参加政府采购活动前三年内因违法经营被禁止在一定期限内参加政府采购活动,期限已届满)。供应商应通过“信用中国”网站、“中国政府采购网”等渠道查询信用记录。对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的供应商,拒绝其参与政府采购活动。

3.4 与采购人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人,不得参加投标。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位,不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。违反上述规定的,相关投标均无效。

3.5 外埠入吉建筑业企业执行吉林省关于入吉企业信息登记相关规定,登记后方可参加投标。

3.6 拒绝列入政府取消投标资格记录期间的企业或个人投标。

3.7 本次招标项目不接受联合体投标。

4. 磋商文件的获取

4.1 凡有意参加投标者,请于2024年01月2日至2024年01月08日(法定公休日、法定节假日休息),每日上午9时00分至11时00分,下午13时30分至16时00分(北京时间,下同),持单位有效营业执照副本、资质证书、安全生产许可证、法人授权委托书,以上所有证件原件及复印件(复印件加盖公章(鲜章),持有新版资质证书的投标人可提供与新版资质证书副本同样大小并加盖投标单位公章(鲜章)的复印件到吉林省城晟招标咨询有限责任公司(松原市查干淖尔大街1266号六楼)购买磋商文件。

4.2 磋商文件每套售价500元,售后不退。

5. 响应文件的递交

5.1 响应文件递交的截止时间(投标截止时间,下同)为2024年01月11日9时00分,地点为松原市查干淖尔大街1266号六楼会议室。

5.2 逾期送达的或者未送达指定地点的响应文件,招标人不予受理。

5.3 有效投标人不足法定个数时,招标人另行组织招标。

6. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在中国政府采购网、中国招标投标公共服务平台上发布。

7. 联系方式

招标人:松原市宁江区兴原乡后瓦房村村民委员会



地址：吉林省松原市宁江区青年大街 985 号

联系人：吴文江

电话：0438-2150065

招标代理机构：吉林省城晟招标咨询有限责任公司

地址：松原市查干淖尔大街 1266 号六楼

联系人：韩旭

电话：0438-2118000

2024 年 01 月 02 日

八、监督部门

本招标项目的监督部门为 0。

九、联系方式

招 标 人：松原市宁江区兴原乡后瓦房村村民委员会

地 址：吉林省松原市宁江区青年大街 985 号

联 系 人：吴文江

电 话：0438-2150065

电子邮件：0

招标代理机构：吉林省城晟招标咨询有限责任公司

地 址：松原市查干淖尔大街 1266 号六楼

联 系 人：韩旭

电 话：0438-2118000

电子邮件：531744543@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）： (签名)

招标人或其招标代理机构：_____ (盖章)