

2024-2026年度水木秦淮街区ABCD消防系统维保咨询服务竞争性谈判公告

(招标编号: D20240516005)

项目所在地区: 江苏省南京市

一、招标条件

本2024-2026年度水木秦淮街区ABCD消防系统维保咨询服务已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为国有资金:23.6万元, 招标人为南京秦淮河建设开发有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为其他。

二、项目概况和招标范围

规模: (1) 项目名称: 2024-2026年度水木秦淮街区ABCD消防系统维保咨询服务; (2) 项目地点: 水木秦淮街区; (3) 项目估算价: 23.6万元; (4) 招标内容: 2024-2026年度水木秦淮街区ABCD消防系统维保咨询服务, 对水木秦淮街区消防系统检查、维修、保养、测试、培训、演练、审图等技术服务, 具体要求见谈判文件及清单; (5) 服务期: 二年(合同委托时间自2024年6月1日-2026年5月31日共二年, 合同一年一签, 经考核合格后, 续签下年度合同。); (6) 最高限价: 人民币11.8万元/年(超过最高投标限价作无效标处理)。

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

2024-2026年度水木秦淮街区ABCD消防系统维保咨询服务

三、投标人资格要求

2024-2026年度水木秦淮街区ABCD消防系统维保咨询服务:

(1) 具有独立签订合同的能力。(提供有效的营业执照复印件加盖公章);

(2) 资质等级及范围: 投标人须在“社会消防技术服务信息系统”(https://shhxf.119.gov.cn/templet/index_.jsp)消防技术服务机构中备案公示且服务类型为: 消防设施维护保养检测。(提供网页查询截图复印件加盖公章), 并具有建设行政主管部门颁发的消防设施工程专业承包二级及以上资质(提供资质复印件加盖公章)

(3) 投标人有下列行为之一的, 招标人不接受其参加投标:(提供承诺书加盖公章)

①有违反法律、法规行为, 依法被取消投标资格且期限未了的。

②因为招投标活动中有违法违规和不良行为, 被有关招投标行政监督部门公示且公示期限未了的。

③处于被责令停业、投标资格被取消或者财产被接管、冻结和破产状态。

④企业因骗取中标或者严重违约以及发生重大工程质量、安全生产事故等问题, 被有关部门暂停投标资格并在暂停期内的。

⑤响应性文件中的重要内容失实或者弄虚作假。

(4) 本项目投标人不得在南京旅游集团履约评价不合格名单中(具体履约评价不合格名单以集团官网最新公示为准)南京旅游集团官网: https://www.njlyjt.cn/#/detail?articleId=8276。(须提供进入南京旅游集团官网打印的南京旅游集团履约评价不合格名单的网页截图或承诺书盖章原件);

(5) 本项目不接受联合体投标(提供承诺书加盖公章)。

本项目不 允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：2024-05-16 09:00到2024-05-22 17:00

获取方式：请持法人营业执照复印件（加盖单位公章）、法人身份证加盖公章、授权委托书或介绍信原件、授权代表身份证原件及加盖单位公章的复印件（以上资料加盖公章装订成册），到南京市建邺区泰山路151号新丽华中心大厦11楼报名。文件工本费300元整。售后不退。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024-05-24 15:30

递交方式：纸质递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024-05-24 15:30

开标地点：南京市石头城路6号石榴财智中心6栋2楼会议室

七、其他

(1) 评标办法：综合评分法（详见竞争性谈判文件规定）

八、监督部门

本招标项目的监督部门为南京秦淮河建设开发有限公司党群部。

九、联系方式

招 标 人：南京秦淮河建设开发有限公司
地 址：南京市石头城路6号石榴财智中心6栋
联 系 人：李工
电 话：/
电 子 邮 件：/

招 标 代 理 机 构：江苏盛德量行建设咨询有限公司
地 址：南京市建邺区泰山路151号新丽华中心大厦11楼
联 系 人：王工
电 话：18248920510
电 子 邮 件：/

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）王从霞（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）