

四川职业技术学院龙凤产教园区（一期）融资（F）+设计、施工总承包（EPC）-商业街酒店改造提升项目竞争性磋商采购公告
（招标编号：ZMJS-ZC-2023-04-006）

项目所在地区：四川省, 遂宁市

一、招标条件

本四川职业技术学院龙凤产教园区（一期）融资（F）+设计、施工总承包（EPC）-商业街酒店改造提升项目已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为其他资金 2154623.02 元，招标人为遂宁市天泰实业有限责任公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为其它方式。

二、项目概况和招标范围

规模：四川职业技术学院龙凤产教园区（一期）融资（F）+设计、施工总承包（EPC）-商业街酒店改造提升项目

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001)四川职业技术学院龙凤产教园区（一期）融资（F）+设计、施工总承包（EPC）-商业街酒店改造提升项目；

三、投标人资格要求

(001 四川职业技术学院龙凤产教园区（一期）融资（F）+设计、施工总承包（EPC）-商业街酒店改造提升项目)的投标人资格能力要求：1. 具有独立承担民事责任的能力；

2. 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
3. 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
4. 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
5. 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
6. 采购人根据采购项目提出的特殊条件：

(1) 具备建设行政主管部门颁发的建筑装修装饰工程专业承包贰级及以上资质；

(2) 具备有效的《安全生产许可证》；

(3) 项目经理：具备建筑工程专业二级或以上建造师执业资格且同时具备有效的安全生产考核 B 证（有效期内）；项目技术负责人具备建筑工程相关专业中级或以上职称。

7. 本项目不允许联合体参加。；



本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从2023年12月19日09时00分到2023年12月25日17时00分

获取方式：网上报名：①供应商将单位介绍信（需注明采购项目名称、项目编号、包件号及名称、供应商联系人、联系电话及电子邮箱）、经办人身份证明加盖单位鲜章）扫描后发送至邮箱（zZMMJS@163.com）。②代理机构收到报名资料并确认信息后，供应商缴纳报名费后即报名成功。本项目磋商文件将发送至投标人预留邮箱（资格不能转让）。售价：300元/份（磋商文件售后不退，资格不能转让）。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2023年12月29日14时00分

递交方式：四川省遂宁市船山区仁里水乡20号楼2楼纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2023年12月29日14时00分

开标地点：四川省遂宁市船山区仁里水乡20号楼2楼

七、其他

众妙建设有限公司受遂宁市天泰实业有限责任公司委托，拟对四川职业技术学院龙凤产教园区（一期）融资（F）+设计、施工总承包（EPC）-商业街酒店改造提升项目采用竞争性磋商方式进行采购，特邀请符合本次采购要求的供应商参加本项目的竞争性磋商。

一、采购项目基本情况

1. 项目编号：ZMJS-ZC-2023-04-006。

2. 采购项目名称：四川职业技术学院龙凤产教园区（一期）融资（F）+设计、施工总承包（EPC）-商业街酒店改造提升项目。

二、资金情况

资金来源：企业自筹；

预算金额：招标控制价2154623.02元。

三、采购项目简介：

具体详见磋商文件第五章。

四、邀请供应商

本次竞争性磋商邀请在《中国招标投标公共服务平台》上以公告形式发布。

五、供应商参加本次政府采购活动应具备下列条件

1. 具有独立承担民事责任的能力；
2. 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
3. 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
4. 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
5. 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
6. 采购人根据采购项目提出的特殊条件：

(1) 具备建设行政主管部门颁发的建筑装修装饰工程专业承包贰级及以上资质；

(2) 具备有效的《安全生产许可证》；

(3) 项目经理：具备建筑工程专业二级或以上建造师执业资格且同时具备有效的安全生产考核 B 证（有效期内）；项目技术负责人具备建筑工程相关专业中级或以上职称。

7. 本项目不允许联合体参加。

六、获取采购文件：

时间：2023 年 12 月 19 日到 2023 年 12 月 25 日，每天上午 9:00 至 12:00，下午 14:00 至 17:00(北京时间，法定节假日除外)

地点：成都市成华区迎晖路 151 号中环壹号大厦 10 楼 18 号

方式：网上报名：①供应商将单位介绍信（需注明采购项目名称、项目编号、包件号及名称、供应商联系人、联系电话及电子邮箱）、经办人身份证明加盖单位鲜章）扫描后发送至邮箱（zZMMJS@163.com）。②代理机构收到报名资料并确认信息后，供应商缴纳报名费后即报名成功。本项目磋商文件将发送至投标人预留邮箱（资格不能转让）。售价：300 元/份（磋商文件售后不退，资格不能转让）。

七、响应文件提交

截止时间：2023 年 12 月 29 日 14 点 00 分(北京时间)

地点：四川省遂宁市船山区仁里水乡 20 号楼 2 楼

响应文件必须在截止日期当日截止时间前送达递交响应文件地点。逾期送达、密封和标注错误的响应文件，采购人、采购代理机构恕不接收。本次采购不接收邮寄的响应文件。

八、公告期限

自本公告发布之日起 3 个工作日。

九、联系方式

采 购 人：遂宁市天泰实业有限责任公司

通讯地址：遂宁市中环线龙津路 1 号办公楼 3-4 层

联系人：廖女士

联系电话：0825-3126071

采购代理机构：众妙建设有限公司

通讯地址：南充市顺庆区潞华工业园仁和春天8幢22层2206号

联系人：刘女士

联系电话：0817-3858777

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招标人：遂宁市天泰实业有限责任公司

地址：遂宁市中环线龙津路1号办公楼3-4层

联系人：廖女士

电话：0825-3126071

电子邮件：/

招标代理机构：众妙建设有限公司

地址：南充市顺庆区潞华工业园仁和春天8幢22层2206号

联系人：刘女士

电话：0817-3858777

电子邮件：/

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）

