

# 新建上大社区服务中心项目功能提标及综合配套工程多媒体信息化工程招标公告

(招标编号: Z3101001MZX000089001)

项目所在地区: 上海市, 市辖区, 宝山区

## 一、招标条件

本新建上大社区服务中心项目功能提标及综合配套工程多媒体信息化工程已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为其他资金集体经济组织投资 100%, 招标人为上海乾溪置业总公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

## 二、项目概况和招标范围

规模: 新建上大社区服务中心项目功能提标及综合配套工程多媒体信息化工程

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001)新建上大社区服务中心项目功能提标及综合配套工程多媒体信息化工程;

## 三、投标人资格要求

(001 新建上大社区服务中心项目功能提标及综合配套工程多媒体信息化工程)的投标人资格能力要求:

- 1 本次招标要求投标人具备电子与智能化工程专业承包二级及其以上资质, 并在人员、设备、财务等方面具有相应的施工能力。
- 2 本项目不接受联合体投标。
- 3 本次招标要求投标人拟派项目经理具备机电工程专业一级及以上注册建造师执业资格, 具备有效的安全生产考核合格证书, 且无在建项目记录需在响应文件中提供相应证明材料。
- 4 公司资产状况良好, 参加本次采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录, 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力, 严格遵守国家有关的法律法规, 依法缴纳税收和社会保障资金, 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度。
- 5 未被列入“信用中国”网站([www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn))失信被执行人名单、重大税收违法案件当事人名单。

;

本项目不允许联合体投标。

## 四、招标文件的获取



获取时间：从 2023 年 12 月 08 日 09 时 00 分到 2023 年 12 月 12 日 16 时 00 分

获取方式：（1）三证合一的营业执照（副本）原件以及加盖公章的复印件；（2）电子与智能化工程专业承包二级及其以上资质证书原件以及加盖公章的复印件；（3）有效期内的安全生产许可证原件以及加盖公章的复印件；（4）法定代表人授权委托书原件、委托代理人身份证原件与加盖公章的复印件、被委托人提供报名所在单位近一个月的社保缴纳证明文件，如授权委托人为退休人员，需出具该受托人系投标单位返聘证明文件，复印件需要加盖公章；（5）招标文件工本费 1000 元，自备现金，售后不退；（6）地址：上海市宝山区牡丹江路 1248 号 1800 室

## 五、投标文件的递交

递交截止时间：2023 年 12 月 28 日 09 时 30 分

递交方式：上海市宝山区牡丹江路 1248 号 1800 室电子上传文件递交

## 六、开标时间及地点

开标时间：2023 年 12 月 28 日 09 时 30 分

开标地点：上海市宝山区牡丹江路 1248 号 1800 室

## 七、其他

本项目新建上大社区服务中心项目功能提标及综合配套工程多媒体信息化工程，位于宝山区大场镇 G1-15 地块，西至南陈路、北至上大路、东至 G1-03 地块，南至 G1-01 地块，本项目多媒体信息化工程，含计算机网络系统、程控电话系统、排队叫号及信息发布系统、门禁管理系统、背景音乐及公共广播系统、停车场管理系统、智能安全保障系统、技防应用管理平台系统、电梯五方对讲系统、机房工程、110 联网报警系统、LED 大屏显示系统、梯控（人脸）系统、无线网络覆盖系统、多媒体会议系统、智能会议预约系统、周界报警系统、人行出入口管理系统等，详见工程量清单。

## 八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

## 九、联系方式

招 标 人：上海乾溪置业总公司

地 址：环镇北路 383 弄 99 号

联 系 人：陈老师

电 话：/

电子邮件：/



招标代理机构：上海拓盛投资管理有限公司

地 址：上海市宝山区牡丹江路安信财富中心 1248 号 1800 室

联 系 人：吴远杰

电 话：18201976182

电子邮件：1453493411@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：吴远杰（签名）

招标人或其招标代理机构：上海拓盛投资管理有限公司（盖章）

