

上海国际招标有限公司关于无锡长三角一体化产学研合作园区总体规划及一期
建筑概念方案咨询国际征集的资格预审公告
(招标编号：2303120001)

项目所在地区：江苏省, 无锡市

一、招标条件

本无锡长三角一体化产学研合作园区总体规划及一期建筑概念方案咨询国际征集已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为自筹资金 600 万元，招标人为无锡惠山城市建设发展集团有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标，特邀请有兴趣的潜在投标人提出资格预审申请。

二、项目概况和招标范围

规模 本项目位于无锡惠山城车站区，规划总用地面积约 60.58 万平方米（约 908 亩），总建筑面积 35 万平方米（含人防地下室面积约 3 万平方米）。主要功能包括教室、实验实习用房、图书馆、体育馆（室内体育用房）、行政办公用房、活动用房、会议中心、宿舍、食堂、后勤及附属用房、国际交流中心等。

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001) 无锡长三角一体化产学研合作园区总体规划及一期建筑概念方案咨询国际征集；

三、投标人资格要求

(001 无锡长三角一体化产学研合作园区总体规划及一期建筑概念方案咨询国际征集)的投标人资格能力要求：

1. 申请人须具有独立承担民事责任的能力，不接受自然人参与应征；
2. 申请人须在其所在国家或地区合法注册，并具有承担本次征集内容相应的经验和能力；
3. 本项目接受联合体。联合体的所有成员均须满足第 1 条和第 2 条的资质要求。联合体的组成以提交的资格预审《申请文件》为准。联合体各方不得再以自己的名义单独参与本次征集，也不得同时加入参与本次征集活动的其他联合体，否则，相关《申请文件》均被否决。

联合体成员最多不超过三家；

本项目允许联合体投标。

四、资格预审文件的获取

获取时间：从 2023 年 12 月 08 日 16 时 00 分到 2023 年 12 月 13 日 16 时 00 分



获取方式：具体方式见公告。

五、资格预审申请文件的递交

递交截止时间：2023 年 12 月 19 日 12 时 00 分

递交方式：具体方式见公告。资格预审《申请文件》应以电子文件和纸质文件的形式提交。

六、资格预审开始时间及地点

资格预审开始时间：

资格预审地点：

评审办法 资格评审采取记名投票法的方式。资格预审评审委员会的每位评委独立进行投票，选择 5 名申请人作为候选应征人。得票最高的 5 名申请人为该项目正式的入围应征人。当因得票数并列而影响入围应征人的判定时，则由资格预审评审委员会对相关申请人再次进行投票，直至决出符合数量要求的入围应征人。

七、其他

公告内容详见上海国际招标有限公司网站：

https://www.shabidding.com/ekp/resource/news/sys_news_main/sysNewsMain.do?method=view&fdId=18c485442d36db2fa3f72624177a9c90

本项目为国际方案征集，本公告中的“招标”应理解为“国际征集”；“招标人”应理解为“征集人”；“招标代理机构”应理解为“征集代理”；“投标人”应理解为“申请人”；“中标人”应理解为“入围应征人”。本项目非建设工程招标项目，也非政府采购项目，与建设工程招标项目或政府采购项目相关的法律、法规、规章或规范性文件不适用于本项目。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招 标 人：无锡惠山城市建设发展集团有限公司

地 址：请联系征集代理

联 系 人：请联系征集代理

电 话：请联系征集代理

电子邮件：请联系征集代理

招标代理机构：上海国际招标有限公司

地 址：上海市静安区延安西路 358 号美丽园大厦 14 楼



