

麻阳苗族自治县老国税局宿舍区等七个老旧小区配套基础设施改造项目（一期）
工程总承包中标候选人公示
（招标编号：ZXZJ-2024GZ-011-01）

公示结束时间：2024年12月16日

一、评标情况

标段(包)[001]麻阳苗族自治县老国税局宿舍区等七个老旧小区配套基础设施改造项目（一期）：

1、中标候选人基本情况

中标候选人第1名：怀化永晟建设工程有限公司，投标报价：1335.968885万元，质量：设计要求的质量标准：设计文件内容应满足项目功能需求，符合国家相关行业规范标准，满足《建筑工程设计文件编制深度规范（2016）版》要求，且必须经建设单位认可；

施工要求的质量标准：符合《建筑工程施工质量验收统一标准（GB50300-2013）》及其他现行国家验收规范，工程质量标准为合格，工期/交货期/服务期：365天；

中标候选人第1名：湖南建工第七工程有限公司，投标报价：1328.069190万元，质量：设计要求的质量标准：设计文件内容应满足项目功能需求，符合国家相关行业规范标准，满足《建筑工程设计文件编制深度规范（2016）版》要求，且必须经建设单位认可；

施工要求的质量标准：符合《建筑工程施工质量验收统一标准（GB50300-2013）》及其他现行国家验收规范，工程质量标准为合格，工期/交货期/服务期：365天；

中标候选人第1名：智怀建设集团有限公司，投标报价：1308.621555万元，质量：设计要求的质量标准：设计文件内容应满足项目功能需求，符合国家相关行业规范标准，满足《建筑工程设计文件编制深度规范（2016）版》要求，且



必须经建设单位认可；

施工要求的质量标准：符合《建筑工程施工质量验收统一标准（GB50300-2013）》及其他现行国家验收规范，工程质量标准为合格，工期/交货期/服务期：365天；

2、中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

中标候选人(怀化永晟建设工程有限公司)的项目负责人：钟吉升二级注册建造师、湘243002069352；

中标候选人(湖南建工第七工程有限公司)的项目负责人：徐海波一级注册建造师、湘1622018201901226；

中标候选人(智怀建设集团有限公司)的项目负责人：肖谊二级注册建造师、湘243111114554；

3、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

中标候选人(怀化永晟建设工程有限公司)的资格能力条件：建筑工程施工总承包壹级、市政公用工程施工总承包贰级、建筑行业（建筑工程）乙级；

中标候选人(湖南建工第七工程有限公司)的资格能力条件：建筑工程施工总承包壹级、市政公用工程施工总承包壹级、建筑行业建筑工程专业乙级；

中标候选人(智怀建设集团有限公司)的资格能力条件：建筑工程施工总承包壹级、市政公用工程施工总承包贰级、建筑行业（建筑工程）乙级；

4、中标候选人的评标情况

中标候选人(怀化永晟建设工程有限公司)的评标情况：正常；

中标候选人(湖南建工第七工程有限公司)的评标情况：正常；

中标候选人(智怀建设集团有限公司)的评标情况：正常；

二、提出异议的渠道和方式

纸质文件递交至监督部门及代理机构

三、其他

详见附件

四、监督部门

本招标项目的监督部门为麻阳苗族自治县发展和改革委员会，电话 0745-5822125。

五、联系方式

招 标 人：麻阳苗族自治县住房和城乡建设局

地 址：麻阳苗族自治县

联 系 人：宋先生

电 话：15115188101

电子邮件：2737219832@qq.com

招标代理机构：中湘工程造价咨询有限公司

地 址：怀化市湖天开发区天星东路奥林新村1栋114

联 系 人：李女士

电 话：0745-2311161

电子邮件：2737219832@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：（签名）

招标人或其招标代理机构：（盖章）

麻阳苗族自治县老国税局宿舍区等七个老旧小区配套基础设施改造项目（一期）工程总承包中标候选人公示

根据招标投标相关法律法规及招标文件的规定，麻阳苗族自治县老国税局宿舍区等七个老旧小区配套基础设施改造项目（一期）工程总承包评标工作已经结束，本项目评标办法采用湘建监督〔2024〕34号文件规定的综合评估法，评标委员会推荐了以下3名中标候选人不排序（排序/不排序），现将相关信息予以公示。公示期2024年12月12日至2024年12月16日。

招 标 人：麻阳苗族自治县住房和城乡建设局

联系电话：15115188101

监管部门：麻阳苗族自治县发展和改革局

联系电话：0745-5822125

招标代理机构：中湘工程造价咨询有限公司

联系电话：0745-2311161

中标候选人信息

中标候选人名称 (不排序)		智怀建设集团有限公司	湖南建工第七工程有限公司	怀化永晟建设工程有限公司
投标报价 (万元)		1308.621555	1328.069190	1335.968885
工期 (天)		365	365	365
详细 评审 得分 情况	总分	75.08	74.37	73.81
	企业资质及履约能力	23.29	23.27	23.30
	技术方案	12.36	12.27	11.93
	投标报价	39.43	38.83	38.58
工程 业绩	资格要求业绩	/	/	/
	独立投标人(设计资质) 或联合体中设计单位	/	/	/
	独立投标人(施工资质) 或联合体中施工单位	/	/	/
工程 总承 包项 目负 责人	姓名	肖谊	徐海波	钟吉升
	证书号	二级注册建造师： 湘 243111114554	一级注册建造师： 湘1622018201901226	二级注册建造师： 湘243002069352
	工程业绩	/	/	/
	获奖情况	/	/	/
施工 项目 负责 人	姓名	肖谊	徐海波	钟吉升
	证书号	二级注册建造师： 湘 243111114554 安全生产考核合格证书： 湘建安 B (2020) 0004813	一级注册建造师： 湘1622018201901226 安全生产考核合格证书： 湘建安 B (2024) 9706077	二级注册建造师： 湘243002069352 安全生产考核合格证书： 湘建安 B (2020) 0019083
	工程业绩	/	/	/
	获奖情况	/	/	/
设计 项目 负责 人	姓名	王仁杰	彭莉明	胡新良
	证书号	一级注册建筑师： 20224101531	一级注册建筑师： 20123102377	一级注册建筑师： 20124300583
	工程业绩	/	/	/
	获奖情况	/	/	/
投标担保信息		担保机构	/	/
		经营地址	/	/
		联系电话	/	/

进入评审的投标人技术方案得分情况

序号	投标人名称	评委1	评委2	评委3	评委4	评委5	评委6	评委7	汇总
1	智怀建设集团有限公司	81.57	82.81	82.60	81.77	81.25	83.30	83.80	82.41
2	湖南志鹏建设集团有限公司	78.37	78.02	78.85	80.17	78.22	78.60	77.90	78.41
3	湖南建工第七工程有限公司	81.08	80.78	83.20	81.21	81.35	82.10	83.50	81.79
4	湖南省衡五建设有限公司 (含联合体成员: 万禹工程设计有限公司)	78.57	78.62	78.30	80.32	78.19	79.80	77.30	78.70
5	怀化永晟建设工程有限公司	79.16	77.43	80.70	80.28	81.04	78.40	79.10	79.53
6	湖南怀吉建设有限公司 (含联合体成员: 深圳市联合创艺建筑设计 有限公司)	79.86	79.12	79.45	80.36	78.67	78.70	78.40	79.16

被否决投标的投标人名单: 无

公示期内, 招标人和招标代理机构按《中华人民共和国招标投标法实施条例》的规定接受异议。投标人和其他利害关系人如有异议, 应按照《工程建设项目招标投标活动投诉处理办法》、《湖南省招标投标活动投诉处理办法》向招标人和招标代理机构书面提出异议。

3120114912