

宸悦国际项目光伏太阳能设备供应及安装工程 施工招标公告

1. 招标条件

宸悦国际项目光伏太阳能设备供应及安装工程（工程名称），招标人为北京恒良悦通房地产开发有限公司，工程已具备招标条件，现对该工程的施工进行公开招标。

2. 工程概况与招标范围

2.1 本工程的建设规模：175513.38平方米，地上建筑面积96913.38平方米

2.2 本工程的建设地点：北京市昌平区北七家镇平坊村。

2.3 本工程的工期要求：30日历天。计划开工日期：2023年10月15日，计划竣工日期：2023年11月15日，实际开工日期以甲方书面通知为准。

2.4 本工程的招标范围

本工程承包范围包括（但不限于）以下系统工程及设备、材料供应、工程施工、竣工验收、竣工资料整理汇总及提供、验收前成品保护、人员培训、保修以及为完成全部光伏工程所需的其他内容和服务：

本工程范围内所有光伏发电系统设备的采购供应及安装工作，光伏发电系统的线缆采购供应及敷设工作等全部与光伏工程相关的所有工作，并负责验收合格、配合物业移交及档案馆资料移交工作。

需按照北京市节能验收要求，结合甲方施工方案，在保障验收通过的情况下，可自行进行光伏发电方案优化。

2.5 其他：/

3. 投标人资格要求

3.1 本工程招标要求投标人须具备建筑机电安装工程专业承包三级及以上资质，且具有有效的安全生产许可证，近三年内（2020年1月1日至今）至少具备一个合同金额600万及以上的类似业绩，其中：投标人拟派项目经理须具备机电工程专业二级及以上注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书（B本），且在确定中标人时不得担任其他在施建设工程项目的项目经理。

3.2 财务要求：投标人投标时须提供近三年（2020年、2021年、2022年）财务状况表（包含但不限于资产负债表、利润表（或损益表）、现金流量表），成立时间少于招标文件要求约定年份要求的，附其成立以来的财务状况即可。

3.3 本工程招标 不接受 联合体投标。

3.4 其他要求：/

4. 招标文件的获取

4.1 凡有意参加的投标人，请于中粮E采供应链采购平台要求时间登录“中粮E采供应链采购平台（<https://ecai.cofco.com/>）下载招标文件。（如有变动，以中粮E采供应链采购平台通知为准）。

获取方式为线上。获取方式指引：

(1) 首次参加中粮E采供应链采购平台（以下简称：“电子交易平台”，网址：<https://ecai.cofco.com/web-portal/index.html#/home>）投标活动的供应商须前往电子交易平台进行“实名户注册-主体认证-业务申请”三个环节完成注册，注册成功后准备营业执照、法人章、企业公章等资料进行“CA办理”。供应商可在电子交易平台下载平台操作指南或网上注册、CA办理及电子投标的操作视频。若供应商未及时在电子交易平台中注册并办理CA，由此引起的后果由投标人自行承担。已办理注册并取得CA证书的供应商可忽略本步骤。

(2) 供应商凭机构CA（也可凭在电子交易平台上注册的手机号和接收的验证码）登录电子交易平台（网址：<https://ecai.cofco.com/web-login/index.html#/login?loginType=2>）在网上下载招标文件及附件，超过获取招标文件截止时间的将不能下载招标文件及附件。未按规定从电子交易平台获取招标文件的，不能参加投标。

5. 投标文件的递交

5.1 投标截止时间及开标时间：本工程递交投标文件的截止时间（投标截止时间）详见中粮E采供应链采购平台。逾期未上传成功的投标文件，招标人不予受理（具体时间以中粮E采供应链采购平台发出招标公告中时间为准）。

5.2 开标地点：通过中粮E采供应链采购平台（网址：<https://ecai.cofco.com/web-portal/index.html#/home>）供应商凭机构CA（也可凭在电子交易平台上注册的手机号和接收的验证码）登录电子交易平台进入开标大厅进行远程线上开标（签到、解密并开启投标文件）。

特别提醒：发出解密指令后，解密时间为30分钟，投标人应在此时间内完成解密，否则投标无效。确认开标记录，投标人对开启投标文件有异议应在系统上提出，超过时间系统自动确认。

本招标项目邀请所有投标人参加开标，投标人未派代表参加开标会议的，视为默认开标结果。

5.3 投标文件的递交：投标人须在截止时间前将已进行电子签章（包括单位电子印章和法定代表人电子签名）且经过加密的电子投标文件通过电子交易平台成功递交。逾期上传或不符合规定的投标文件恕不接受。

本项目采用电子化招标采购，按要求加密上传并成功解密的《投标文件》为投标人参与本项招标活动的法定依据。

5.4 投标人参与开标的方式：

本项目采用远程在线开标方式。

5.5 投标样品或样板的递交：本项目 不需要 递交投标样品或样板。

6. 发布公告的媒介

本项目招标公告在中国招标投标公共服务平台 (<http://www.cebpubservice.com/>), 同时在中粮E采供应链采购平台 (网址: <https://ecai.cofco.com/web-portal/index.html#/home>) 上发布。

7.联系方式

招标人:北京恒良悦通房地产开发有限公司

地址:北京市东城区建国门内大街8号

联系人:李强

电话:0313-7559976

电子邮件:/

招标代理机构:东风国际招标有限公司

地址:北京市丰台区南四环西路188号总部基地12区40号楼

联系人:邓青松、陈利利、丁苗

电话:18771557027

电子邮件:dqs@dfmbidding.com

大悦城控股招采监督联络方式

业务监管(关于招标/采购流程违规投诉):

大悦城控股产品中心

座机:010-85005790

手机:13311469311

违纪举报(关于人员廉洁等违纪问题):

大悦城控股纪委

座机:010-85613155