

青山区青船社区（长阳路北）房屋征收项目拆迁代办服务项目-拆除、清渣及场

平招标公告

（招标编号：HBJX-ZB-2023-138）

项目所在地区：湖北省,武汉市

一、招标条件

本青山区青船社区（长阳路北）房屋征收项目拆迁代办服务项目-拆除、清渣及场平已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为国有资金 191.11 万元，招标人为武汉市青山区城市建设综合开发（集团）有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模：青山区青船社区（长阳路北）房屋征收项目拆迁代办服务项目-拆除、清渣及场平，详见招标文件。

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001)青山区青船社区（长阳路北）房屋征收项目拆迁代办服务项目-拆除、清渣及场平；

三、投标人资格要求

(001 青山区青船社区（长阳路北）房屋征收项目拆迁代办服务项目-拆除、清渣及场平)的投标人资格能力要求：1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定，即

- (1) 具有独立承担民事责任的能力；
 - (2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
 - (3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
 - (4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
 - (5) 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
 - (6) 法律、行政法规规定的其他条件。
2. 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人，不得参加本项目同一合同项下的政府采购活动。
 3. 为本采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的，不得再参加本项目的其他招标采购活动。
 4. 未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体，未被列入政府采购严重违法失信行为记

录名单。

5. 落实政府采购政策需满足的资格要求 本项目专门面向中小微企业采购，供应商应是中小企业，即提供服务的人员为中小企业依照《中华人民共和国劳动合同法》订立劳动合同的从业人员（提供《中小企业声明函》），否则将视为无效响应文件。本招标文件所称“中小企业”详见《政府采购促进中小企业发展管理办法》第二条）。

6. 本项目的特定资格要求：

（1）投标人应具备建筑工程施工总承包三级及以上资质，还应具备建设主管部门颁发有效的《安全生产许可证》；

（2）投标人拟派项目经理须具备建筑工程专业二级及以上注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书（B证），同时提供“现阶段无在建项目，且一旦中标在本项目实施期间不得担任其他在建项目的项目经理”的承诺函。；

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2023 年 12 月 18 日 09 时 00 分到 2023 年 12 月 22 日 16 时 00 分

获取方式 招标文件以电子邮箱形式获取，投标单位将《投标报名表》填写完成后，将投标报名表、银行付款凭证（转账文件费）发送至指定电子邮箱 147176689@qq.com 工作人员确认无误后即通过电子邮箱向投标单位发送招标文件，同时报名完成，届时请注意查收。（投标报名表格式由投标人自拟，内容须包含：项目名称、投标单位名称、地址、投标代表姓名、联系电话、电子邮箱。并须加盖投标单位公章。报名事宜如有疑问请邮件联系工作人员，我们将及时予以回复。）

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024 年 01 月 08 日 09 时 30 分

递交方式 武汉市武昌区友谊大道与才茂街交汇处万科金域华府商业中心 B 座 7 楼（由武汉诚邦 M0 酒店大堂坐电梯）纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024 年 01 月 08 日 09 时 30 分

开标地点：武汉市武昌区友谊大道与才茂街交汇处万科金域华府商业中心 B 座 7 楼（由武汉诚邦 M0 酒店大堂坐电梯）

七、其他

项目概况

青山区青船社区（长阳路北）房屋征收项目拆迁代办服务项目-拆除、清渣及场平招标项目

的潜在投标人应在湖北建信建设工程咨询有限公司（地址：武汉市武昌区才茂街万科金城华府商业中心B座7楼）获取招标文件，并于2024年1月8日09点30分（北京时间）前递交投标文件。

一、项目基本情况

1. 项目编号：HBJX-ZB-2023-138
2. 项目名称：青山区青船社区（长阳路北）房屋征收项目拆迁代办服务项目-拆除、清渣及场平
3. 采购方式：公开招标
4. 预算金额（万元）：191.11
5. 最高限价（万元）：191.11（最终以审计核算价为准），投标人的投标报价超过该项目采购预算金额或最高限价的，其投标报价无效。
6. 采购需求：详见附件。
7. 合同履行期限：3年，具体以区房屋征收主管部门规定时间为准（如需申请补偿决定及司法强制，按其规定期限顺延）；
8. 本项目（是/否）接受联合体投标：否
9. 本项目（是/否）接受合同分包：否
10. 本项目（是/否）专门面向中小微企业：是
13. 面向中小微企业的类型为：中小微企业

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招标人：武汉市青山区城市建设综合开发（集团）有限公司

地址：武汉市青山区和平大道1290青山广场6楼

联系人：/

电话：18971181138

电子邮件：/

招标代理机构：湖北建信建设工程咨询有限公司

地址：武昌区杨园街纺机路29号万科金城华府商业中心/栋/单元7层会议室3号

联系人：吴利艳、兰芳、王秋灵、魏峥

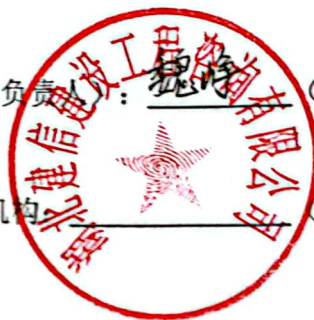


电 话： 027-88915940

电子邮件： 147176689@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：魏海（签名）

招标人或其招标代理机构：湖北恒通建设工程有限公司（盖章）



湖北恒通建设工程有限公司