

海南国际智慧物贸云港项目建筑工程设计-招标公告

(招标编号: TC23960D2)

招标项目所在地区: 海南省

一、招标条件

本海南国际智慧物贸云港项目建筑工程设计(招标项目编号: TC23960D2), 已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为业主自筹, 招标人为 海南云港发展有限公司。本项目已具备招标条件, 现进行公开招标。

二、项目概况和招标范围

项目规模: 见下文公告。

招标内容与范围: 本招标项目划分为标段1 个标段, 本次招标为其中的:

001 第1包

三、投标人资格要求

001 第1包:

3.1本次招标要求投标人须具备

3.1.1资质要求: 投标人须具备独立法人资格及有效营业执照, 具备国家建设行政主管部门核发的建筑行业(建筑工程)设计甲级及以上资质。

3.1.2业绩要求:

☑ 近年(2020年01月01日至投标截止时间, 不少于3年) 已完成 不少于 1 (1至3个) 个类似项目。类似项目是指: 单个合同设计面积4万平方米及以上的房屋建筑工程(房建、工业)设计业绩(方案设计(或方案深化设计)或施工图设计), 须提供业绩证明。。

3.1.3项目负责人的资格要求: 具有 全国一级注册建筑师 证书 近3年(2020年01月01日至投标截止时间)至少在1个已完成类似项目中担任项目负责人或设计负责人(须提供业绩证明)(业绩要求), 须为本单位人员(若为联合体投标, 须为联合体牵头单位人员)。

3.2本次招标 不接受 联合体投标。

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间: 2023年09月08日00时00分00秒---2023年10月06日23时59分59秒

获取方法: 5.1 凡有意参加投标者, 请于 2023年09月08日 开始登陆: 全国公共资源交易平台(四川省)(网址: <http://ggzyjy.sc.gov.cn>) — “登录” —— “交易主体” — “建设工程”, 通过数字证书免费下载招标资料(招标文件、技术资料等)。 5.2 招标人不提供招标文件获取的其他方式。

五、投标文件的递交

递交截止时间: 2023年10月07日09时00分00秒

递交方法: 网上上传不见面开标

六、开标时间及地点

开标时间: 2023年10月07日09时00分00秒

开标地点及方式: 四川省政府政务服务和公共资源交易服务中心本项目开标室(成都市青羊区鼓楼南街101号丰德成达中心7层), 电子版文件上传

七、其他公告内容

海南国际智慧物贸云港项目建筑工程(项目名称)设计 / 标段
招标公告



1. 招标条件

1.1

本招标项目 **海南国际智慧物贸云港项目建筑工程** (项目名称)已由 **海南省海口江东新区管理局** (项目审批、核准或备案机关名称)以 **2303-465102-04-01-875225** (批文名称及编号) 批准建设, 项目业主为 **海南云港发展有限公司**, 建设资金来自 **企业自筹** (资金来源), 项目出资比例为 **100%**, 招标人为 **海南云港发展有限公司**。项目已具备招标条件, 现对该项目的设计进行公开招标。

1.2

本招标项目由 **海南省海口江东新区管理局** (核准机关名称) 核准 (招标事项核准文号为 **2303-465102-04-01-875225**) 的招标组织形式为 **委托招标**。招标人选择的招标代理机构是 **中招国际招标有限公司**。

2. 项目概况与招标范围

2.1 工程名称: 海南国际智慧物贸云港项目建筑工程设计

2.2 建设地点: 海口市江东新区。

2.3

工程概况: 项目占地37337.21m², 总建筑面积约41300m², 为新建物流园项目; 项目主要建设内容包含冷库和干库各一座, 冷库和干库总建筑面积约32000m², 办公楼及配套设施建筑面积约6000m², 地下室约3300m², 项目总投资约28000万元。

2.4 招标范围: 海南国际智慧物贸云港项目建筑工程设计具体包括:

2.4.1

建筑工程设计: 概念设计、方案设计、施工图设计及专项全过程设计、施工过程服务及后续相关服务 (含报建、设计技术交底答疑、零星钢结构深化设计、设计变更、现场服务, 中间验收、竣工验收、驻场, 以及协调精装设计, 景观设计等) 及本招标文件所示全部设计工作。详见合同。

2.4.2 LEED绿色建筑认证。

2.5

设计服务期限: 暂定730日历天 (各专项设计具体设计期限详见附件二设计工作内容 (另册)), 具体开始工作时间以发包人通知为准, 结束时间以项目取得建设局颁布的《海南省建设工程竣工验收备案书》(或各政府职能部门组织的综合验收报告书)后结束。

2.6 标段划分: 一个标段。

(说明本次招标项目的建设地点、规模及投资额、设计服务期限、招标范围、标段划分及标段投资额等)。

本次招标对未中标人投标文件中的技术成果 **不给予** 经济补偿。

投标文件的递交

投标文件递交的截止时间 (投标截止时间, 下同) 为 2023年10月07日 09时00分 投标人应在投标截止时间前将投标文件递交经投标人数字证书加密的数据电文形式投标文件。

发布公告的媒介

本次招标公告在《全国公共资源交易平台 (四川省)》和 **中国招标投标公共服务平台**、**《四川省港航投资集团有限责任公司交易管理服务平台》** (公告发布的其它媒介名称) 上发布。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为海南省海口江东新区管理局。

九、联系方式

招标人: 海南云港发展有限公司

地址: 海南省海口市美兰区全球贸易之窗1506

联系人: 曹先生

电话: 15828055002

电子邮件: 280391937@qq.com

招标代理机构: 中招国际招标有限公司

地址: 成都市航空路6号丰德国际广场D1座1单元401

联系人: 蒋霖、谭凯



电话：19150128613

电子邮件：jianglin@cntcitic.com.cn

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）

