

福建省政府采购合同（服务类）

编制说明

- 1.签订合同应遵守《中华人民共和国政府采购法》及其实施条例、《中华人民共和国民法典》等法律法规及其他有关规定。
- 2.签订合同时，采购人与中标(成交)人应结合采购文件规定填列相应内容。采购文件已有约定的，双方均不得对约定进行变更或调整；采购文件未作规定的，双方可通过友好协商进行约定。
- 3.政府有关主管部门对若干合同有规范文本的，可使用相应合同文本。
- 4.本合同范本仅供参考，采购人应当根据采购项目的实际需求对合同条款进行修改、补充。

甲方：漳州市自然资源局

住所地：龙文区新浦东路137号

联系人：林晓斌

联系电话：0596-2072761

传真：

电子邮箱：zszsbdcdjzx@163.com

乙方：中绘云图信息科技有限公司

住所地：福建省福州市鼓楼区软件大道89号福州软件园F区3号楼25层

联系人：秦建雨

联系电话：18805026561

传真：0591-87482425

电子邮箱：2637556845@qq.com

根据项目编号为[350601]RK[GK]2023008 的 不动产信息化建设项目(三期)项目（以下简称：“本项目”）的采购结果，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方签署本合同，具体内容如下：

一、合同组成部分

- 1.1本合同条款及附件；
- 1.2采购文件及其附件、补充文件；
- 1.3乙方的响应文件及其附件、补充文件；
- 1.4其他文件或材料：

无

二、合同标的

总金额(元):¥ 1,456,860.00

品目编码	C16039900	品目名称	其他数据处理服务
采购标的	不动产信息化建设项目(三期)	服务时间（单位）	2023年11月30日前完成建设内容并通过验收
服务范围	严格依照招标文件要求执行		
服务要求	严格依照招标文件要求执行		
服务标准	严格依照招标文件要求执行		

合计金额人民币（大写）：壹佰肆拾伍万陆仟捌佰陆拾元整（¥1,456,860.00）

三、价格形式及合同价款

3.1 价格形式

- 固定单价合同。完成约定服务事项的含税合同单价为：人民币（大写）元（¥元）。
- 固定总价合同。完成约定服务事项的含税服务费用为：人民币（大写）元（¥1456860元）。
- 其他方式。

3.2 合同价款包含范围

完成项目整体建设内容的研究开发经费和报酬（包干使用），其中包括2台数据光纤存储设备(每台19.84万元)，1个存储控制器3.4万元。

3.3 其他需说明的事项：

采用统招分签方式，漳州市自然资源局、芗城区自然资源局、龙文区自然资源局、古雷港经济开发区自然资源局、漳州开发区不动产登记处5家单位分别与乙方签订合同，以中标价（185.6万元）为拨付总金额，各单位按承担的项目总预算资金占比进行支付。（漳州市自然资源局实际承担¥145.686万元）

四、合同标的及服务范围、地点和时间

- 4.1项目名称：不动产信息化建设项目(三期)
- 4.2服务范围：严格依照招标文件要求执行
- 4.3服务地点：漳州市不动产登记中心
- 4.4服务完成时间：2023年11月30日前完成建设内容

五、服务内容、质量标准和要求

5.1服务工作量的计量方式：无

5.2服务内容：

按照招标文件要求执行。

1. 省级数据汇聚

根据福建省自然资源厅《关于印发福建省全面提升不动产登记数据质量实施方案的通知》（闽自然资发〔2022〕53号）文件要求，完成省级数据汇聚，具体包括：

（1）不动产登记属性数据汇聚

按照《不动产登记数据汇聚规范》，升级不动产登记系统，扩展数据汇聚程序，完成与省政务数据汇聚平台对接，实现将本地不动产登记属性数据汇聚至省政务数据汇聚平台，支撑省级登记库建设。

（2）不动产登记地籍数据汇聚

按照《福建省不动产登记和地籍调查数据入库汇交标准》，梳理汇交城镇、林权类不动产数据成果，将城镇地籍调查成果和林权地籍数据纳入福建省不动产地籍库统一管理。

2. 登记数据质量提升（第一阶段）

根据自然资源部办公厅《关于全面提升不动产登记数据质量的通知》（自然资办发〔2022〕10号）、福建省自然资源厅《关于印发福建省全面提升不动产登记数据质量实施方案的通知》（闽自然资发〔2022〕53号）等文件要求，提升本地不动产登记数据质量，具体包括：

（1）完成数据质检与整改

对本地已登簿数据进行全面摸底清查，对登记类型和业务划分不标准、不动产登记单元代码编制不规范的，以及对数据内容缺失、录入错误或不规范、关联关系不正确的，进行补充完善，确保登记簿信息的准确性、完整性和规范性，提升不动产登记数据质量，为智能化审批、不动产提质增效奠定数据基础。

（2）落实不动产登记全量数据汇交任务

核实完善已有登记数据，按照最新不动产登记数据库标准和汇交模板要求，准确设置数据映射关系，不得删减模板中的数据表或字段，对已入库的全部数据按汇交模板要求进行导出，完成汇交工作。

3. 省厅服务平台对接

（1）与省金融服务平台抵押业务对接

对接省金融服务平台，实现银行等金融机构可通过省金融服务平台申请房地抵押业务（包括抵押首次、抵押注销、抵押权预告登记、抵押权预告注销等）、查询相关业务办理进度与结果信息。

（2）优化二手房一件事

根据《福建省自然资源厅福建省住房和城乡建设厅国家税务总局福建省税务局关于印发福建省“二手房转移登记一件事”集成套餐服务改革试点实施方案的通知》（闽自然资发〔2021〕65号）文件要求，进一步优化“二手房转移登记一件事”，包括省广电网络业务对接与省公积金业务对接，实现二手房转移登记申请时可一并申请广电网络过户与公积金提取相关业务。

4. 省网办系统对接

（1）登记系统改造（缺失登记）

在业务受理的时候，先生成受理单号，推送省网办系统。对于获取不到电子证照的情况，新增缺失登记表，推送缺失登记信息。

（2）受理信息与申请材料推送

调用推送业务基本信息及受理接口、网盘上传文件接口实现不动产登记受理信息与申请材料推送省网办系统；

（3）不动产登记办结信息推送省网办系统

调用末环节办结接口，实现不动产登记办结信息推送省网办系统。

5. OFD电子证照签发对接

不动产登记系统需按照国家标准电子证照生成接口完成系统对接与改造工作，确保实时生成OFD国家标准电子证照，具体工作内容包含：

（1）电子证照生成管理系统对接接口开发

包括电子证照用户身份验证接口对接与OFD电子证照生成、注销相关接口对接。

（2）不动产登记系统配套功能改造

包括电子证照照面数据自动推送、新增电子证照查看箱、电子证照数据补推（针对登记信息修改或数据推送失败等情况）。

6. 好差评接口改造

根据福建省自然资源厅对于不动产登记“好差评”工作要求，不动产登记系统需按照省“好差评”系统评价数据上报要求进行改造，并开发省“好差评”系统评价页面调取和评价数据上传接口，实现群众在评价设备填报的评价数据可以全量实时上传至省“好差评”系统。

7. 地籍图可视化

不动产登记系统开发与省政务数据汇聚共享平台的宗地图与房产分户图PDF电子文件对接接口，支撑闽政通地籍图查询功能。

8. 对接多测合一平台

对接自然资源局多测合一平台，实现测绘成果包调取接口开发。

9. 软硬件更新升级

(1) 硬件购置

名称	参数	数量
1、数据光纤存储设备及数据迁移	<p>①产品要求：设备制造商是拥有自主知识产权的国内专业存储厂商，具有自有知识产权的存储管理系统和操作系统；</p> <p>处理器：控制器CPU采用最新intel多核处理器；</p> <p>磁盘阵列架构：同时支持并提供NAS、IP SAN和FC SAN模式；</p> <p>存储功能：支持VTL，云盘等功能；</p> <p>控制器架构：本次配置2个控制器，最大支持扩展≥24个控制器；</p> <p>缓存掉电保护：支持BBU+Flash或超级电容+Flash的缓存保护模块，确保异常断电时缓存数据永不丢失；</p> <p>主机接口类型：支持接口类型：16Gb FC、8Gb FC、10Gb FCOE、InfiniBand、1Gb/10Gb iSCSI；</p> <p>前端主机通道：本次配置8Gb/s FC接口≥ 8个；最大支持96个主机接口；</p> <p>主机通道切换：存储主机通道模式可以灵活切换，能够提供更高的带宽和更高的灵活性，FC、iSCSI灵活切换，无需更换控制器，并提供界面截图证明；</p> <p>磁盘配置：单盘最大支持16TB容量硬盘（提供系统界面截图证明材料）；</p> <p>支持SSD，SAS，NL-SAS等硬盘类型，每台配置12块1.8Tb存储专用硬盘；</p> <p>冗余组件：配置冗余控制器、电源、风扇等；</p> <p>RAID支持：RAID 0/1/3/5/6/10/50；支持热备盘；</p> <p>负载均衡：配置通道管理软件，实现对主机的多通道路径访问以及对应用透明的自动故障通道切换及负载均衡，具备在SAN环境中的负载均衡功能，并提供相关证书证明（原件开标现场备查）；</p> <p>快照服务：支持快照数据保护服务，并提供相关证书证明（原件开标现场备查）；</p> <p>数据卷拷贝功能：每个系统复制对数量≥512个；</p> <p>数据远程复制功能：支持数据卷做远程同步/异步复制，支持基于快照的数据复制技术，能够实现存储之间分钟级的数据同步频率；</p> <p>操作系统支持：Windows、Linux、Solaris、HP-UX、IBM-AIX等主流操作系统；</p> <p>重复数据删除功能：支持在线重复数据删除及源端重复数据删除的双重模式，可以对SSD固态硬盘进行重复数据删除，提高SSD固态硬盘的利用效率和寿命；</p> <p>阵列管理软件：管理界面支持多种语言，可通过GUI或CLI设置阵列；</p> <p>数据读写优化功能：支持缓存加速，针对热点数据的读进行加速，同时也支持数据分层功能，自动感知应用的需求，将热点数据移动到高性能磁盘上，以提高应用的性能；</p> <p>性能监控功能：支持监控每个控制器的整体性能，可进行故障警报；支持监控每颗磁盘的性能数值以及延迟时间；支持监控盘阵的缓存使用率；</p> <p>支持存储双活功能：不需要在主机上安装任何软件就可实现两台相同型号存储阵列同时读写功能；任何一台存储阵列发生单控故障执行阵列内自动切换，双活状态不变，数据不丢失，业务不中断；任何一台存储阵列整机故障，执行阵列间自动切换，数据不丢失，业务不中断，故障消除后，两台存储阵列自动恢复双活状态，执行增量同步；</p> <p>性能检测及故障预警：保障存储性能完善及硬件出现故障的时候可以自动报警，存储系统应具备性能检测以及故障预警系统机制，并提供相关证书证明；</p> <p>电源：冗余电源模块，交流功率400W，100-240VAC 50/60Hz，通过80Plus认证，并提供相关截图证明；</p> <p>事件通知方式：支持多种日志通知方式Email，传真，SNMP，SMS等；</p> <p>授权控制：要求开通所有存储功能，不限制License服务；</p> <p>服务保证：原厂商质保服务，三年7×24小时，4小时用户现场响应服务；为确保服务时效，所投产品在闽南地区设有服务机构，具备快捷备件支持能力，提供提供承诺函。</p> <p>▲②不动产数据迁移、ORACLE RAC数据库集群实施、备份容灾设计以及一年现场服务。</p>	1

<p>2、数据光纤存储设备</p>	<p>①产品要求：设备制造商是拥有自主知识产权的国内专业存储厂商，具有自有知识产权的存储管理系统和操作系统；</p> <p>处理器：控制器CPU采用最新intel多核处理器；</p> <p>磁盘阵列架构：同时支持并提供NAS、IP SAN和FC SAN模式；</p> <p>存储功能：支持VTL，云盘等功能；</p> <p>控制器架构：本次配置2个控制器，最大支持扩展≥24个控制器；</p> <p>缓存掉电保护：支持BBU+Flash或超级电容+Flash的缓存保护模块，确保异常断电时缓存数据永不丢失；</p> <p>主机接口类型：支持接口类型：16Gb FC、8Gb FC、10Gb FCOE、InfiniBand、1Gb/10Gb iSCSI；</p> <p>前端主机通道：本次配置8Gb/s FC接口≥ 8个；最大支持96个主机接口；</p> <p>主机通道切换：存储主机通道模式可以灵活切换，能够提供更高的带宽和更高的灵活性，FC、iSCSI灵活切换，无需更换控制器，并提供界面截图证明；</p> <p>磁盘配置：单盘最大支持16TB容量硬盘（提供系统界面截图证明材料）；</p> <p>支持SSD，SAS，NL-SAS等硬盘类型，每台配置12块10Tb存储专用硬盘；</p> <p>冗余组件：配置冗余控制器、电源、风扇等；</p> <p>RAID支持：RAID 0/1/3/5/6/10/50；支持热备盘；</p> <p>负载均衡：配置通道管理软件，实现对主机的多通道路径访问以及对应用透明的自动故障通道切换及负载均衡，具备在SAN环境中的负载均衡功能，并提供相关证书证明（原件开标现场备查）；</p> <p>快照服务：支持快照数据保护服务，并提供相关证书证明（原件开标现场备查）；</p> <p>数据卷拷贝功能：每个系统复制对数量≥512个；</p> <p>数据远程复制功能：支持数据卷做远程同步/异步复制，支持基于快照的数据复制技术，能够实现存储之间分钟级的数据同步频率；</p> <p>操作系统支持：Windows、Linux、Solaris、HP-UX、IBM-AIX等主流操作系统；</p> <p>重复数据删除功能：支持在线重复数据删除及源端重复数据删除的双重模式，可以对SSD固态硬盘进行重复数据删除，提高SSD固态硬盘的利用效率和寿命；</p> <p>阵列管理软件：管理界面支持多种语言，可通过GUI或CLI设置阵列；</p> <p>数据读写优化功能：支持缓存加速，针对热点数据的读进行加速，同时也支持数据分层功能，自动感知应用的需求，将热点数据移动到高性能磁盘上，以提高应用的性能；</p> <p>性能监控功能：支持监控每个控制器的整体性能，可进行故障警报；支持监控每颗磁盘的性能数值以及延迟时间；支持监控盘阵的缓存使用率；</p> <p>支持存储双活功能：不需要在主机上安装任何软件就可实现两台相同型号存储阵列同时读写功能；任何一台存储阵列发生单控故障执行阵列内自动切换，双活状态不变，数据不丢失，业务不中断；任何一台存储阵列整机故障，执行阵列间自动切换，数据不丢失，业务不中断，故障消除后，两台存储阵列自动恢复双活状态，执行增量同步；</p> <p>性能检测及故障预警：保障存储性能完善及硬件出现故障的时候可以自动报警，存储系统应具备性能检测以及故障预警系统机制，并提供相关证书证明；</p> <p>电源：冗余电源模块，交流功率400W，100-240VAC 50/60Hz，通过80Plus认证，并提供相关截图证明；</p> <p>事件通知方式：支持多种日志通知方式Email, 传真，SNMP, SMS等；</p> <p>授权控制：要求开通所有存储功能，不限制License服务；</p> <p>服务保证：原厂商质保服务，三年7×24小时，4小时用户现场响应服务；为确保服务时效，所投产品在闽南地区设有服务机构，具备快捷备件支持能力，提供承诺函）</p> <p>▲②不动产数据迁移、ORACLE RAC数据库集群实施、备份容灾设计以及一年现场服务。</p>	<p>1</p>
-------------------	---	----------

3、存储控制器	<p>①配置要求： 支持BBU+Flash或超级电容+Flash的缓存保护模块； 配置缓存≥8GB，可扩展至32GB，控制器缓存镜像切换，缓存断电保护无时间限制（非采用任何电池保护形式，无须电池维护操作），保证数据安全性； 配置≥4*8Gb FC SFP融合主机接口，融合接口集成在控制器上，非PCI插卡方式或X86架构，可直更换SFP实现4个10Gb 或16Gb FC主机接口，支持4个40Gb光纤接口，支持实现MPIO、MC/S并发负载功能； 配置提供CLI管理端口、USB管理端口、RJ45网络管理端口等管理模式，以提供方便、多样化的管理端口； 配置提供基于阵列的图形化存储管理软件和LUN访问控制软件，可管理无限制存储容量；</p>	1
4、服务器内存升级	<p>①内存：配置≥32GB服务器原装内存，内存类型：支持HCDIMM； ②在采购人的配合下无缝兼容现有服务器； ③提供一年免费配件（硬件）保修服务，高级软件支持, 安装服务，货物原厂原包装。</p>	24

(2) 自助机延保服务

1、六台自助机延保服务	<p>自助查询机全新UI升级，新增查询结果验证功能；升级红外双目摄像及人证比对算法进行动态对比，确保拍摄所获取到的是人脸，防止照片欺诈，并多次比对确保结果真实有效；辅助脸部特征点的识别，通过算法计算人脸特征点及人脸范围，提高识别准确；录入的未成年人的身份信息自动检测的实际年龄超过18周岁的，不允许录入；自动更新软件程序，程序部署在服务器端，客户端自动检查同步服务器端程序版本，用户无需做任何操作即可更新最新版程序；根据部网络安全和信息化领导小组办公室《关于加强自然资源网络安全工作的指导意见》的要求，对数据接口进行整改，符合等级保护三级测评要求。新增一年软件版本授权。在服务有效期内，成交供应商应向采购人提供维护范围之内所有设备的主机软件的维护性版本及升级版本，如BUG修补文件，新版本的主机软件。非人为因素导致部件损坏可免费保修，一年上门服务。</p>
-------------	--

5.3技术保障、服务人员组成、所涉及的货物的质量标准：

(1) 服务技术保障：

严格依照招标文件要求执行

(2) 服务人员组成：

严格依照招标文件要求执行

(3) 服务设备及物资投入及质量标准：

严格依照招标文件要求执行

5.4服务质量标准及要求：

5.4.1乙方提供的服务或使用的产品、软件等应符合国家知识产权法律、法规的规定；乙方还应保证甲方不受到第三方关于侵犯知识产权及专利权、商标权或工业设计权等知识产权方面的指控，任何第三方如果提出此方面指控均与甲方无关，乙方应与第三方交涉，并承担可能发生的一切法律责任、费用和后果；若甲方因此而遭致损失，则乙方应赔偿该损失。

5.4.2若乙方提供的服务或使用的产品、软件等不符合国家知识产权法律、法规的规定或被有关主管机关认定为侵权或假冒伪劣品，则乙方中标或成交资格将被取消；甲方还将按照有关法律、法规和规章的规定进行处理，具体如下：

如发生第三人指控甲方实施的技术侵权，乙方应当承担因交由甲方实施的技术侵犯第三人权利而给甲方造成的全部损失。

5.4.3其他要求：

版权归甲方所有。

六、服务履约验收或考核

甲方按照采购文件、乙方的投标或响应文件和本协议约定的服务内容及质量要求按次组织对乙方所提供服务进行验收，或

定期进行服务考核，并根据验收或考核结果支付服务费用。具体如下：

(履约验收方式 1、期次1，说明：符合行业标准，以采购需求为验收标准)

七、甲方的权利与义务

7.1甲方委派王燕霞为联系人，联系方式 15905918315，负责与乙方联系。如甲方联系人发生变更，甲方应书面告知乙方。

7.2甲方应为乙方开展服务工作提供必要的工作条件，以及对内对外沟通和配合协助。

7.3甲方应于2023年11月12日之前提供服务所需的全部资料，并对所提供材料真实性、完整性、合法性负责。

7.4甲方应对委托服务事项提出明确、合理的要求，并对乙方开展服务过程中需采购人确认事项及时予以确认。甲方根据乙方服务成果提出的建议、方案所做出的决定而导致的损失，非乙方及其委派人员的过错造成由甲方自行承担。

7.5甲方应按本合同约定及时足额支付服务费用及相关费用。

7.6其他

(1)甲方必须指定授权代表和专人负责双方的联络和协调；

(2)甲方派出业务人员配合乙方完成本系统的业务需求分析；

(3)甲方为乙方提供必要的与项目有关的准入许可，以便其履行合同的义务；

(4)甲方在工程实施的各环节上应积极向乙方提供合理的人力和环境配合，以保证乙方在软件的应用调研、开发测试、安装调试、培训辅导、推广和验收等阶段顺利地进行系统施工；

(5)乙方工作人员在进行甲方系统与第三方系统接口对接时，甲方派专人协调第三方并提交乙方提出的关于完成对接的相关技术要求，以保证完成系统的成功对接；

八、乙方的权利与义务

8.1乙方委派秦建雨为联系人，联系方式 15659736696，负责与甲方联系。如乙方联系人发生变更，乙方应书面告知甲方

8.2乙方应国家法律法规和招标文件等要求开展不动产信息化建设项目(三期)服务；

8.3乙方及其所委派服务人员应按标准或协议约定方式出具服务成果，并对其真实性和合法性负法律责任；

8.4乙方对执行业务过程中知悉的国家秘密或甲方的商业秘密保密。除非国家法律法规及行业规范另有规定,或经甲方同意,乙方不得将其知悉的商业秘密和甲方提供的资料对外泄露。

8.5乙方对服务业务应当单独建档，保存完整的工作记录，并对服务过程使用和暂存甲方的文件、材料和财物应当妥善保管。

8.6服务工作结束后,乙方将根据情况对甲方服务相关的管理制度及其他事项等提出改进意见。

8.7乙方完全遵守《中华人民共和国劳动合同法》有关规定和《中华人民共和国妇女权益保障法》中关于“劳动和社会保障权益”的有关要求。

8.8其他

(1)乙方工作人员在进行甲方系统与第三方系统接口对接时，甲方派专人协调第三方并提交乙方提出的关于完成对接的相关技术要求，以保证完成系统的成功对接；

(2)乙方需交付实施过程中所产生的全部文件(含项目验收资料), 包括项目招投标文件、需求分析说明书、系统设计方案、系统测试报告以及总结报告、源代码等,根据项目实际乙方需要提交3份份数的成果资料, 成果资料载体根据实际选取, 包括但不限于电子介质(光盘等)、纸质打印等; 提供必要的培训和技术支持, 帮助用户更好地了解和使用软件产品; 确保安装、调试、测试和试运行时出现的问题均已解决并对软件产品的质量和稳定性进行保证, 提供免费维护和更新服务。甲方应在 15 个工作日内予以书面确认;

九、资金支付方式、时间和条件

期次	支付金额(元)	计划支付日期	收款人	支付说明
1	1,456,860.00	2023-12-20	中绘云图信息科技有限公司	项目验收完成后, 乙方提供等额发票的15个工作日内, 甲方支付100%的合同款项给乙方。

十、履约保证金

10.1乙方向甲方缴纳人民币185,600.00元作为本合同的履约保证金。

10.2履约保证金缴纳形式: 银行转账

10.3履约保证金退还情况说明: 乙方向市自然资源局交纳履约保证金, 金额为中标价的10%, 该履约保证金在项目成果通过验收满一年后且无质量问题的情况下由采购方无息全额返还。

十一、合同期限

一年

十二、保密条款

12.1对于在采购和合同履行过程中所获悉的属于保密的内容, 甲、乙双方均负有保密义务。

12.2其他

泄密责任: 承担由此给对方造成的一切损失(包括失去竞争优势和相关经济利益等)

十三、违约责任

13.1甲方违约责任

- (1) 甲方无正当理由拒绝乙方提供合格服务的, 甲方应向乙方偿付所拒收合同总价万分之三的违约金
- (2) 甲方无故逾期验收和办理合同款项支付手续的, 甲方应按逾期付款总额每日万分之三向乙方支付违约金。
- (3) 其他违约情形

无

13.2乙方违约责任

(1) 乙方逾期履行服务的, 乙方应按逾期交付总额每日万分之三向甲方支付违约金, 由甲方从待付货款中扣除。乙方无正当理由逾期超过约定日期10个工作日仍不能交付的, 视为“乙方不按合同约定履约”;

(2) 乙方所履行的服务不符合合同规定及《采购文件》规定标准的, 甲方有权拒绝, 乙方愿意整改但逾期履行的, 按乙方逾期履行处理。乙方拒绝整改的, 视为“乙方不按合同约定履约”

(3) 乙方不按合同约定履约的, 甲方可以解除采购合同, 并对乙方已缴纳的履约保证金作“不予退还”处理。同时, 乙方须按以下约定向甲方支付违约金:

按合同总额的万分之三

(4) 其他违约情形

无

十四、不可抗力事件处理

本条款中的不可抗力指不能预见、不能避免、不能克服的客观情况，包括但不限于：自然灾害如地震、台风、洪水、火灾及政府行为、法律规定或其适用的变化或其他任何无法预见、避免或控制的事件。因不可抗力造成违约的，遭受不可抗力一方应及时向对方通报不能履行或不能完全履行的理由，并提供相关证明材料。基于上述情况，遭受不可抗力一方延期履行、部分履行或不履行合同的，根据实际情况可部分或全部免于承担违约责任。

十五、解决争议的方法

15.1 甲、乙双方协商解决。

15.2 若协商解决不成，双方明确按以下第2种方式解决：

- 1、提交仲裁委员会仲裁，具体如下：
- 2、向人民法院提起诉讼。

十六、合同其他条款

无

十七、其他约定

17.1 合同文件与本合同具有同等法律效力。

17.2 合同生效：合同经双方法定代表人或委托代理人签字并加盖单位公章后生效；通过福建省政府采购网上公开信息系统采用电子形式签订合同的，签订之日以系统记载的双方使用各自CA证书在合同上加盖单位公章或合同章的日期中的最晚时间为准。

17.3 本合同未尽事宜，遵照《中华人民共和国民法典》有关条文执行。

17.4 本合同正本一式肆份，具有同等法律效力，甲方、乙方各执贰份；副本零份，无

17.5 本合同已用于政府采购合同融资，为本项目提供合同融资的金融机构为：/，甲乙双方应当按照融资合同的约定进行资金使用及款项支付。

中标（成交）供应商应于采购合同签订之日起/内，向发放政采贷的金融机构提交政府采购中标（成交）通知书和政府采购合同，贷款金额以政府采购合同金额为准。

17.6 其他

无

十八、合同附件

无

甲方（采购人）：漳州市自然资源局（盖章）

法定（授权）代表人：洪维椿
政府采购
纳税人识别号：113501000M51685806G

乙方（中标或成交人）：中绘云图信息科技有限公司（盖章）

法定（授权）代表人：刘保
纳税人识别号：9135010206228781X5



开户银行：建设银行漳州分行

账号：35050166243300002195

开户银行：中国银行股份有限公司福州梅峰路支行

账号：416976975112

签订地点：漳州市

签订日期：2023年11月10日