

市南区中岛组团、东平路周边改造项目部分地块楼体拆除及场地整平工程（二）
磋商公告

（招标编号：青佳招字[2023]94号）

项目所在地区：山东省, 青岛市

一、招标条件

本市南区中岛组团、东平路周边改造项目部分地块楼体拆除及场地整平工程（二）已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为自筹资金 121.381971 万元，招标人为青岛地铁置业市南有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为其它方式。

二、项目概况和招标范围

规模：中岛组团、东平路周边改造项目部分地块楼体拆除及场地整平。

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001)市南区中岛组团、东平路周边改造项目部分地块楼体拆除及场地整平工程（二）；

三、投标人资格要求

(001 市南区中岛组团、东平路周边改造项目部分地块楼体拆除及场地整平工程（二）)的投标人资格能力要求：

- 1、具有独立承担民事责任能力的法人。
- 2、具有建筑工程施工总承包叁级及以上资质，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力。其中，供应商拟派项目经理须具有建筑工程贰级及以上注册建造师执业资格及项目经理安全生产考核合格证（B 证），且未担任其他在施建设工程项目经理。
- 3、具有有效的安全生产许可证。
- 4、供应商须与持有各区（市）主管部门核发的《青岛市建筑废弃物经营性运输单位批准证书》或青岛市城市管理局（或市市政公用局）核发的《青岛市城市建筑垃圾运输特许经营权证书》的建筑垃圾运输单位签订垃圾运输合作协议，供应商本身具有上述证书的除外。
- 5、采购公告发布之日前三年内无行贿犯罪等重大违法记录。
- 6、通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）信用山东（credit.shandong.gov.cn）及信用青岛（www.qingdao.gov.cn/credit）查询，未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人、政府采购严重违法失信行为记录名单的。
- 7、本项目不接受联合体响应；

本项目 **不允许** 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2023 年 10 月 10 日 09 时 00 分到 2023 年 10 月 16 日 16 时 30 分

获取方式：现场报名获取

五、投标文件的递交

递交截止时间：2023 年 10 月 20 日 09 时 00 分

递交方式：青岛市市南区江西路 64 号甲一楼开标室纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2023 年 10 月 20 日 09 时 00 分

开标地点：青岛市市南区江西路 64 号甲一楼开标室

七、其他

青岛佳恒工程造价咨询有限公司受青岛地铁置业市南有限公司的委托,对市南区中岛组团、东平路周边改造项目部分地块楼体拆除及场地整平工程（二）以竞争性磋商方式组织采购，欢迎符合条件的供应商参加报价。

1. 项目编号：青佳招字[2023]94 号

2. 项目名称：市南区中岛组团、东平路周边改造项目部分地块楼体拆除及场地整平工程（二）

3. 项目内容：中岛组团、东平路周边改造项目部分地块楼体拆除及场地整平。

4. 采购预算

本项目采购预算为 1213819.71 元，最高限价 1213819.71 元。

5. 供应商资格要求

5.1 具有独立承担民事责任能力的法人。

5.2 具有建筑工程施工总承包叁级及以上资质，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力。其中，供应商拟派项目经理须具有建筑工程贰级及以上注册建造师执业资格及项目经理安全生产考核合格证（B 证），且未担任其他在建建设工程项目经理。

5.3 具有有效的安全生产许可证。

5.4 供应商须与持有各区（市）主管部门核发的《青岛市建筑废弃物经营性运输单位批准证书》或青岛市城市管理局（或市市政公用局）核发的《青岛市城市建筑垃圾运输特许经营权证书》的建筑垃圾运输单位签订垃圾运输合作协议，供应商本身具有上述证书的除外。

5.5 采购公告发布之日前三年内无行贿犯罪等重大违法记录。

5.6 通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）

信用山东(credit.shandong.gov.cn)及信用青岛(www.qingdao.gov.cn/credit)查询,未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人、政府采购严重违法失信行为记录名单的。

5.7 本项目不接受联合体响应。

6. 公告媒介

本次采购公告在中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>)上发布。

7. 采购文件的获取

7.1 时间:自2023年10月10日起至2023年10月16日,每天上午9:00至11:30,下午13:30至16:30(北京时间,节假日除外,下同);

7.2 地点:青岛市市南区江西路64号甲;

7.3 方式:在获取采购文件时间内须携带以下材料原件及复印件一套加盖公章,按照上述时间、地点获取采购文件;采购文件费:300元。

(1) 法定代表人本人报名的,须提交法定代表人身份证明及身份证;公司委托代理人的,须提交法定代表人身份证明、有效的授权委托书及委托代理人的身份证件;

(2) 营业执照副本。

8. 响应文件递交、截止时间以及地点

8.1 时间:2023年10月20日08时30分起至09时00分止。

8.2 地点:青岛市市南区江西路64号甲一楼开标室。

9. 开标时间以及地点

9.1 时间:2023年10月20日09时00分。

9.2 地点:青岛市市南区江西路64号甲一楼开标室。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招标人:青岛地铁置业市南有限公司

地址:青岛市市南区四川路

联系人:张经理

电话:13156374055

电子邮件: /

招标代理机构:青岛佳恒工程造价咨询有限公司

地 址： [青岛市市南区江西路 64 号甲](#)

联 系 人： [王菲菲、张姍](#)

电 话： [0532-85966519-810](#)

电子邮件： jiaheng_qd@126.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）： _____（签名）

招标人或其招标代理机构： _____（盖章）