

香江棚户区改造安居小区项目二期、赣州经开区绿色产业提升配套一期项目、涌泉农贸市场装修工程、岗边物流基地二标段铝合金门窗采购项目第二次招标

招标公告

(招标编号： /)

项目所在地区：江西省, 赣州市, 市辖区

一、招标条件

本香江棚户区改造安居小区项目二期、赣州经开区绿色产业提升配套一期项目、涌泉农贸市场装修工程、岗边物流基地二标段铝合金门窗采购项目第二次招标已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为国有资金939.724431万元，招标人为赣州满园建设开发有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模：铝合金门窗采购，详见采购一项目需求表；金额：

9397244.31元（币）

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

(001)香江棚户区改造安居小区项目二期、赣州经开区绿色产业提升配套一期项目、涌泉农贸市场装修工程、岗边物流基地二标段铝合金门窗采购项目第二次招标；

三、投标人资格要求

(001香江棚户区改造安居小区项目二期、赣州经开区绿色产业提升配套一期项目、涌泉农贸市场装修工程、岗边物流基地二标段铝合金门窗采购项目第二次招标)的投标人资格能力要求：本项目投标人必须是有能力提供上述货物的生产厂家或合法经销商，投标人应满足以下要求：

1. 具有独立法人资格（提供在有效期内的营业执照副本、组织机构代码证副本及税务登记证副本；如营业执照、税务登记证、组织机构代码证为三证合一



的，

则只需提供三证合一证件；如营业执照、组织机构代码证、税务登记证、社会保

险登记证和统计登记证为五证合一的，则只需提供五证合一证件）、有独立承担民事责任的能力；

2. 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标。

3. 本项目不接受联合体投标。

4. 投标人或投标人法人代表及拟派项目负责人未被列入“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购

严重违法失信行为记录名单（招标公告发布前从最高人民法院失信被执行人信息库中删除的除外）。

5. 投标人 12 个月内被我市及我市任何县（市、区）住房和城乡建设行政主管部门（或行政执法部门）等单位依法作出限制投标资格行政处罚（或暂停投标通报）的企业不得参加本工程的投标，已中标的中标无效。

6. 投标人一年内在开发区范围内投诉次数超过三次（含）且均被驳回的，将被认定为恶意投诉，招标人将上报至建设行政主管部门等单位，列入赣州经开区建筑市场诚信行为“黑名单”。

7. 投标人 36

个月内在中华人民共和国境内没有发生被主管部门等单位通报的骗取中标、重大工程质量、安全生产事故问题。

9. 法律、法规规定的其他条件。；

本项目 **不允许** 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从2024年03月19日 09时00分到2024年04月03日 17时30分

获取方式：凡符合资格条件且有意参加的投标者，至江西省赣州市赣州经济技术开发区香江大道北侧、华坚北路西侧赣州国际企业中心B2栋8层804室购买或以电子邮件方式报名，再通过电子邮件发送招标文件。供应商须提供加盖



公章的营业执照、授权委托书扫描件报名并领取招标文件（提供上述材料报名：邮箱 XLL623929@163.com），本项目不收取文件工本费

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024年04月09日 09时30分

递交方式：江西省赣州市赣州经济技术开发区香江大道北侧、华坚北路西侧赣州国际企业中心B2栋8层804室纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024年04月09日 09时30分

开标地点：江西省赣州市赣州经济技术开发区香江大道北侧、华坚北路西侧赣州国际企业中心B2栋8层804室

七、其他

香江棚户区改造安居小区项目二期、赣州经开区绿色产业提升配套一期项目、涌泉农贸市场装修工程、岗边物流基地二标段铝合金门窗采购项目第二次招标公告

一、招标人名称：赣州满园建设开发有限公司

二、招标项目名称：香江棚户区改造安居小区项目二期、赣州经开区绿色产业提升配套一期项目、涌泉农贸市场装修工程、岗边物流基地二标段铝合金门窗采购项目第二次招标

三、招标内容：铝合金门窗采购，详见采购一项目需求表；金额：9397244.31元（币）

四、投标人资质要求：

本项目投标人必须是有能力提供上述货物的生产厂家或合法经销商，投标人应满足以下要求：

1. 具有独立法人资格（提供在有效期内的营业执照副本、组织机构代码证副本及税务登记证副本；如营业执照、税务登记证、组织机构代码证为三证合一

的，

则只需提供三证合一证件；如营业执照、组织机构代码证、税务登记证、社会保

险登记证和统计登记证为五证合一的，则只需提供五证合一证件）、有独立承担民事责任的能力；



2. 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标。

3. 本项目不接受联合体投标。

4. 投标人或投标人法人代表及拟派项目负责人未被列入“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购

严重违法失信行为记录名单（招标公告发布前从最高人民法院失信被执行人信息库中删除的除外）。

5. 投标人 12 个月内被我市及我市任何县（市、区）住房和城乡建设行政主管部门（或行政执法部门）等单位依法作出限制投标资格行政处罚（或暂停投标通报）的企业不得参加本工程的投标，已中标的中标无效。

6. 投标人一年内在开发区范围内投诉次数超过三次（含）且均被驳回的，将被认定为恶意投诉，招标人将上报至建设行政主管部门等单位，列入赣州经开区建筑市场诚信行为“黑名单”。

7. 投标人 36

个月内在中华人民共和国境内没有发生被主管部门等单位通报的骗取中标、重大工程质量、安全生产事故问题。

9. 法律、法规规定的其他条件。

五、下载招标文件的时间、地点和方式：

1. 招标公告时间：2024 年 3 月 18 日至 2024 年 4 月 9 日。

2. 下载招标文件的时间、地点和方式：

时间：2024年3月19日至2024年4月3日，每天上午 9 点 00 分至 12 点 00 分，下午 14 点 30 分至 17 点 30 分（北京时间，法定节假日除外）

地址：凡符合资格条件且有意参加的投标者，至江西省赣州市赣州经济技术开发区香江大道北侧、华坚北路西侧赣州国际企业中心B2栋8层804室购买或以电子邮件方式报名，再通过电子邮件发送招标文件。供应商须提供加盖公章的营业执照、授权委托书扫描件报名并领取招标文件（提供上述材料报名：邮箱 XLL623929@163.com），本项目不收取文件工本费。

售价：0 元。



3. 投标截止时间：2024 年 4 月 9 日 9:30（北京时间），投标文件递交地点：江西省赣州市赣州经济技术开发区香江大道北侧、华坚北路西侧赣州国际企业中心B2栋8层804室，逾期递交的投标文件不予受理。

4. 开标时间及地点：2024 年 4 月 9 日 9:30（北京时间），在江西省赣州市赣州经济技术开发区香江大道北侧、华坚北路西侧赣州国际企业中心B2栋8层804室开标。

七、联系方法：

单位： 赣州满园建设开发有限公司
地址：江西省赣州经济技术开发区华昌科技园
联系人、联系电话： 曾滔 18970127398
或按以下联系方式咨询

单位： 江西众擎工程造价咨询有限公司
地址：

江西省赣州市赣州经济技术开发区香江大道北侧、华坚北路西侧赣州国际企业中心B2栋8层804室
联系人、联系电话： 徐玲玲 13307054897

八、投诉方式：

1. 如招标过程中发现不合规问题, 请拨打赣州建控集团总工办投诉电话：0797-8682232，邮箱gzjkzgb2023@163.com。
2. 如招标过程中发现业主单位存在违纪违法问题，请拨打赣州建控集团纪委举报电话：0797-8682262，邮箱:gzkfjqtjc@163.com。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为赣州建控集团纪委。

九、联系方式

招 标 人：赣州满园建设开发有限公司
地 址：江西省赣州经济技术开发区华昌科技园
联 系 人：曾滔
电 话：18970127398
电子邮件：14514217732qq.com



附件1、采购项目需求一览表

序号	需求单位	项目名称	甲供材类型	甲供材型号	单位	数量（保留小数点两位数）	预算单价含税（单位：元）	预估总价含税（单位：元）
1	赣州市经济技术开发区香江棚户区改造安置小区项目二期	赣州市经济技术开发区香江棚户区改造安置小区项目二期	隔热铝合金玻璃平开门（6mm较低透光LOW-E+12A+6mm透明）中空钢化玻璃，90系列	铝合金型材外窗框型材厚度不应低于1.8 mm，铝合金型材外门框型材厚度不应低于2.2 mm。传热系数满足图纸设计要求；门窗需配置毛条、五金配件、执手及门锁等必须满足使用功能；颜色：深灰色，氟碳漆	m2	46.29	420	19442.22
2			隔热铝合金玻璃平开门联窗（6mm较低透光LOW-E+12A+6mm透明）中空钢化玻璃，90系列	铝合金型材外窗框型材厚度不应低于1.8 mm，铝合金型材外门框型材厚度不应低于2.2 mm。传热系数满足图纸设计要求；门窗需配置毛条、五金配件、执手及门锁等必须满足使用功能；颜色：深灰色，氟碳漆	m2	6744.90	420	2832856.74
3			隔热铝合金玻璃上悬窗（6mm较低透光LOW-E+12A+6mm透明）中空钢化玻璃，70系列	铝合金型材外窗框型材厚度不应低于1.8 mm。传热系数满足图纸设计要求；门窗需配置毛条、五金配件、执手及门锁等必须满足使用功能；颜色：深灰色，氟碳漆	m2	2333.54	420	980084.70
4			隔热铝合金玻璃平开窗（6mm较低透光LOW-E+12A+6mm透明）中空钢化玻璃，70系列	铝合金型材外窗框型材厚度不应低于1.8 mm。传热系数满足图纸设计要求；门窗需配置毛条、五金配件、执手及门锁等必须满足使用功能；颜色：深灰色，氟碳漆	m2	351.21	420	147509.46
5			隔热铝合金玻璃固定窗（6mm较低透光LOW-E+12A+6mm透明）中空钢化玻璃，70系列	铝合金型材外窗框型材厚度不应低于1.8 mm。传热系数满足图纸设计要求；门窗需配置毛条、五金配件、执手及门锁等必须满足使用功能；颜色：深灰色，氟碳漆	m2	147.18	420	61816.44
6			非隔热铝合金固定窗（5mm高透光LOW-E+9mm空气+5透明）中空钢化玻璃，70系列	铝合金型材外窗框型材厚度不应低于1.8 mm。传热系数满足图纸设计要求；门窗需配置毛条、五金配件、执手及门锁等必须满足使用功能；颜色：深灰色，氟碳漆	m2	548.24	400	219297.60
7			非隔热铝合金上悬窗（5mm高透光LOW-E+9mm空气+5透明）中空钢化玻璃，70系列	铝合金型材外窗框型材厚度不应低于1.8 mm。传热系数满足图纸设计要求；门窗需配置毛条、五金配件、执手及门锁等必须满足使用功能；颜色：深灰色，氟碳漆	m2	8552.45	400	3420979.60
8			非隔热铝合金平开窗（5mm高透光LOW-E+9mm空气+5透明）中空钢化玻璃，70系列	铝合金型材外窗框型材厚度不应低于1.8 mm。传热系数满足图纸设计要求；门窗需配置毛条、五金配件、执手及门锁等必须满足使用功能；颜色：深灰色，氟碳漆	m2	745.84	400	298336.80
9			非隔热乙级防火窗（5mm高透光LOW-E+9mm空气+5透明）中空钢化玻璃，70系列	铝合金型材外窗框型材厚度不应低于1.8 mm。传热系数满足图纸设计要求；门窗需配置毛条、五金配件、执手及门锁等必须满足使用功能；颜色：深灰色，氟碳漆	m2	85.79	400	34317.20
10			铝合金百叶窗	铝合金型材外窗框型材厚度不应低于1.8 mm。传热系数满足图纸设计要求；门窗需配置毛条、五金配件、执手及门锁等必须满足使用功能；颜色：深灰色，氟碳漆	m2	1236.70	80	98936.32

附件1、采购项目需求一览表

序号	需求单位	项目名称	甲供材类型	甲供材型号	单位	数量(保留小数点两位数)	预算单价含税(单位:元)	预估总价含税(单位:元)
11	赣州满园建设开发有限公司	业提升配 赣州经开区绿色产	钢制平开门	门窗型材必须选用相匹配的热镀锌增强型钢, 型钢壁厚应满足规范要求, 且不小于1.2mm。传热系数满足图纸设计要求; 门窗需配置毛条、五金配件、执手及门锁等必须满足使用功能;	m2	341.65	420	143493.84
12			塑钢平开门	朔钢门窗型材必须选用相匹配的热镀锌增强型钢, 型钢壁厚应满足规范要求, 且不小于1.2mm。传热系数满足图纸设计要求; 门窗需配置毛条、五金配件、执手及门锁等必须满足使用功能;	m2	29.87	174.87	5223.02
13			钢木复合平开门	朔钢门窗型材必须选用相匹配的热镀锌增强型钢, 型钢壁厚应满足规范要求, 且不小于1.2mm。传热系数满足图纸设计要求; 门窗需配置毛条、五金配件、执手及门锁等必须满足使用功能;	m2	135.90	380	51640.86
14			塑钢推拉纱窗扇	朔钢门窗型材必须选用相匹配的热镀锌增强型钢, 型钢壁厚应满足规范要求, 且不小于1.2mm。传热系数满足图纸设计要求; 门窗需配置毛条、五金配件、执手及门锁等必须满足使用功能;	m2	44.80	80	3584.00
15		普通铝合金平开门(底部带百叶)	铝合金型材厚度不应低于2.2mm。颜色: 深灰色, 氟碳漆; 80系列, 铝合金型材外窗框型材厚度不应低于1.8 mm, 铝合金型材外门框型材厚度不应低于2.2 mm。	m2	8.07	418	3372.16	
16		断桥隔热铝合金多腔隔热平开门	铝合金型材厚度不应低于2.2mm。6中透光Low-E+12A+6mm, 钢化玻璃, 颜色: 深灰色, 氟碳漆; 80系列	m2	33.72	541.04	18243.67	
17		断桥隔热铝合金多腔隔热平开门	铝合金型材厚度不应低于2.2mm。6C(LB13-48D)#2+12A+6C, 钢化玻璃, 颜色: 深灰色, 氟碳漆; 80系列	m2	3.23	541.04	1745.91	
18		断桥隔热铝合金多腔隔热平开窗	铝合金型材厚度不应低于2.2mm。6C(LB13-48D)#2+12A+6C, 钢化玻璃, 颜色: 深灰色, 氟碳漆; 80系列	m2	21.19	541.04	11463.64	
19		断桥隔热铝合金多腔隔热门	铝合金型材厚度不应低于2.2mm。6C(LB13-48D)#2+12A+6C, 钢化玻璃, 颜色: 深灰色, 氟碳漆; 80系列	m2	16.16	541.04	8745.12	
20		断桥隔热铝合金多腔隔热平开窗	铝合金型材厚度不应低于2.2mm。6中透光Low-E+12A+6mm, 钢化玻璃, 颜色: 深灰色, 氟碳漆; 80系列	m2	30.86	538.04	16602.65	

附件1、采购项目需求一览表

序号	需求单位	项目名称	甲供材类型	甲供材型号	单位	数量(保留小数点两位数)	预算单价含税(单位:元)	预估总价含税(单位:元)
21	业提升配套一期项目	普通铝合金平开窗	普通铝合金平开窗	铝合金型材厚度不应低于2.2mm。LOW-E中空玻璃(5中透光+9A+5)mm,钢化玻璃,颜色:深灰色,氟碳漆;80系列	m2	5.96	530.04	3158.60
22			普通铝合金平开窗	铝合金型材厚度不应低于2.2mm。5中透光Low-E+9A+5mm,钢化玻璃,颜色:深灰色,氟碳漆;80系列	m2	12.77	530.04	6768.43
23			普通铝合金平开窗	铝合金型材厚度不应低于2.2mm。6较低透光Low-E+12A+6mm,钢化玻璃,颜色:深灰色,氟碳漆;80系列	m2	2.13	538.04	1145.10
24			断桥隔热铝合金多腔隔热平开窗	铝合金型材厚度不应低于2.2mm。6较低透光Low-E+12A+6mm,钢化玻璃,颜色:深灰色,氟碳漆;80系列	m2	10.22	538.04	5496.47
25			铝合金固定窗	铝合金型材厚度不应低于2.2mm。钢化玻璃,颜色:深灰色,氟碳漆;80系列	m2	7.50	266.51	1997.69
26			铝合金百叶窗	铝合金型材厚度不应低于2.2mm。颜色:深灰色,氟碳漆;80系列	m2	21.33	200.00	4266.09
27	市场装修涌泉农贸	铝合金平开门,断桥隔热50系列 $\delta=2.0\text{mm}$,6Low-E(钢化玻璃)+12A+6mm(钢化玻璃)	铝合金平开门,断桥隔热50系列 $\delta=2.0\text{mm}$,6Low-E(钢化玻璃)+12A+6mm(钢化玻璃)	传热系数满足图纸设计要求;门窗需配置毛条、五金配件、执手及门锁等必须满足使用功能;颜色:深灰色,氟碳漆	m2	46.29	616.58	28542.10
28			铝合金下悬平开窗,断桥隔热50系列 $\delta=1.4\text{mm}$,6Low-E(钢化玻璃)+12A+6mm(钢化玻璃)	传热系数满足图纸设计要求;门窗需配置毛条、五金配件、执手及门锁等必须满足使用功能;颜色:深灰色,氟碳漆	m2	7.57	541.40	4096.77
29			铝合金平开窗,断桥隔热50系列 $\delta=1.4\text{mm}$,6Low-E(钢化玻璃)+12A+6mm(钢化玻璃)	传热系数满足图纸设计要求;门窗需配置毛条、五金配件、执手及门锁等必须满足使用功能;颜色:深灰色,氟碳漆	m2	0.66	541.40	358.41
30			铝合金推拉窗,断桥隔热80系列 $\delta=1.4\text{mm}$,6Low-E(钢化玻璃)+12A+6mm(钢化玻璃)	传热系数满足图纸设计要求;门窗需配置毛条、五金配件、执手及门锁等必须满足使用功能;颜色:深灰色,氟碳漆	m2	1.91	528.01	1007.97

附件1、采购项目需求一览表

序号	需求单位	项目名称	甲供材类型	甲供材型号	单位	数量(保留小数点两位数)	预算单价含税(单位:元)	预估总价含税(单位:元)	
31	市场装修工程		3厚铝合金边框4厚有机玻璃推拉窗,钢化玻璃	传热系数满足图纸设计要求;门窗需配置毛条、五金配件、执手及门锁等必须满足使用功能;颜色:深灰色,氟碳漆	m2	1.24	380.00	471.58	
32				铝合金固定窗断桥隔热50系列 $\delta=1.4\text{mm}$,6Low-E(钢化玻璃)+12A+6mm(钢化玻璃)	传热系数满足图纸设计要求;门窗需配置毛条、五金配件、执手及门锁等必须满足使用功能;颜色:深灰色,氟碳漆	m2	31.28	250.00	7819.75
33				铝合金推拉纱窗扇	传热系数满足图纸设计要求;门窗需配置毛条、五金配件、执手及门锁等必须满足使用功能;颜色:深灰色,氟碳漆	m2	2.50	20.00	50.00
34				铝合金平开纱窗扇	传热系数满足图纸设计要求;门窗需配置毛条、五金配件、执手及门锁等必须满足使用功能;颜色:深灰色,氟碳漆	m2	8.70	20.00	174.00
35	赣州经济技术开发区岗边物流基地二标段项目		铝合金平开门(6+12+6mm)中空双钢化玻璃),90系列	铝合金型材外窗框型材厚度不应低于1.8 mm,铝合金型材外门框型材厚度不应低于2.2 mm。传热系数满足图纸设计要求;门窗需配置毛条、五金配件、执手及门锁等必须满足使用功能;颜色:深灰色,氟碳漆	m2	26.03	503.37	13101.21	
36				铝合金平开防火窗(6mm+12mm+6mm钢化中空玻璃),70系列	铝合金型材外窗框型材厚度不应低于1.8 mm。传热系数满足图纸设计要求;门窗需配置毛条、五金配件、执手及门锁等必须满足使用功能;颜色:深灰色,氟碳漆	m2	11.26	592.26	6666.48
37				铝合金平开窗(6mm+12mm+6mm钢化中空玻璃),70系列	铝合金型材外窗框型材厚度不应低于1.8 mm。传热系数满足图纸设计要求;门窗需配置毛条、五金配件、执手及门锁等必须满足使用功能;颜色:深灰色,氟碳漆	m2	1803.26	517.29	932810.43
38				铝合金百叶窗	铝合金型材外窗框型材厚度不应低于1.8 mm。传热系数满足图纸设计要求;门窗需配置毛条、五金配件、执手及门锁等必须满足使用功能;颜色:深灰色,氟碳漆	m2	20.27	80.00	1621.28
								9397244.31	