

## 荣成市寻山街道北吴家村东石窝子租赁项目

(招标编号: SDHY2023-XSJD014)

项目所在地区: 山东省, 威海市, 荣成市

### 一、招标条件

本荣成市寻山街道北吴家村东石窝子租赁项目已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为其他资金 0, 招标人为山东省威海市荣成市寻山街道北吴家村村民委员会。本项目已具备招标条件, 现招标方式为其它方式。

### 二、项目概况和招标范围

规模: 用途经营 租期 10 年

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001) 包一;

### 三、投标人资格要求

(001 包一)的投标人资格能力要求: (一)独立法人、其他经济组织或自然人;

(二)参加本次招租活动前三年内, 没有重大违法记录;

(三)信用等级 B 级及以上;

本项目不允许联合体投标。

### 四、招标文件的获取

获取时间: 从 2023 年 04 月 24 日 07 时 30 分到 2023 年 05 月 04 日 16 时 30 分

获取方式: 现场获取, 领取地点: 山东省华一建设项目管理有限公司招标代理办公室(荣成市成山大道 88 号佳华大厦七楼)

### 五、投标文件的递交

递交截止时间: 2023 年 05 月 05 日 09 时 00 分

递交方式: 荣成市寻山街道办事处农村资产资源招投标中心一楼纸质文件递交

### 六、开标时间及地点

开标时间: 2023 年 05 月 05 日 09 时 00 分

开标地点: 荣成市寻山街道办事处农村资产资源招投标中心一楼

### 七、其他

序号	项目名称	坐落位置	用途	面积约(亩)	租期(年)	报名保证金
						下限价格



(元) (元/年)

包一 村东石窝子租赁 南邻进山山道,北邻李大忠地块,西邻进山山道,东邻进山山道 经营 10 亩 10 4000.00 4000.00

- 1、签订合同时须一次性交足当年中标承租价格,此后每年需提前一个月支付下一年租金。
- 2、中标后自动放弃的,将没收报名保证金,归村委所有。
- 3、交付方式:中标人通过银行转账或以现金方式足额存入荣成市寻山街道办事处农村财务管理服务中心账户中。竞租人须知

1. 报名时间:2022年4月24日07时30分至2023年5月4日16时30分(北京时间,法定节假日除外);

2. 报名地点:山东省华一建设项目管理有限公司(地址:荣成市成山大道中段88号佳华大厦七楼)

3. 报名方式:现场报名

4. 报名保证金:详细金额见前附表

递交报名保证金的形式:竞租人通过银行以现金方式存入荣成市寻山街道办事处农村财务管理服务中心账户,存入后持银行进账单去街道换取收据。

账号名称:荣成市寻山街道办事处农村财务管理服务中心

账号:91004030120100045393

开户行:荣成农商行寻山支行

5. 报名时须提交资料:

(1) 企业单位竞租人需提供营业执照副本及其复印件(加盖公章)、法定代表人身份证及其复印件、授权委托书;

(2) 个人竞租人须提供身份证原件;

(3) 信用等级B级及以上证明(备注:到当地行政审批局打印或能证明信用等级的相关证件)

(4) 缴款保证金凭证。

## 八、监督部门

本招标项目的监督部门为荣成市寻山街道办事处农村土地资源招投标中心。

## 九、联系方式

招 标 人: 山东省威海市荣成市寻山街道北吴家村村民委员会

地 址: 荣成市寻山街道北吴家村

联 系 人: 王会计



电 话：13220908145

电子邮件：13220908145@163.com

招标代理机构：山东省华一建设项目管理有限公司

地 址：荣成市成山大道中段 88 号佳华大厦七楼

联 系 人：肖彩霞

电 话：0631-7560008

电子邮件：154299982@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：\_\_\_\_\_（签名）

招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）

肖彩霞

