

场区（交通）绿化养护委托管理项目（2023-2026 年）招标公告  
（招标编号：招案 2023-0704）

项目所在地区：上海市

### 一、招标条件

本场区（交通）绿化养护委托管理项目（2023-2026 年）已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为其他资金自筹资金，招标人为上海机场（集团）有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

### 二、项目概况和招标范围

规模：场区（交通）绿化养护委托管理项目（2023-2026 年）

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001)场区（交通）绿化养护委托管理项目（2023-2026 年）；

### 三、投标人资格要求

(001 场区（交通）绿化养护委托管理项目（2023-2026 年）)的投标人资格能力要求 1、中华人民共和国境内注册合法运作的法人或其他组织，具有独立承担民事责任的能力、独立承担招标项目的能力和独立订立、履行合同的能力，提供营业执照或事业单位、社会团体法人证书（复印件加盖投标人公章）；以分公司或者分支机构投标的，须取得总公司授权（授权书中应明确分公司在本次采购活动中所能代表总公司行使的权利、义务及相关资质的使用情况）；

2、投标人应具备承担本项目的资质条件、能力和信誉。投标人须保证，在本次招投标工作过程中以及合同履行期限内，招标文件中要求其具备的相应资质条件、能力、证明文件及其他相关的资格或要求等始终保持有效性；

3、投标人具有绿化养护面积达 15 万 $\text{m}^2$ 以上的单个业绩证明（2018 年至今，合同签订时间或服务起始时间为 2018 年之后，提供合同复印件，合同或其附件内需注明养护服务时间、养护面积等基本情况）；

4、项目经理资格：园林绿化专业中级及以上职称（需提供相关证明材料）；

本项目 **不允许** 联合体投标。

### 四、招标文件的获取

获取时间：从 2023 年 04 月 24 日 09 时 00 分到 2023 年 04 月 28 日 16 时 00 分



获取方式：1、凡有意参加投标者，请于2023年4月24日起至2023年4月28日止，每日上午9:00至11:00，下午13:00至16:00（双休、节假日除外）（北京时间，下同），至上海中世建设咨询有限公司（上海市普陀区曹杨路528弄35号中世办公楼306室）领购招标文件。2、招标文件每套售价1000元，售后不退。未领购招标文件的不得参加投标，招标机构将拒收其投标文件。①有意向参与的领购人需先关注“中世建咨”微信公众号，点击主界面右下角“投标报名-用户注册”（已注册跳过此步）后，主界面右下角点击“投标报名-购买标书-按项目编号搜索参与项目-进行项目信息填写（选择是否需要发票、相关发票信息、标书费支付方式、附件无需上传），并提交审核；因投标人提供的开票信息不完整、不准确或错误引起的一切责任与后果均由该潜在投标人自行承担。②显示待审核后，请携加盖公章的营业执照复印件（购买招标文件时所提供的资料不作为投标文件的一部分）至上海中世建设咨询有限公司现场（上海市普陀区曹杨路528弄35号中世办公楼306室）现场领够招标文件。③招标文件获取须在上述规定的时间内按照规定进行，逾期不再办理。注：报名结果确认以现场为准，微信登记成功但是未至现场办理文件领取的供应商视为报名不成功。

## 五、投标文件的递交

递交截止时间：2023年05月16日09时30分

递交方式：上海市曹杨路528弄35号（中世办公楼）按底楼大屏幕显示会议室，现场递交纸质文件递交

## 六、开标时间及地点

开标时间：2023年05月16日09时30分

开标地点：上海市曹杨路528弄35号（中世办公楼）按底楼大屏幕显示会议室

## 七、其他

### 1、招标范围

#### 1.1 采购内容：

1.1.1 绿化养护：本次绿化养护委托管理范围为上海虹桥国际机场东区和西区陆侧区域，包含场区道路沿线、停车场、蓄车场等公共绿化、部分单位院落等属于虹桥机场公司管辖的绿地。东区、西区范围绿地面积分别约8.969751万m<sup>2</sup>、16.672042万m<sup>2</sup>、行道树426株，绿化养护总面积约25.641793万m<sup>2</sup>。

1.1.2 零星调整固定常项：草花更换0.206248万平方米、西货运区北侧预留用地割草2.0232万平方米、T1出发层高架护栏花箱箱体更换950个；

1.1.3 零星调整其他事项：临时交办的零星调整项目，苗圃室内植物代为采购等。

## 1.2 最高限价:

(1) 场区(交通)绿化日常养护+零星调整固定常项合计最高限价人民币 1350.49 万元(含增值税), 其中

- 1) 子项一: 场区绿化养护: 最高限价为人民币 665.780976 万;
- 2) 子项二: 场区零星调整固定常项: 最高限价为人民币 402.887865 万;
- 3) 子项三: 交通绿化养护: 最高限价为人民币 200.658087 万;
- 4) 子项四: 交通零星调整固定常项, 最高限价为人民币 81.160263 万;

超过各子项最高限价的报价将被否决。

(2) 场区绿化零星调整其他事项: 按实结算, 合同期内发生最高金额为人民币 498 万元。

1.2 服务期: 3 年(暂定 2023 年 6 月 1 日起至 2026 年 5 月 31 日止)

1.3 本招标项目将由上海虹桥国际机场有限责任公司作为合同买方与中标人签订合同。

## 2、投标文件的递交

2.1 投标文件递交的截止时间(投标截止时间, 下同)为 2023 年 5 月 16 日 09 时 30 分 00 秒(北京时间), 地点为上海市曹杨路 528 弄 35 号(中世办公楼)按底楼大屏幕显示会议室, 现场递交。

2.2 逾期送达的、未送达指定地点的或者不按照招标文件要求密封的投标文件, 招标人将予以拒收。

## 3、发布公告的媒介

本次招标公告在“中国招标投标公共服务平台”上发布。

本公告发布时间: 2023 年 4 月 23 日

## 八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

## 九、联系方式

招 标 人: 上海机场(集团)有限公司

地 址: 上海市长宁区迎宾二路 200 号

联 系 人: /

电 话: /

电子邮件: /

