

锦江文化创意产业中心（二期）附属设施用房改造项目设计服务采购竞争性磋商  
公告

（招标编号：ZHHJ—F2024—001）

项目所在地区：四川省，成都市，锦江区

### 一、招标条件

本锦江文化创意产业中心（二期）附属设施用房改造项目设计服务采购已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为其他资金/，招标人为成都百年春熙集团有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为其它方式。

### 二、项目概况和招标范围

规模：1. 建设规模及内容：本项目为锦江区文创二期改造项目，其中1号办公楼、2号办公楼及连廊包含空调控制系统改造；3号楼裙楼原为配套附属设施用房，本次对其进行内部功能改造包含建筑布局及地下室局部改造、结构加固复核、暖通改造、电气消防改造、给排水及消防供水、喷淋点位改造等内容，满足后期改为商业功能基本条件；同时还包含园区临街景观打造、室外平台景观改造等内容。2. 项目地点：成都市锦江区。3. 设计服务期：45日历天。

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

(001) 锦江文化创意产业中心（二期）附属设施用房改造项目设计服务采购；

### 三、投标人资格要求

(001 锦江文化创意产业中心（二期）附属设施用房改造项目设计服务采购)的投标人资格能力要求：

- 具有独立承担民事责任的能力；
- 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- 具有履行合同所必须的设备和专业技术能力；
- 具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- 参加本次采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- 法律、行政法规规定的其他条件；
- 采购人根据采购项目提出的特殊条件：
  - 1 具备行业主管部门颁发的建筑行业（建筑工程）设计乙级及以上资质证书；

7.2 企业注册地不在四川省内，须提供入川登记证明，资质认定以入川登记为准；

7.3 参加本次采购活动，供应商及其现任法定代表人、主要负责人应无行贿犯罪记录；

本项目不允许联合体投标。

#### 四、招标文件的获取

获取时间：从 2024 年 01 月 29 日 09 时 00 分到 2024 年 02 月 02 日 17 时 00 分

获取方式：1. 通过邮件获取，供应商须在报名截止日前将报名资料扫描件(jpg 格式或 pdf 格式，内容清晰可见)通过电邮形式发送至本公告指定邮箱，盖章资料原件在开标时递交给采购代理机构工作人员，未在规定时间内(以指定邮箱系统的收信时间为准)发送的资料，不予受理(报名指定邮箱: sczhhj6688@163.com); 2. 现场领取：成都市武侯区天益街 38 号理想中心 4 栋 905 号获取。获取磋商文件时，需提供单位介绍信或授权委托书原件(务必填写项目名称、经办人联系电话、经办人邮箱)、经办人身份证明(以上资料均须加盖公司鲜章)。供应商获取磋商文件所需资料：(1)法定代表人/单位负责人授权委托书或单位介绍信(加盖单位公章)；(2)法定代表人/单位负责人身份证复印件(加盖单位公章)；(3)经办人身份证复印件(加盖单位公章)；(4)三证合一营业执照副本复印件(加盖单位公章)。3. 磋商文件售价：人民币 300 元/份。(潜在供应商获取磋商文件后，其磋商资格不能转让。)4. 供应商应在规定的时间内按上述要求获取本磋商文件，否则均无资格参加该项目磋商活动。

#### 五、投标文件的递交

递交截止时间：2024 年 02 月 06 日 10 时 30 分

递交方式：四川中宏恒基建设项目管理有限公司(成都市武侯区天益街 38 号理想中心 4 栋 905 号)纸质文件递交

#### 六、开标时间及地点

开标时间：2024 年 02 月 06 日 10 时 30 分

开标地点：四川中宏恒基建设项目管理有限公司(成都市武侯区天益街 38 号理想中心 4 栋 905 号)

#### 七、其他

采购代理机构在递交响应文件截止日将通过“信用中国”网站([www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn))等渠道查询供应商的信用记录并保存信用记录结果网页截图，拒绝列入失信被执行人名单、重大税收违法案件当事人名单的供应商报名参加本项目的采购活动。

#### 八、监督部门

本招标项目的监督部门为本单位监督部门。

#### 九、联系方式



招 标 人：成都百年春熙集团有限公司

地 址：四川省成都市锦江区点将台街 62 号

联 系 人：蔡先生

电 话：028-85143505

电子邮件：/

招标代理机构：四川中宏恒基建设项目管理有限公司

地 址：成都市武侯区天益街 38 号理想中心 4 栋 905 号

联 系 人：张先生

电 话：028-60193829

电子邮件：sczhhj6688@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：\_\_\_\_\_（签名）

招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）

