

保利天悦妇女儿童中心装修工程

公告简要

项目名称：保利天悦妇女儿童中心装修工程

项目编号：JG2023-4217

本项目采用资格审查方式：资格后审

项目所在区域：广东省广州市海珠区

投标登记时间：2023年7月31日 17时0分~2023年8月21日 10时0分

投标登记方式：网上登记

是否允许联合体投标登记：否

保证金金额(万元)：2

最高投标限价(万元)：530.374674

投标人资格条件： 1、投标人参加投标的意思表达清楚，投标人代表被授权有效。 2、投标人均具有独立法人资格，按国家法律经营。 3、投标人均持有建设行政主管部门颁发的企业资质证书及安全生产许可证； 4、投标人应具备以下资质：投标人具有承接本工程所需的建筑工程三级或以上级别施工总承包资质；投标人拟担任本工程项目负责人的人员为建筑工程专业二级或以上级别的注册建造师。注：①资质内容按照建市[2014]159号文颁布的新版《建筑业企业资质标准》中对应的资质类别及等级的承包工程范围和《住房和城乡建设部关于建筑业企业资质管理有关问题的通知》(建市[2015]154号)、《住房和城乡建设部关于简化建筑业企业资质标准部分指标的通知》(建市[2016]226号)、《住房和城乡建设部办公厅关于做好建筑业“证照分离”改革衔接有关工作的通知》(建办市〔2021〕30号)、《住房和城乡建设部办公厅关于建设工程企业资质有关事宜的通知》(建办市函〔2022〕361号)、《广东省住房和城乡建设厅关于建设工程企业资质有关事宜的通知》(粤建许函〔2022〕846号)的要求设置。招标内容含有设计要求，且设计要求仅为深化设计的，在投标人的资质设置要求中，不允许设置设计资质。②根据广东省住建厅《关于明确二级建造师注册执业有关问题的通知》(粤建市函〔2023〕469号)，二级建造师应在考试取得执业资格的省、自治区、直辖市申请注册，二级注册建造师可随注册企业在全国范围内执业。项目负责人在任职期间不得担任专职安全员，项目专职安全员在任职期间也不得担任项目负责人，项目负责人和专职安全员不为同一人。 5、项目负责人持有安全生产考核合格证(B类)或建筑施工企业项目负责人安全生产考核合格证书； 6、投标人拟担任本工程技术负责人的资格要求为：建筑工程相关专业中级或以上技术职称。 7、专职安全员须具有在有效期内的安全生产考核合格证(C类)或建筑施工企业专职安全生产管理人员安全生产考核合格证书(C3)。 8、投标人已按照附件一的内容签署盖章的投标人声明。 9、关于联合体投标：不允许联合体投标。 10、资格审查前，投标人须在广州市住房和城乡建设局建立企业信用档案及拟担任本工程项目负责人、专职安全员须是企业信用档案中的在册人员。企业信用档案取自投标截止时间投标人在信用管理平台的信息，投标人无需提交相关资料，若招标人延长递交投标文件截止时间的，信用档案信息的评审时点也相应延长。(信用档案办理详见《广州市住建行业信用管理平台施工企业信息录入指引》http://zfcj.gz.gov.cn/zwgk/zsdwxxgkzl/gzsjzyglfwzx/bszy/content/post_8484886.html) 11、投标人未出现以下情形：与其它投标人的单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的(按投标人提供的《投标人声明》第八条内容进行评审)。如不同投标人出现单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的情形，则视为无效投标。 12、未被列入拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单。注：未在招标公告第九条单列的资审合格条件，不作为资审不合格的依据。

投标人拟担任本工程项目负责人要求： 投标人拟担任本工程项目负责人的人员为建筑工程专业二级或以上级别的注册建造师。

使用企业库数据源： 市住房和城乡建设局企业库

开标时间： 2023年8月21日 10时0分 - 2023年8月21日 11时0分

开标地点： 新闻发布厅(天润路333号)

投标文件递交时间： 2023年7月31日 17时0分 - 2023年8月21日 10时0分

递交电子光盘备用(投标)时间： 2023年8月21日 9时45分 - 2023年8月21日 10时0分

递交电子光盘备用(投标)地点： 新闻发布厅(天润路333号)

自助签到日程安排： /

招标人： 广州市海珠区妇幼保健院

招标代理： 国义招标股份有限公司

联系人： 谭工

代理联系人： 梁工、刘工

联系方式： 020-84449784

代理联系方式： 020-37860752

招标监督机构： 广州市海珠区建设工程招标管理办公室

监督电话： 89885682

备注：以上为招标公告简要描述，招标公告详细信息请查看“招标公告”附件，具体时间及场地安排可能会因项目的补充、澄清、暂停等情况发生变更，请各投标人密切留意广州交易集团有限公司（广州公共资源交易中心）网站中公布的本项目日程安排。

附件：

[保利天悦图纸2023-06-20.rar](#)

[保利天悦妇女儿童中心装修工程.COS](#)

[保利天悦妇女儿童中心装修工程施工合同.doc](#)

[保利天悦妇女儿童中心装修工程-招标公告（定）.pdf](#)

[01招标代理服务合同.pdf](#)

[02招标代理委托书.pdf](#)

[03招标人授权代表证明书.pdf](#)

[04电子签名委托书.pdf](#)

[05招标人声明.pdf](#)

[06招标申请函.pdf](#)

[07招标纸及技术资料已满足招标需要的情况说明.pdf](#)

[08资金证明.pdf](#)

[09最高投标限价公布函.pdf](#)

[保利天悦妇女儿童中心装修工程-招标公告（定）.docx](#)

[保利天悦妇女儿童中心装修工程-招标文件（定）.docx](#)

[穗海发改投批〔2022〕58号-广州市海珠区发展和改革局关于海珠区卫生基础设施补短板项目可行性研究报告的复函.20220505154143_58.pdf](#)

[海珠区卫生健康局关于报送2023年中央预算内投资储备项目的函.pdf](#)

[SL202307310017-20230731142121.GZZB](#)