

年产2.5亿瓦时动力锂电池建设项目装修工程（分容、测试、老化、综合楼配套项目）
（设计施工总承包）招标公告

广东省工程建设项目招标公告

投资项目代码	2019-441202-38-03-019577		
投资项目名称	年产2.5亿瓦时动力锂电池建设项目		
招标项目名称	年产2.5亿瓦时动力锂电池建设项目装修工程（分容、测试、老化、综合楼配套项目）（设计施工总承包）		
标段（包）名称	年产2.5亿瓦时动力锂电池建设项目装修工程（分容、测试、老化、综合楼配套项目）（设计施工总承包）	公告性质	正常公告
资格审查方式	资格后审		
招标项目地点	肇庆市端州区睦岗街道三榕东路		
资金来源	自筹资金	资金来源构成	国有企业自筹
招标范围及规模	本项目总建筑装修面积约为39888.02平方米，其厂房1~9层共26672平方米，综合楼12层共12844平方米（详见图纸）；装修内容包括天花、地面、内墙壁、强电、给排水、消防、空调、弱电等。最终工程规模及建设内容以招标人确认为准。		
招标内容	<p>1、设计：根据发包人提供的方案设计资料进行细化设计满足使用要求，出具完整规范的初步设计及设计概算、设计施工图、效果图，按报建要求提供报建图纸及负责图审。过程中提供设计变更图纸，完工后负责竣工图的编制及提供竣工图。配合设备材料采购咨询，设计专业包括不限于装饰装修工程设计、机电安装设计（含弱电）、消防设计。以上工作要求需发生的相关费用已包含在投标报价的设计费中。本项目实行限额设计（即不超出签约合同价基础上完成相关设计内容并实施。</p> <p>2、施工：设计范围内工程的施工准备阶段、施工阶段、工程移交以及工程保修期内缺陷修复等工程总承包，配合招标人办理报建、报批、相关部门结（决）算审计等工作。负责工程保险的办理。以签约合同价为上限，所有建安工程不得超出签约金额，发包人提出的合同外增加工程另行计算，合同内变更工程属于限额范围。</p>		
工期（交货期）	225		
最高投标限价	33390015.76		
是否接受联合体投标	是		

投标资格能力
要求

1. 投标人必须符合以下资质要求：

(1) 设计资质投标人（或负责设计工作的联合体成员）须具备以下资质之一：工程设计综合类资质甲级，或建筑工程设计行业甲级资质，或建筑行业（建筑工程）专业设计甲级资质，或具备相应的建筑装饰装修工程设计与施工资质（以资质证书许可范围为准，须在有效期内），或建筑设计事务所资质。香港企业参加投标的，须在广东省住房和城乡建设主管部门备案且备案的业务范围应符合本招标项目对工程设计资质的要求。注：香港企业备案的业务范围依据《广东省住房和城乡建设厅关于印发香港工程建设咨询企业和专业人士在粤港澳大湾区内地城市开业执业试点管理暂行办法的通知》（粤建规范〔2020〕1号，详见链接：

http://zfcxjst.gd.gov.cn/xxgk/wjtz/content/post_3137220.html)确定。香港企业须提供满足招标文件要求的相应资质证书及备案证明资料复印件；

(2) 施工资质要求：具有行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包三级或以上资质，并具备有效的安全生产许可证。

2. 设计项目负责人的资格要求：具备国家一级注册建筑师执业资格，且执业注册单位为投标人（或联合体成员方）；

3. （兼任总承包项目经理）：①具备建筑工程专业二级（或以上）注册建造师资格，且注册执业单位为投标人（或联合体牵头人）；②持有有效的安全生产考核合格证书（B类）或“建筑施工企业管理人员安全生产考核信息系统”中打印的证明材料；③在“广东省建筑市场监管公共服务平台”、“肇庆市公共资源交易平台系统”中未被锁定且承诺在全国范围内没有在建工程（含在其他工程投标报名项目和中标公示期内的项目）（由投标人自行承诺，招标人保留查证的权利）；

4. 投标人（或联合体牵头人）法定代表人和专职安全员须持有在有效期内的安全生产考核合格证书（分别为A类、C类），且持证人所在企业为投标人（或联合体牵头人），投标人（或联合体牵头人）拟派项目技术负责人：具备建筑类工程师或以上职称；

5. 拟投入人员应为投标单位正式员工；

6. 信誉要求：

①投标人（或联合体所有成员）没有在“信用中国”网站被列为执行期内的严重失信主体名单、拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单、统计严重失信企业名单及重大税收违法失信主体；没有在“中国执行信息公开网”被列为执行期内的失信被执行人、没有在“信用中国（广东）”网站被列为执行期内的失信被执行人、没有在“信用中国（广东肇庆）”网站的红黑名单查询中处于处罚期内黑名单记录（提供网页查询结果截图或打印件，招标人保留查证的权利）；

②拟派的设计项目负责人和施工项目负责人均没有在“信用中国”网站被列为执行期内的严重失信主体名单、没有在“中国执行信息公开网”被列为执行期内的失信被执行人（提供网页查询结果截图或打印件，招标人保留查证的权利）；

③投标人（或联合体所有成员）和设计项目负责人、施工项目负责人均未在国家住房和城乡建设部的“全国建筑市场监管公共服务平台”、广东省住房和城乡建设厅的“广东省建筑市场监管服务公共服

平台”被列入处罚期内“黑名单”；（提供网页查询结果截图或打印件，招标人保留查证的权利）；

④投标人（或联合体所有成员）没有被市场监督管理机关在“国家企业信用信息公示系统”中列入严重违法失信企业名单（黑名单）（提供网页查询结果截图或打印件，招标人保留查证的权利）。

7. 若投标人为广东省外进粤建筑企业（或联合体负责设计、施工的成员中含有广东省外进粤建筑企业），需按规定办理建筑企业、法定代表人、设计项目负责人、施工项目负责人、施工项目技术负责人、专职安全人员进粤企业和人员诚信信息登记的，已在“进粤企业和人员诚信信息登记平台”专栏录入相关信息并通过数据规范检查。

8. 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一招标项目投标。存在上述关系的，相关投标均无效。

投标人业绩要求：/

是否采用电子招标投标方式	是	获取招标文件的方式	下载招标文件的网络地址：肇庆市公共资源交易平台 (http://www.zqsggzy.com/TPBidder) 广东省招标投标监管网 (http://zbtb.gd.gov.cn/login) 获取纸质招标文件的方式：/
获取招标文件开始时间	2023- - : :	获取招标文件截止时间	20 - - : :
递交投标文件截止时间	20 - - : :	投标文件递交方式	由投标人自行登录肇庆市公共资源交易平台 (http://www.zqsggzy.com/TPBidder) 在“上传
开标方式	肇庆市公共资源交易中心 (地址：端州区端州三路24号) 【注：本项目实行建设工程交易“不见面”网上开标】	开标时间、地点	开标时间：20 - - : : 开标地点：按招标文件规定方式开标
公告发布媒介	广东省招标投标监管网		
招标人	广东风华新能源股份有限公司	办公地址	肇庆市端州区三榕东路3号
招标人联系人	邓小姐	联系电话	0758-2870355
招标代理机构	广东省建筑工程监理有限公司	办公地址	广东省广州市荔湾区流花路85号
招标代理联系人	易红意	联系电话	020-86673560
招标监督机构	肇庆市住房和城乡建设局	联系电话	0758-2221417
发布责任人	广东省建筑工程监理有限公司		
其他依法应当载明的内容			

