

白马寺休闲文旅项目策划竞争性磋商公告

(招标编号：DCZBHT-2024-3189)

项目所在地区：河南省, 洛阳市

一、招标条件

本白马寺休闲文旅项目策划已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为自筹资金 95.5 万元，招标人为洛阳晟景建设有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模：预算金额：955000.00 元

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001)白马寺休闲文旅项目策划；

三、投标人资格要求

(001 白马寺休闲文旅项目策划)的投标人资格能力要求：1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2、落实政府采购政策满足的资格要求：本项目支持中小微（含监狱、残疾人福利性单位）企业；

3、本项目的特定资格要求

3.1、供应商应具有有效的营业执照或事业单位法人证书；

3.2、根据洛财购[2021]11 号文件规定，供应商在参加政府采购时，应按照文件规定提供《洛阳市政府采购供应商信用承诺函》。采购人有权在签订合同前要求成交供应商提供相关证明材料以核实成交供应商承诺事项的真实性。（承诺书格式详见磋商文件）；

3.3、本项目不接受联合体响应，实行资格后审，资格后审不合格的供应商的响应文件将不被接受。；

本项目 **不允许** 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2024 年 09 月 12 日 09 时 00 分到 2024 年 09 月 19 日 17 时 30 分

获取方式：在洛阳市洛龙区德政家园 1 号楼 2 单元 2 楼商铺获取磋商文件

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024年09月23日14时30分

递交方式：洛阳市洛龙区德政家园1号楼2单元2楼开标室纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024年09月23日14时30分

开标地点：洛阳市洛龙区德政家园1号楼2单元2楼开标室

七、其他

一、项目基本情况

1、项目编号：DCZBHT-2024-3189

2、项目名称：白马寺休闲文旅项目策划

3、采购方式：竞争性磋商

4、预算金额：955000.00元

最高限价：955000.00元

序号 包号 包名称 包预算（元） 包最高限价（元） 是否专门面向中小企业 采购预留金额（元）

1 1 白马寺休闲文旅项目策划 955000.00 955000.00 否 955000.00

5、采购需求（包括但不限于标的的名称、数量、简要技术需求或服务要求等）

5.1 采购内容：以白马寺景区为核心，系统研究周边约3.2平方公里进行综合开发建设，服务范围内的文旅配套设施、交通组织状况、文旅业态布局、遗址区更新保护、在地文化发扬挖掘等进行总体的策划。

5.2 资金来源：自筹资金

5.3 质量要求：符合国家、行业相关规范、标准的规定，符合上位规划的要求，服务成果确保满足业主使用要求。

5.4 服务期：一年，以策划方案完成为止。

5.5 标段划分：1个标段

6、合同履行期限：同服务期

7、本项目是否接受联合体投标：否

8、是否接受进口产品：否

9、是否专门面向中小企业：否

二、申请人资格要求：

1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2、落实政府采购政策满足的资格要求： 本项目支持中小微（含监狱、残疾人福利性单位）企业；

3、本项目的特定资格要求

3.1、供应商应具有有效的营业执照或事业单位法人证书；

3.2、根据洛财购[2021]11号文件规定，供应商在参加政府采购时，应按照文件规定提供《洛阳市政府采购供应商信用承诺函》。采购人有权在签订合同前要求成交供应商提供相关证明材料以核实成交供应商承诺事项的真实性。（承诺书格式详见磋商文件）；

3.3、本项目不接受联合体响应，实行资格后审，资格后审不合格的供应商的响应文件将不被接受。

三、获取采购文件

1.时间：2024年09月12日至2024年09月19日，每天上午09:00至12:00，下午12:00至17:30（北京时间，法定节假日除外。）

2.地点：在洛阳市洛龙区德政家园1号楼2单元2楼商铺获取磋商文件；

3.售价：500元

四、响应文件提交

1.截止时间：2024年09月23日14时30分（北京时间）

2.地点：洛阳市洛龙区德政家园1号楼2单元2楼开标室

五、响应文件开启

1.开标时间：2024年09月23日14时30分（北京时间）

2.开标地点：洛阳市洛龙区德政家园1号楼2单元2楼开标室

六、发布公告的媒介及招标公告期限

本次采购公告在《中国招标投标公共服务平台》、《河南省电子招标投标公共服务平台》网站上发布，招标公告期限为五个工作日。

七、其他补充事宜

1. 供应商在参与本项目招标采购活动期间应及时关注本网站获取相关澄清或变更等信息(如有)。

2. 监管部门、联系人和联系方式：

监管部门：洛阳城乡建设投资集团有限公司

监管部门联系人：洛阳城乡建设投资集团有限公司纪检监察室

监管部门联系方式：0379-63968173

八、凡对本次招标提出询问，请按照以下方式联系

1. 采购人信息

名称：洛阳晟景建设有限公司

地址：河南省洛阳市瀍河回族区白马寺镇洛白路 150 号二楼

联系人：李先生

联系方式：15515385631

2. 采购代理机构信息（如有）

代理机构：大成工程咨询有限公司

地 址：郑州市经三路与纬五路交叉口广汇国贸大厦 12 楼

联系人：李先生

电 话：15978666829

3. 项目联系方式

联系人：李先生

电 话：15978666829

2024 年 09 月 11 日

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招 标 人：洛阳晟景建设有限公司

地 址：河南省洛阳市瀍河回族区白马寺镇洛白路 150 号二楼

联 系 人：李先生

电 话：15515385631

电子邮件： /

招标代理机构：大成工程咨询有限公司

地 址：郑州市经三路与纬五路交叉口广汇国贸大厦 12 楼

联 系 人：李先生

电 话：15978666829

电子邮件： /

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）