

# 山湖路（良坨路-沙羊路）道路工程分区规划动态维护方案比选公告

（招标编号：WGZZ202307031229）

项目所在地区：北京市

## 一、招标条件

本山湖路（良坨路-沙羊路）道路工程分区规划动态维护方案已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为其他资金 21.7 万元，招标人为北京市公联公路联络线有限责任公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为其它方式。

## 二、项目概况和招标范围

规模：1.1 项目概况：山湖路南起良坨路终于沙羊路，全长约 6.7 公里，规划道路等级为城市主干路，红线宽 50 米。1.2 本项目范围内的工作服务地址：北京市房山区、丰台区 13 本项目的最高应选限价为：21.7 万元 1.4 本项目的计划服务周期（工作周期或服务周期）：自合同签订生效之日起至完成本项目分区规划动态维护方案的审查、备案工作止。1.5 比选范围（服务范围）：（1）编制分区规划动态维护方案报告；（2）审查甲方有关土地规划等材料；（3）向北京市规划和自然资源委员会报送分区规划动态维护方案报告。

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001)山湖路（良坨路-沙羊路）道路工程分区规划动态维护方案；

## 三、投标人资格要求

(001 山湖路（良坨路-沙羊路）道路工程分区规划动态维护方案)的投标人资格能力要求：2.1 在中华人民共和国境内注册，具有独立法人资格，具备有效企业法人营业执照；2.2 资质条件：具备土地规划乙级及以上资质（含乙级）或城乡规划资质乙级及以上资质（含乙级）；2.3 财务要求：具有会计师事务所或者审计机构审计的近一年（指 2021 年）财务审计报告复印件或提供近一个月内银行资信证明；2.4 业绩要求：近五年（2018 年 7 月至应选文件递交的截止时间）独立完成过类似土地规划或城乡规划方案编制工作；2.5 信誉要求：未被列入“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）严重失信主体名单；2.6 人员要求：项目负责人具有相关专业高级工程师及以上职称；2.7 其他要求：在最近三年内没有骗取中标（中选）和严重违约及重大质量问题。



2.8 本次比选不接受联合体申请。；

本项目不允许联合体投标。

#### 四、招标文件的获取

获取时间：从 2023 年 08 月 04 日 09 时 00 分到 2023 年 08 月 09 日 16 时 00 分

获取方式 现场获取，比选文件领取地点：北京市丰台区宋庄路宋家庄交通枢纽 3 层 311 室。领取人须持单位营业执照复印件、法人授权委托书原件、经办人身份证复印件、经办人近半年内任意一个月社保证明复印件（以上复印件资料均须加盖单位公章）到指定地点购买比选文件。比选文件每套收取成本费人民币 300 元，现金支付，售后不退。

#### 五、投标文件的递交

递交截止时间：2023 年 08 月 15 日 09 时 30 分

递交方式：北京市丰台区宋庄路宋家庄交通枢纽 3 层第二会议室纸质文件递交

#### 六、开标时间及地点

开标时间：2023 年 08 月 15 日 09 时 30 分

开标地点：北京市丰台区宋庄路宋家庄交通枢纽 3 层第二会议室

#### 七、其他

本次比选公告在 中国招标投标公共服务平台(网址  
<http://www.cebpubservice.com/>)（发布公告的媒介名称）上发布。

#### 八、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市公联公路联络线有限责任公司。

#### 九、联系方式

招 标 人：北京市公联公路联络线有限责任公司

地 址：北京市丰台区西四环中路 108 号

联 系 人：葛工

电 话：010-66231820

电子邮件：/

招标代理机构：北京维公工程项目管理有限公司

地 址：北京市丰台区宋庄路宋家庄交通枢纽 3 层 311 室

联 系 人：宋鹏、赵乐

电 话：010-67136191-240

电子邮件：wgzhaobiao@bjweigong.cn



招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）（签名）

招标人或其招标代理机构（盖章）

