

苏州市虎丘山风景名胜区管理处关于讲解服务项目合作运营的招标公告
(招标编号: SZYCZX2024-HQS-G-001)

项目所在地区: 江苏省苏州市

一、招标条件

本讲解服务项目合作运营已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源为, 招标人为苏州市虎丘山风景名胜区管理处。本项目已具备招标条件,现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模: 一标段: 人工讲解服务年营业总额苏州市虎丘山风景名胜区管理处分成比例不低于16%, 保底收入25万元/年; 二标段: 扫码语音导览服务年营业总额苏州市虎丘山风景名胜区管理处分成比例不低于46%, 保底收入25万元/年。

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

讲解服务项目合作运营

三、投标人资格要求

讲解服务项目合作运营:

- 1.1 具有独立承担民事责任的能力。
- 1.2 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度。
- 1.3 履行合同所必备的设备和专业技术能力。
- 1.4 有依法缴纳税收和社会保障基金的良好记录。
- 1.5 参加本次采购活动前三年内, 在经营活动中没有重大违法记录。
- 1.6 法律、行政法规规定的其他条件。

本项目不 允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间: 2024-12-09 09:00到2024-12-16 16:00

获取方式: 现场报名领取, 不接受邮寄。

五、投标文件的递交

递交截止时间: 2024-12-30 14:00

递交方式: 现场纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间: 2024-12-30 14:00

开标地点: 苏州市东吴北路221号苏州市永诚建设咨询有限公司7楼会议室

七、其他

受苏州市虎丘山风景名胜区管理处的委托，苏州市永诚建设咨询有限公司对其所需的讲解服务项目合作运营在国内组织公开招标。欢迎有资格的潜在投标单位参加投标。现将本次招标的基本情况公告如下：

一、项目基本情况

项目编号：SZYCZX2024-HQS-G-001

项目名称：讲解服务项目合作运营

采购需求：为进一步提升游客游览体验度，增加游客获得感，加深游客对景区历史文化内涵的了解，提升景区综合服务质量及扩大宣传力度，景区拟通过公开招标形式分别引进以下两项讲解服务：一标段：人工讲解服务；二标段：扫码语音导览服务。

招标底价：

一标段：人工讲解服务年营业总额苏州市虎丘山风景名胜区管理处分成比例不低于16%，保底收入25万元/年；营业额每半年进行一次核算，所得分成金额不足保底收入（六个月保底收入）需及时补足；一年进行清算核对，分成金额超过保底收入的，按实际金额收取，不足部分另行补足。

二标段：扫码语音导览服务年营业总额苏州市虎丘山风景名胜区管理处分成比例不低于46%，保底收入25万元/年。营业额每半年进行一次核算，所得分成金额不足保底收入（六个月保底收入）需及时补足；一年进行清算核对，分成金额超过保底收入的，按实际金额收取，不足部分另行补足。

服务期限：3年。

二、申请人的资格要求：

- 1.1具有独立承担民事责任的能力。
- 1.2具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度。
- 1.3履行合同所必备的设备和专业技术能力。
- 1.4有依法缴纳税收和社会保障基金的良好记录。
- 1.5参加本次采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录。
- 1.6法律、行政法规规定的其他条件。

2. 本项目不接受联合体投标。

3. 其他要求：

3.1单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的采购活动。

3.2未被“信用中国”网站或“中国政府采购网”网站列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单。

三、招标文件发售信息：

1、出售时间：招标公告发布之日起至2024年12月16日，上午9：00--11：00，下午13:30—16:00（节假日除外）

2、出售地点：苏州市东吴北路221号7楼。

3、出售方式：现场报名，售出后概不退回，售价：每套300元。

4、报名咨询电话：（0512）69157588-809

四、报名时须携带以下材料：

- 1、投标单位的营业执照副本（复印件）；
- 2、投标单位为企业法定代表人的需提供法定代表人身份证复印件，委托代理人参与投标的还需提供法定代表人授权委托书和委托代理人的身份证复印件；

3、投标单位参加采购活动近三年内，在经营活动中没有重大违法记录声明书。（格式自拟）

五、投标保证金：

投标保证金：无

六、开标信息：

- 1、投标时间：2024年12月30日下午13:30-14:00时
- 2、投标截止时间：2024年12月30日下午14:00整
- 3、开标时间：2024年12月30日下午14:00整
- 4、地点：苏州市东吴北路221号苏州市永诚建设咨询有限公司7楼会议室

七、本次招标联系事项：

1. 招标人信息

名称：苏州市虎丘山风景名胜区管理处

地址：苏州市姑苏区虎丘山门内8号

联系人：李晶

电话：0512-65341985

2. 代理机构信息

名称：苏州市永诚建设咨询有限公司

地址：苏州市东吴北路221号7楼

联系人：程能之

电话：0512-69157588*809

3. 项目联系方式：

项目联系人：蒯珊珊

电话：0512-69157588*809

八、其他应说明事项：

本次招标的有关信息在江苏省招标投标公共服务平台发布，敬请关注。

九、公告期：本招标文件公告期为公告之日起五个工作日。

苏州市永诚建设咨询有限公司

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招	标	人：	苏州市虎丘山风景名胜区管理处
地		址：	苏州市姑苏区虎丘山门内8号
联	系	人：	李晶
电		话：	0512-65341985

电 子 邮 件： /

招 标 代 理 机 构： 苏州市永诚建设咨询有限公司

地 址： 东吴北路221号七楼

联 系 人： 蒯珊珊

电 话： 15995882118

电 子 邮 件： 361104341@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）蒯珊珊（签名）

招标人或其招标代理机构： _____（盖章）