

# 郑州市文化路社区卫生服务中心业务用房改造工程项目公开招标公告

(招标编号：豫工程 20230291001)

项目所在地区：河南省

## 一、招标条件

本郑州市文化路社区卫生服务中心业务用房改造工程项目已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为自筹资金 350 万元，招标人为河南省职工医院。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

## 二、项目概况和招标范围

规模 该项目为两层框剪结构整体装修改造，建筑面积约 2093.89 平方米，改造项目包括但不限于土建工程、楼体外墙工程、屋顶工程、水电工程、空调工程、装修工程、维修工程、设备设施、消防工程、污水处理工程、监控设施设备工程等。

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001)郑州市文化路社区卫生服务中心业务用房改造工程项目；

## 三、投标人资格要求

(001 郑州市文化路社区卫生服务中心业务用房改造工程项目)的投标人资格能力要求：

3.1 投标人需具有独立法人资格且具备有效营业执照；

3.2 资质要求：

投标人应具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包三级及以上或建筑装修装饰工程二级及以上资质，同时具有有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有承担本工程施工的能力；

3.3 项目经理要求：

拟派项目经理应具有相关专业二级及以上注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证，投标时没有在其他项目上担任项目经理，提供单位出具的无在建工程承诺书(格式自拟)；

3.4 财务要求：2020 年以来财务运行状况良好，有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录，投标时提供 2019、2020、2021 连续三个年度财务审计报告（至少包含三表一附注）、2022 年 6 月 1 日以来单位任意 3 个月缴纳税收和社会保障资金的记录。投标人的成立时间少于本条规定年份的，应提供成立以来的财务状况表和纳税社保证明材料。

### 3.5 信誉要求:

3.5.1 2020 年以来无重大质量问题、无重大安全事故,没有财务被接管、冻结、破产状态,没有处于被责令停产、停业,或者投标资格被取消等不良行为记录。投标时提供单位法定代表人签字或盖章并加盖单位公章的书面承诺。

3.5.2 投标时提供参加本次投标活动前三年内(2020 年以来),在经营活动中没有严重违法记录的书面声明:即在经营活动中履约情况良好,没有因违法经营受到刑事处罚或者责令停产、停业、吊销许可证或者执照,不存在较大数额罚款的情况等问题。书面声明要求单位法定代表人签字或盖章并加盖单位公章。

3.5.3 对列入失信被执行人记录名单的投标人,拒绝参与本项目投标活动。查询渠道 ①通过“信用中国”网站(<https://www.creditchina.gov.cn/>)“失信被执行人查询”查询企业;②通过“信用中国”网站(<https://www.creditchina.gov.cn/>)“个人信用”-“失信被执行人名单查询”查询法定代表人、项目经理。投标时提供招标公告发布后的查询网页。

3.6 单位负责人为同一人或存在控股、管理关系的不同单位不得同时参加本项目的投标。投标人在国家企业信用信息公示系统中未被列入严重违法失信企业名单。提供在“国家企业信用信息公示系统”中查询的包含公司基本信息、股东信息及股权变更信息、企业信用信息等查询网页截图。

3.7 本项目不接受联合体投标。;

本项目 **不允许** 联合体投标。

## 四、招标文件的获取

获取时间: 从 2023 年 05 月 15 日 00 时 00 分到 2023 年 05 月 19 日 23 时 59 分

获取方式: 登录“河南省公共资源交易中心(<http://www.hnnggzy.net/>)”,凭企业身份认证锁(CA 密钥)下载招标文件

## 五、投标文件的递交

递交截止时间: 2023 年 06 月 05 日 09 时 00 分

递交方式: 投标人须要在投标截止时间前在河南省公共资源交易中心交易系统中将加密电子投标文件加密上传,逾期未上传的,招标人将不予接收。电子上传文件递交

## 六、开标时间及地点

开标时间: 2023 年 06 月 05 日 09 时 00 分

开标地点: 河南省公共资源交易中心开标室二。

## 七、其他

一、招标条件

本招标项目为郑州市文化路社区卫生服务中心业务用房改造工程项目，项目业主为河南省职工医院，建设资金来自自筹资金，项目出资比例为 100%。河南省职工医院委托河南豫信招标有限责任公司对郑州市文化路社区卫生服务中心业务用房改造工程项目进行国内公开招标。欢迎有意向并具备相应资格的潜在投标人参加投标。

## 二、项目概况与招标范围

2.1 项目名称：郑州市文化路社区卫生服务中心业务用房改造工程项目

2.2 项目编号：豫工程 20230291001

2.3 建设地点：郑州市农业路 71 号裙楼一、二层部分用房

2.4 项目概况：该项目为两层框剪结构整体装修改造，建筑面积约 2093.89 平方米，改造项目包括但不限于土建工程、楼体外墙工程、屋顶工程、水电工程、空调工程、装修工程、维修工程、设备设施、消防工程、污水处理工程、监控设施设备工程等。

2.5 招标范围：本项目为交钥匙工程，施工过程中的一切协调工作及产生的相关费用，均由承包人负责，发包人不再另行支付。有防水及其他特殊要求的施工部位，施工完成后需按照规范要求闭水等相关试验，实验需达到规范合格标准。

2.6 工期：60 日历天。

2.7 质量要求：合格（符合现行国家有关验收规范和标准），其中污水处理系统需安装调试完毕并要求出水水质经检测达到或优于相关行业验收规范合格标准；消防等其他专业工程达到国家规范要求标准，并保证通过政府相关职能部门验收；装修使用材料如：电线、开关、灯具、洁具、五金件等均需报送样品，待甲方确认通过后，再进行装修安装施工。装修材料及五金材料符合国标要求。监控摄像头 $\geq$ 1080P 国标要求，视频存储时长需达到一个月。网络设施设备达到千兆网络要求，确保使用下载速度 $\geq$ 20 兆/秒。

## 三、投标人资格要求

3.1 投标人需具有独立法人资格且具备有效营业执照；

3.2 资质要求：

投标人应具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包三级及以上或建筑装修装饰工程二级及以上资质，同时具有有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有承担本工程施工的能力；

3.3 项目经理要求：

拟派项目经理应具有相关专业二级及以上注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证，投标时没有在其他项目上担任项目经理，提供单位出具的无在建工程承诺书(格

式自拟)；

3.4 财务要求 2020 年以来财务运行状况良好,有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录,投标时提供 2019、2020、2021 连续三个年度财务审计报告(至少包含三表一附注)、2022 年 6 月 1 日以来单位任意 3 个月缴纳税收和社会保障资金的记录。投标人的成立时间少于本条规定年份的,应提供成立以来的财务状况表和纳税社保证明材料。

3.5 信誉要求:

3.5.1 2020 年以来无重大质量问题、无重大安全事故,没有财务被接管、冻结、破产状态,没有处于被责令停产、停业,或者投标资格被取消等不良行为记录。投标时提供单位法定代表人签字或盖章并加盖单位公章的书面承诺。

3.5.2 投标时提供参加本次投标活动前三年内(2020 年以来),在经营活动中没有重大违法记录的书面声明:即在经营活动中履约情况良好,没有因违法经营受到刑事处罚或者责令停产、停业、吊销许可证或者执照,不存在较大数额罚款的情况等问题。书面声明要求单位法定代表人签字或盖章并加盖单位公章。

3.5.3 对列入失信被执行人记录名单的投标人,拒绝参与本项目投标活动。查询渠道 ①通过“信用中国”网站(<https://www.creditchina.gov.cn/>)“失信被执行人查询”查询企业;②通过“信用中国”网站(<https://www.creditchina.gov.cn/>)“个人信用”-“失信被执行人名单查询”查询法定代表人、项目经理。投标时提供招标公告发布后的查询网页。

3.6 单位负责人为同一人或存在控股、管理关系的不同单位不得同时参加本项目的投标。投标人在国家企业信用信息公示系统中未被列入严重违法失信企业名单。提供在“国家企业信用信息公示系统”中查询的包含公司基本信息、股东信息及股权变更信息、企业信用信息等查询网页截图。

3.7 本项目不接受联合体投标。

#### 四、招标文件的获取

4.1 凡有意参加本项目的投标单位,请于 2023 年 5 月 15 日至 2023 年 5 月 19 日(北京时间,下同)登录“河南省公共资源交易中心(<http://www.hnnggzy.net/>)”,凭企业身份认证锁(CA 密钥)下载招标文件。

4.2 市场主体需要完成信息登记及 CA 数字证书办理,才能通过省公共资源交易平台参与交易活动,具体办理事宜请查阅河南省公共资源交易中心网站“公共服务-办事指南”专区的《新交易平台使用手册(培训资料)》。

4.3 招标文件以《河南省公共资源交易中心》网站的电子招标文件为准,招标人不再提供纸

质招标文件。投标人未按规定在网上下载招标文件的，其投标将被拒绝。

4.4 招标文件费：0 元。

## 五、投标文件的递交

5.1 投标文件递交的截止时间及开标时间：2023 年 6 月 5 日 9 时 00 分（北京时间）。

5.2 开标地点：河南省公共资源交易中心开标室二。

5.3 投标人须要在投标截止时间前在河南省公共资源交易中心交易系统中将加密电子投标文件加密上传，逾期未上传的，招标人将不予接收。

5.4 本项目采用“远程不见面”开标方式，投标人无需到河南省公共资源交易中心现场参加开标会议，无需到达现场提交原件资料。投标人应当在投标截止时间前，登录河南省公共资源交易中心网站页面的不见面开标大厅系统，在线准时参加开标活动并使用 CA 数字证书在规定时间内进行文件解密、答疑澄清等。各投标人应在规定时间内对本单位的投标文件进行解密，因加密电子投标文件未能上传成功或未在规定时间内解密的，其投标将被拒绝。不见面服务的具体事宜请查阅“公共服务-办事指南”专区的《新交易平台使用手册（培训资料）》。

## 六、发布媒体

6.1 本次招标公告同时在《河南省电子招标投标公共服务平台》、《河南省公共资源交易中心网》、《河南豫信招标有限责任公司网》发布。

6.2 未经发布人许可，任何人或网络不得转载，否则发布人有权追究转载者责任。

## 七、其他注意事项

7.1 本项目采用“远程不见面”开标方式，投标人无需到省交易中心现场参加开标会议，远程开标大厅的网址

（<http://hnsaggzyjy.henan.gov.cn/BidOpening/bidopeninghallaction/hall/login>）。投标人应当在招标文件确定的投标截止时间前，登录远程开标大厅，在线准时参加开标活动并进行文件解密、答疑澄清等。

7.2 不见面服务的具体事宜请查阅河南省公共资源交易中心网站“办事指南”专区的《河南省公共资源交易平台不见面服务系统使用指南》。

## 八、联系方式

招标人：河南省职工医院

地 址：河南省郑州市农业路 71 号

联 系 人：倪珂

电 话：0371-56975127

招标代理机构：河南豫信招标有限责任公司

地 址：郑州市郑东新区 CBD 外环与西七街交叉口中华大厦 19 楼 1903 房间

联系人：刘旭、高晓爽、赵璐

电 话：0371-69092311

邮 箱：hnyx12@126.com

河南省职工医院

河南豫信招标有限责任公司

2023 年 5 月 12 日

## 八、监督部门

本招标项目的监督部门为河南省职工医院。

## 九、联系方式

招 标 人：河南省职工医院

地 址：河南省郑州市农业路 71 号

联 系 人：倪珂

电 话：0371-56975127

电子邮件：\

招标代理机构：河南豫信招标有限责任公司

地 址：郑州市郑东新区商务外环路 3 号中华大厦 19 层

联 系 人：刘旭、高晓爽、赵璐

电 话：0371-69092311

电子邮件：hnyx12@126.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：\_\_\_\_\_（签名）

招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）