

2024年草芳路沿街门面房公开招租成交结果公告

(招标编号: JSTY20240828)

一、中标人信息:

2024年草芳路沿街门面房公开招租(第一次):

中标人: 详见附件 其他报价: 详见附件

二、其他:

详见附件

三、监督部门

本招标项目的监督部门为南京江北新区规划和自然资源局大厂国土资源所。

四、联系方式

招 标 人: 南京江北新区规划和自然资源局大厂国土资源所

地 址: 南京市六合区扬村路166号

联 系 人: 徐翔飞

电 话: 13913307602

电 子 邮 件: /

招 标 代 理 机 构: 江苏天业工程咨询房地产估价有限责任公司

地 址: 江苏省南京市鼓楼区北京西路8号

联 系 人: 魏剑峰

电 话: 17551089176

电 子 邮 件: 295952365@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人(项目负责人) 魏剑峰 (签名)

招标人或其招标代理机构: \_\_\_\_\_ (盖章)

## 2024年草芳路沿街门面房公开招租成交结果公告

一、项目编号：JSTY20240828

二、项目名称：南京江北新区规划和自然资源局大厂国土资源所2024年草芳路沿街门面房公开招租（第一次）

三、成交信息：

标的编号	坐落位置	有无房产证	建筑面积(m <sup>2</sup> )	建筑年代	所属楼层	出租用途	成交租金(元/年)	租期(月)	含装 修改免 租期(月)	租金 支付方式	租赁 押金	租金 上涨 方式	原合 同到 期时 间	付给 原租 户装 修补 偿	成 交 承 租 人
1	91号-1	无	34.59	2006	背街车库	合法经营范围	13635	36	无	半年(提前一个月)	一月房租	每年5%	2024.1.06	按第三方实际评估补偿	张昊

四、主要标的信息

名称：南京江北新区规划和自然资源局大厂国土资源所2024年草芳路沿街门面房公开招租（第一次）

五、代理服务收费标准及金额：代理服务费为成交金额的1.5%，由中标人在领取成交通知书前缴纳给招标代理机构。

六、公告期限

自本公告发布之日起1个工作日。

七、其他补充事宜

各有关当事人对中标结果有异议的，可以在中标结果公告发布之日起七个工作日内，以书面形式向南京江北新区规划和自然资源局大厂国土资源所提出质疑，逾期将不再受理。

凡对本次公告内容提出询问，请按以下方式联系。

名称：南京江北新区规划和自然资源局大厂国土资源所

地址：南京市六合区扬村路166号

联系方式：徐主任

联系电话：13913307602