

# 中原银行股份有限公司漯河分行物业项目中标公告

(招标编号：XDEC-A20230925-1)

## 一、中标人信息：

标段(包)[001]中原银行股份有限公司漯河分行物业项目：

中标人：漯河市安居物业管理有限公司 其他类型中标价：详见公告

## 二、其他：

中原银行股份有限公司漯河分行委托河南兴达工程咨询有限公司就中原银行股份有限公司漯河分行物业项目进行公开招标，现就本次招标的结果公布如下：

### 一、项目基本情况：

- 1、采购项目编号：XDEC-A20230925-1
- 2、采购项目名称：中原银行股份有限公司漯河分行物业项目
- 3、采购方式：公开招标
- 4、招标公告发布日期：本项目招标公告于2023年12月01日在《河南省电子招标投标公共服务平台》、《中国招标投标公共服务平台》网站上发布
- 5、开标日期：2023年12月26日下午15:00

开标地点：中原银行股份有限公司漯河分行会议室

### 二、采购需求

- 1、项目概况：中原银行股份有限公司漯河分行位于郾城区黄山路与淞江路交叉口西北角，占地面积2.75万m<sup>2</sup>，办公大楼面积2.44万m<sup>2</sup>(其中，21楼整层为分行财富中心工作场所，属于独立经营场地，对物业服务质量要求较高)。
- 2、招标范围：本项目为中原银行股份有限公司漯河分行物业项目，包括办公大楼及其附属区域等物业相关管理服务。
- 3、服务期限：自合同签订之日起3年。
- 4、服务质量：符合国家及行业相关法规及标准要求和招标文件要求。
- 5、标段划分：本项目划分为一个标段。

### 三、中标结果：

中标人：漯河市安居物业管理有限公司

中标价(含税)：405600.00元/年

增值税：6%

服务质量：符合国家及行业相关法规及标准要求和招标文件要求

服务期限：自合同签订之日起 3 年

中标人地址：漯河市源汇区长江路与祁山路交叉口

#### 四、联系方式：

招标人：中原银行股份有限公司漯河分行

地址：河南省漯河市黄山路与淞江路交叉口西北角

联系人：李老師

电话：0395-2122366

代理机构：河南兴达工程咨询有限公司

地址：郑州高新技术产业开发区电厂路 80 号 158 号楼

联系人：花海燕、刘梦婷

联系电话：0371-68865960

2024 年 01 月 03 日

### 三、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

### 四、联系方式

招 标 人：中原银行股份有限公司漯河分行

地 址：河南省漯河市黄山路与淞江路交叉口西北角

联 系 人：李老師

电 话：0395-2122366

电子邮件：/

招标代理机构：河南兴达工程咨询有限公司

地 址：郑州高新技术产业开发区电厂路 80 号 158 号楼

联 系 人：花海燕、刘梦婷

电 话： 0371-68865960

电子邮件： /

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）： \_\_\_\_\_（签名）

招标人或其招标代理机构： \_\_\_\_\_（盖章）