

盐边便捷停车管理运营项目服务招标公告

(招标编号：TYD-20231201)

项目所在地区：四川省, 攀枝花市, 盐边县

一、招标条件

本盐边便捷停车管理运营项目服务已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为其他资金自筹资金, 合作期限: 10 年, 招标人为盐边文旅投资集团有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模 盐边文旅投资集团有限公司通过公开竞拍取得盐边县智慧停车及电动汽车充电设施(一期)特许经营权 20 年, 分别位于桐子林镇和红格镇, 共有停车位 5500 个(电动汽车充电桩共计 206 个)。为改变县城区域内路边停车乱象、提升县城区域内道路停车管理水平, 使其科学化、规范化、常态化运作, 适时提升盐边文旅集团收入; 盐边文旅集团拟通过公开招标选取第三方合作建设运营商, 本次招标合作期限为 10 年, 合作期结束, 若项目运营情况良好, 剩余特许经营权年限内优先与中标人合作

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001)盐边便捷停车管理运营项目服务;

三、投标人资格要求

(001 盐边便捷停车管理运营项目服务)的投标人资格能力要求: (1) 具有独立承担民事责任的能力;

- (2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度;
- (3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力;
- (4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录;
- (5) 参加本项目招标活动前三年内, 在经营活动中没有重大违法记录;
- (6) 具备法律、行政法规规定的其他条件的证明材料;
- (7) 采购人根据采购项目提出的特殊条件: 无;

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间: 从 2023 年 12 月 21 日 10 时 00 分到 2023 年 12 月 27 日 18 时 00 分

获取方式：本项目可采取网络和现场报名。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024年01月10日09时00分

递交方式：攀枝花市东区湖滨路32号（湖光社区办公楼4楼）纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024年01月10日09时00分

开标地点：攀枝花市东区湖滨路32号（湖光社区办公楼4楼）

七、其他

投标邀请

四川同元达工程咨询有限公司受盐边文旅投资集团有限公司委托，拟对盐边便捷停车管理运营项目服务进行国内公开招标，兹邀请符合本次招标要求的供应商人参加投标。

一、采购项目基本情况

1、招标编号：TYD-20231201

2、招标项目：盐边便捷停车管理运营项目服务。

3、招标内容：招标人取得位于桐子林镇和红格镇的盐边县智慧停车及电动汽车充电设施（一期）项目特许经营权20年，共有停车位5500个（其中电动汽车充电桩206个），后期同类型项目，纳入本项目统筹管理。

二、资金来源：自筹资金，合作期限：10年

年份 第1年 第2年 第3年 第4年 第5年

基础分红指标 35% 35% 35% 36.75% 38.59%

年份 第6年 第7年 第8年 第9年 第10年

基础分红指标 40.52% 42.54% 44.67% 46.9% 49.25%

三、招标项目简介：

本项目一个包，盐边便捷停车管理运营项目服务。（具体详见招标文件）

四、供应商邀请方式

本次投标邀请在“中国招标投标公共服务平台”网站（<http://www.cebpubservice.com/>）

上以公告形式发布。

五、供应商参加本次招标活动，应当在提交投标文件前具备下列条件：

参照《中华人民共和国政府采购法》第二十二条：

(1) 具有独立承担民事责任的能力；



- (2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度;
- (3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力;
- (4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录;
- (5) 参加本项目招标活动前三年内, 在经营活动中没有重大违法记录;
- (6) 具备法律、行政法规规定的其他条件的证明材料;
- (7) 采购人根据采购项目提出的特殊条件: 无
- (8) 本次比选不接受 联合体投标。

六、禁止参加本次招标活动的供应商

采购人/采购代理机构将通过“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)、“中国政府采购网”网站(www.ccgp.gov.cn)等渠道查询供应商在投标截止之日前的信用记录并保存信用记录结果网页截图, 拒绝列入失信被执行人名单、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单中的供应商参加本项目的采购活动。

七、招标文件获取方式、时间、地点:

招标文件自 2023 年 12 月 21 日 10:00 到 2023 年 12 月 27 日 18:00 (北京时间, 法定节假日除外) 在四川同元达工程咨询有限公司[攀枝花市东区湖滨路 32 号(湖光社区办公楼 4 楼)]获取。招标文件售价: 人民币 500 元/份(招标文件提供后不退, 资格不能转让)。

获取招标文件时, 供应商为法人或者其他组织的, 只需提供单位介绍信、经办人身份证明并加盖公章; 供应商为自然人的, 只需提供本人身份证明。报名时留单位介绍信原件; 身份证查验原件后, 留加盖鲜章的复印件, 注明联系人名字及联系方式, 并填写报名登记表(此表可提前准备也可现场填写), 多包项目注明购买的包号。

并将相应材料给招标代理机构留存。(请在单位介绍信上注明报名联系人电话、邮箱、多包项目注明购买的包号)

本项目可采取网络和现场报名。报名联系人: 罗老师, 联系电话: 13037737168。

网络报名: 以上材料扫描原件发送至邮箱: 3445209107@qq.com, 待代理机构检查资料无误后进行转账(转款请备注公司名称), 代理机构通过供应商提供的邮箱发送招标文件, 网络报名成功。

现场报名: 以上材料现场提交到四川同元达工程咨询有限公司[攀枝花市东区湖滨路 32 号(湖光社区办公楼 4 楼)]

八、监督部门

本招标项目的监督部门为盐边文旅投资集团有限公司纪检监察部。



九、联系方式

招标人：盐边文旅投资集团有限公司

地址：四川省攀枝花市盐边县现代农业深加工产业园区新益路 20 号

联系人：赵老师

电话：13308140714

电子邮件：274066215@qq.com

招标代理机构：四川同元达工程咨询有限公司

地址：成都市龙泉驿区同攀枝花市东区湖滨路 32 号（湖光社区办公楼 4 楼）

联系人：罗老师

电话：13037737168

电子邮件：/

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：罗老师（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）

