

北塘古镇部分区域维修改造工程投标人征集公告及项目招标信息公示

(招标编号: YTZB2023YQ338)

项目所在地区: 天津市

一、招标条件

本北塘古镇部分区域维修改造工程已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源为其他资金 55.2446 万元,招标人为天津海泰凤凰城置业有限公司。本项目已具备招标条件,现招标方式为邀请招标,特邀请有兴趣的潜在投标人提出资格预审申请。

二、项目概况和招标范围

规模 维修改造区域包括俠虚佛学院、观澜书院、双垒炮台的部分区域。施工内容包括:石材维修、电缆过路管敷设、墙面维修、广告围挡、围挡假草坪、幕墙维修、佛像基座拆除、木门维修等。详见邀请文件。

范围: 本招标项目划分为 1 个标段,本次招标为其中的:

(001)北塘古镇部分区域维修改造工程;

三、投标人资格要求

(001 北塘古镇部分区域维修改造工程)的投标人资格能力要求:

- 1、投标人须提供在有效期内的营业执照副本或事业单位法人证书或民办非企业单位登记证书或社会团体法人登记证书或基金会法人登记证书,提供复印件加盖公章;
- 2、资质: 具有建设行政主管部门颁发的在有效期内的建筑工程施工总承包三级及以上资质等级证书,提供复印件加盖公章;
- 3、具有省(市)级主管部门核发的安全生产许可证在有效期内,提供复印件加盖公章;
- 4、本项目应配备人员: (1) 正项目经理 1 名, 应具有建设行政主管部门颁发的建筑工程专业二级及以上的注册建造师证书,注册建造师证书提供有效期内的电子证书并签字加盖公章,二维码处打印清晰,具备 5 年以上施工现场管理工作经历;由投标人任命并出具任命书,并对其工作年限加以承诺,执业资格证书及任命书复印件加盖公章;
- 5、投标人须提供投标文件截止日前 3 年在经营活动中没有重大违法记录的书面声明(截至提交投标文件截止日成立不足 3 年的投标人可提供自成立以来无重大违法记录的书面声明),提供复印件加盖公章;
- 6、若法定代表人或被授权人参加开标会要求: 法定代表人参加,则须提供法定代表人资格

证明书和法定代表人身份证明扫描件（加盖投标单位公章）；被授权人参加，则须提供法定代表人资格证明书、法定代表人授权委托书、法定代表人身份证明扫描件和被授权人身份证明扫描件（法定代表人签字或盖章并加盖投标单位公章）；

本项目不允许联合体投标。

四、资格预审文件的获取

获取时间：从 2023 年 09 月 16 日 09 时 00 分到 2023 年 09 月 18 日 17 时 00 分

获取方式：网上获取，报名资料：将以上“三、投标人资格要求”的所有内容的电子版、企业名称、联系人及联系方式发送至邮箱 ytzbzrc@126.com。如有缺漏，招标人或招标代理机构将可能拒绝接受其报名。招标人或招标代理机构仅对投标人报名资料进行审查，符合要求的合格投标人将有机会参与本项目的招标。

五、资格预审申请文件的递交

递交截止时间：2023 年 09 月 18 日 17 时 00 分

递交方式：发送至邮箱 ytzbzrc@126.com 电子上传文件递交

六、资格预审开始时间及地点

资格预审开始时间：

资格预审地点：/

评审办法：/

七、其他

计划工期：自合同签订起 7 天。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招 标 人：天津海泰凤凰城置业有限公司

地 址：天津滨海-中关村科技园北塘古镇

联 系 人：/

电 话：/

电子邮件：/

招标代理机构：天津倚天工程咨询有限公司

地 址：天津市河西区环岛西路公建别墅 4-5 号，百度地图搜索“倚天机构”，5 号别墅，1 层招标代理机构部

联系人：张如春

电话：18812622360

电子邮件：ytzbzrc@126.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）