

浙江国际招投标有限公司关于 2023-2024 年浙江香溢商务科技有限公司办公场地整修改造项目的变更公告
(招标编号: ZJ-2373409)

一、内容:

一、更正人名称: 浙江国际招投标有限公司

二、采购项目名称: 2023-2024 年浙江香溢商务科技有限公司办公场地整修改造项目

三、采购项目编号: ZJ-2373409

四、原采购公告发布日期: 2023 年 12 月 5 日

五、更正理由: 采购文件变更。

六、更正事项:

1. 投标截止时间及开标时间:

更正前内容: 2023 年 12 月 25 日 09 : 30 (北京时间)

更正后内容: 2024 年 1 月 3 日 09 : 30 (北京时间)

2. 投标地点及开标地点:

更正前内容: 杭州市文三路 90 号东部软件园 1 号楼 3 楼 304 会议室

更正后内容: 杭州市文三路 90 号东部软件园 1 号楼 3 楼 302 会议室

3. 履约保证金:

更正前内容: 有, 合同总价 5 %, 银行汇票 转账支票电汇 银行保函

合同签订后的 15 个工作日内向招标人缴纳履约保证金, 若中标人拒交履约保证金的, 招标人将取消其中标资格, 并不予退还其投标保证金。

履约保证金退还时间: 合同履行完毕, 扣除乙方违约时所需支付的违约金后甲方 30 日内无息退还。

更正后内容: 有, 合同总价 2 %, 银行汇票 转账支票电汇 银行保函

合同签订后的 15 个工作日内向招标人缴纳履约保证金, 若中标人拒交履约保证金的, 招标人将取消其中标资格, 并不予退还其投标保证金。

履约保证金退还时间: 合同履行完毕, 扣除乙方违约时所需支付的违约金后甲方 30 日内无息退还。

4. 质量保证金及质量保修期:

更正前内容：质量保证金：合同总价的 3 %。

质量保修期：自验收合格交付之日起 24 个月内免费质保维修。

缺陷责任期为 24 个月，缺陷责任期自项目通过验收之日起计算。

更正后内容：质量保证金：合同总价的 1.5%。

质量保修期：自验收合格交付之日起 12 个月内免费质保维修。

缺陷责任期为 12 个月，缺陷责任期自项目通过验收之日起计算。

5. 整修改造清单：

办公区（行政人力财务）更正前内容：墙面粉刷 装饰内容

更正后内容：墙面粉刷 墙面设计

茶水间*2 更正前内容：1. 办公室侧：茶水间墙面粉刷

2. 展厅侧（1）茶水间+仓库墙面粉刷（2）仓库改造（快递打包区）

更正后内容：墙面粉刷：（1）办公室侧：茶水间

（2）展厅侧：茶水间+仓库

展厅更正前内容：水池拆除+地面恢复

品牌陈列：货架+展示内容

新建洽谈区（开放式）

走廊洽谈区与展区隔断

（基于需求）墙体改造（电线等）

（基于需求）展示屏幕

更正后内容：1. 基于设计需求对水池及地面进行处理

2. 展厅整体设计，功能包括品牌展示、企业展示等

3. 新建开放式洽谈区

4. 展示内容上墙

5. （基于需求）其他基于需求的墙体及环境改造

走廊更正前内容：墙面内容拆除及恢复

更正后内容：1. 墙面现有内容拆除

2. 走廊整体设计

3. 基于需求完成设计上墙

4. 基于整体设计完成门牌设计

门厅更换更正前内容：1. 定制门牌

更正后内容：删除该内容

会议室更正前内容：墙面内容拆除及恢复（可移动隔断）

更正后内容：1. 整体墙面设计 2. 墙面内容拆除恢复内容上墙

6. 结算方式

更正前内容：合同签订，中标人全部实施完毕且验收合格，并经招标人指定的第三方审计单位审核通过后的 20 个工作日内，招标人支付至审定价的 97%（开票金额含 3% 质量保证金），剩余 3% 作为质量保证金；本项目全部质保期满后且无质量问题反馈的，招标人在 20 个工作日内结清 3% 余款（无息）。

更正后内容：合同签订后一周内支付合同总价的 30% 为预付款。项目结束后一周内支付合同总价的 50% 过程款。竣工后 15 天内审计完成，并于一周内支付到审定价的 98.5%。审计价的 15%（质保金）待质保期到后无质量问题，一周内支付。

七、联系方式

招标人：浙江香溢商务科技有限公司

地 址：浙江省杭州市滨江区丹枫路香溢大厦 25、26 层

联系人：赵女士

联系电话：0571-86616366

招标机构：浙江国际招投标有限公司

地 址：杭州市文三路 90 号东部软件园 1 号楼 3 楼

邮 编：310012

联系人：周卉、王亢

电 话：0571-81061843、81061844

传 真：0571-88473430

延期开标：2024-01-03 09:30:00

二、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

三、联系方式

招 标 人：浙江香溢商务科技有限公司

地 址：浙江省杭州市滨江区丹枫路香溢大厦 25、26 层

联系人：赵女士

电话：0571-86616366

电子邮件：/

招标代理机构：浙江国际招投标有限公司

地址：杭州市文三路90号东部软件园1号楼3楼

联系人：周卉、王亢

电话：81061843、81061844

电子邮件：20116422@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）