

景祥北苑1栋102室等13个门面房招租更正公告
(招标编号: XZP2024112200030)

一、内容:

原公告内容中:

标段一: 竹山路362号4号门面, 面积32.4平方米, 最低单价为5.50元/天/平方, 成交价格6.5043万元/年, 租期1年, 租金无递增。

更正为:

标段一: 竹山路362号4号门面, 面积28.48平方米, 最低单价为5.9157元/天/平方, 成交价格6.1495万元/年, 租期1年, 租金无递增。

二、监督部门

本招标项目的监督部门为南京宏伟物业管理有限公司。

三、联系方式

招 标 人: 南京宏伟物业管理有限公司
地 址: 南京市江宁区东山街道东麒路33号东山国际企业总部园D座
联 系 人: 曹工
电 话: 8611302
电 子 邮 件: /

招 标 代 理 机 构: /
地 址: /
联 系 人: /
电 话: /
电 子 邮 件: /

招标人或其招标代理机构主要负责人(项目负责人)曹子昕 (签名)
招标人或其招标代理机构: _____ (盖章)

景祥北苑 1 栋 102 室等 13 个门面房招租明细见下表：

标段名称	门面房地址	面积 (m ²)	最低单价 (元/天/平方)	成交价格 (万元/年)	租期 (年)	租金递增 方式	免租期
标段一	竹山路 362 号 4 号门面	28.48	5.9157	6.1495	1	无	无
标段二	金箔路 430 号 3 号门面	93.88	2.90	9.9372	1-3	无	无
标段三	金箔路 430 号 8 号门面	62.12	2.90	6.5754	1-3	无	无
标段四	瑞祥佳苑 9 栋 101、102 室	97.79	3.10	11.0649	1-3	无	无
标段五	瑞祥佳苑 9 栋 103 室	45.58	3.10	5.1474	1-3	无	无
标段六	瑞祥佳苑 9 栋 107 室	45.58	2.09	3.4771	1-3	无	无
标段七	景祥北苑 1 栋 102 室	57.2	3.09	6.4513	1-3	无	无
标段八	景祥北苑 1 栋 102 室（南 间）	93.28	3.00	10.2142	1-3	无	无
标段九	景祥北苑 11 栋 101 室	164.71	2.85	17.134	1-3	无	无
标段十	景祥北苑 12 栋 101 室	136.06	2.76	13.7067	1-3	无	无
标段十一	景祥北苑 13 栋 101-1 室	40.15	3.20	4.6895	1-3	无	无
标段十二	景祥北苑 13 栋 102 室	219.75	2.00	16.0418	1-3	无	无
标段十三	景祥北苑 14 栋 101 室	146.16	2.85	15.2043	1-3	无	无