

未来之光花园项目 E12-31 地块暂估价工程（电梯工程）招标公告

（招标编号：M4101000065001284009）

项目所在地区：河南省

一、招标条件

本未来之光花园项目 E12-31 地块暂估价工程（电梯工程）已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为国有资金 0 万元，招标人为金驰生活服务（河南）有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模：/

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001)未来之光花园项目 E12-31 地块暂估价工程（电梯工程）；

三、投标人资格要求

(001 未来之光花园项目 E12-31 地块暂估价工程(电梯工程))的投标人资格能力要求/；

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2025 年 01 月 24 日 09 时 30 分到 2025 年 02 月 27 日 17 时 30 分

获取方式：详见正文

五、投标文件的递交

递交截止时间：2025 年 02 月 28 日 09 时 30 分

递交方式：详见正文电子上传文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2025 年 02 月 28 日 09 时 30 分

开标地点：详见正文

七、其他

未来之光花园项目 E12-31 地块暂估价工程（电梯工程）

招标公告

1. 招标条件

本招标项目未来之光花园项目 E12-31 地块暂估价工程（电梯工程），招标人为金驰生活服务（河南）有限公司，招标代理为河南求实工程造价咨询有限公司，招标项目资金为自筹资金，

出资比例为 100%。该项目已具备招标条件，现对该项目进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目名称：未来之光花园项目 E12-31 地块暂估价工程（电梯工程）；

2.2 项目编号：M4101000065001284009

2.3 项目概况 未来之光花园项目 E12-31 地块包含 9 栋高层，2 栋 3 层配套，1 栋 3 层幼儿园，一个大门，一层地下车库，总建筑面积约 115441.30 平方米，其中地上建筑面积约 8310168 平方米，地下建筑面积约 32339.62 平方米。地块范围内共需采购约 30 台电梯设备。

2.4 建设地点：郑州航空港经济综合实验区规划领事馆南路以南、规划领事馆南六街以西。

2.5 招标范围：未来之光花园项目 E12-31 地块电梯设备采购及伴随服务，包括电梯设备供货、伴随服务、验收、使用标志办理、维护保修、售后服务等相关工作。

2.6 质量要求：合格，满足招标文件要求，提供供货电梯的型式试验证书、出厂合格证，并取得《电梯使用标志》。

2.7 供货期及伴随服务期：

2.7.1 供货期：接到招标人书面通知之日起 40 日历天。

2.7.2 伴随服务期：现场具备条件后，接到招标人书面通知之日起 50 日历天。

2.8 交货地点：招标人指定地点。

2.9 标段划分：共一个标段。

3. 投标人资格要求

3.1 资质要求：投标人应为中华人民共和国境内合法注册设立并有效存续的独立企业法人，具有有效的企业法人营业执照，投标人须为电梯设备制造商或具有电梯设备制造商对本项目唯一授权的代理商。

（1）投标人为制造商的，须具备有效的《中华人民共和国特种设备生产许可证》，许可项目包括电梯制造（含安装、修理、改造），许可子项包括曳引驱动乘客电梯（含消防员电梯）。

（2）供应商若为代理商，须具有有效的《中华人民共和国特种设备生产许可证》[许可项目包括电梯安装（含修理），许可子项包括曳引驱动乘客电梯（含消防员电梯）]；所投标电梯的制造商须同时满足前款第（1）项制造商要求。

注：同一品牌代理商和制造商同时投标的，只接受制造商的投标，代理商投标无效；唯一授权是指同一制造商只能授权一个代理商参加本项目投标，否则相关投标均将被否决。

3.2 信誉要求：（1）投标人没有处于被责令停产、停业或者投标资格被暂停、取消状态，最近三年内未发生骗取中标，未发生严重违约，投标人及投标人法定代表人无行贿犯罪行为。

需提供书面承诺（格式以招标文件中第六章投标文件格式要求为准）。

注：近三年是指该项目投标截止之日起往前顺推3年，以事实实际发生的时间为准。

（2）投标人须提供在“中国执行信息公开网”(<http://zxgk.court.gov.cn>)查询相关主体【包含投标人、企业法定代表人】未列入失信被执行人网页打印页或截图，若上述对象有一个或一个以上被列入失信被执行人名单，拒绝其参与本次投标活动，其投标无效。查询结果需显示查询时的日期，查询时的日期须在招标公告发布之日后。

注：对于投标人查询过程中输入信息或查询路径不准确等的，可由招标人或代理机构在开评标当天进行查询复核并留档，以查询复核结果为准。

3.3 其他要求：（1）单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本项目的投标（提供承诺书）。

（2）参加投标的法定代表人的委托代理人须为投标企业人员，需提供在投标单位缴纳养老保险的证明（提供社保部门出具的在本单位缴纳的养老保险证明或者网络查询打印件，至少包括2024年10月以来任意一个月的养老保险，在投标人分支机构（非独立法人）缴纳的视同在本单位缴纳。如因相关政策原因未及时缴纳的，需同时提供已缴纳的最近一个月社保证明及政府部门发布的相关政策文件，公司成立不足一个月的可不提供养老保险证明）。

3.4 本次招标不接受联合体投标。

4. 招标文件获取

4.1. 本项目通过中原招标采购交易平台（<http://www.zybtpt.com>）进行全电子化招投标。

4.2 有意参加投标并符合条件的潜在投标人，需先登录中原招标采购交易平台进行电子注册、经验证合格并办理CA数字认证证书和电子签章手续后，方能参与本次投标活动。

4.3 请于本公告发布之日起至2025年2月27日17时30分前使用CA数字认证证书登录中原招标采购交易平台参与项目，并下载招标文件。

4.4 招标文件售价0元

4.5 平台使用费收费标准见中原招标采购交易平台办事指南。

注：本项目通过中原招标采购交易平台对供应商信息（即报名邮箱、报名联系电话、缴费人信息、招标文件下载IP、投标文件上传IP，投标文件上传联系电话、投标机器码等信息）进行自动对比，上述信息任意一项出现一致情形且同时参与投标的，相关投标人的投标文件均按无效投标处理。

5. 投标文件的制作

5.1 本项目采用“远程不见面”方式，供应商无需到达开标现场参加开标会议，无需到达现

场提交纸质版资料。

5.2 投标文件是指电子响应文件，按照“中原招标采购交易平台投标文件制作系统”制作并上传。

5.3 投标文件递交截止时间（开标时间）：2025年2月28日9时30分（北京时间）。供应商应在递交截止时间前通过中原招标采购交易平台递交电子投标文件，逾期未上传的投标文件，电子招标投标交易平台/采购人将予以拒收。

5.4 供应商应当在投标文件递交截止时间时，登录中原招标采购交易平台

（<http://www.zybtp.com/>）对投标文件进行解密，解密时间为60分钟，逾期未解密的投标文件视为放弃响应。

5.5 平台使用方法及操作指引见《中原招标采购交易平台供应商操作手册》

（<https://www.zybtp.com/ptgg/262274.jhtml>）。其他疑问请联系平台客服，联系电话：400-6703-999。

6. 发布公告的媒介

本次招标公告在《中国招标投标公共服务平台》、《中原招采网》上发布，招标人及招标代理机构对任何转载信息及由此产生的后果均不承担任何责任。

7. 联系方式

招标人：金驰生活服务（河南）有限公司

联系人：孙先生、秦女士

联系电话：0371-56567614、0371-56567594

联系地址：郑州航空港区华夏大道与护航路交叉口兴港大厦C塔

招标代理机构：河南求实工程造价咨询有限公司

联系人：陈先生 罗先生

联系电话：0371-63225115

联系地址：郑州高新区科学大道53号中原广告产业园2号楼九层907室

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招 标 人：金驰生活服务（河南）有限公司

地 址：郑州航空港区华夏大道与护航路交叉口兴港大厦C塔

联 系 人：孙先生、秦女士

电 话：0371-56567614

电子邮件： /

招标代理机构：河南求实工程造价咨询有限公司

地 址： 郑州高新区科学大道 53 号中原广告产业园 2 号楼九层 907 室

联 系 人： 陈先生 罗先生

电 话： 0371-63225115

电子邮件： /

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）： _____（签名）

招标人或其招标代理机构： _____（盖章）