

呼和浩特市赛罕区温暖工程(燃气热力集团供热区二次网及换热站改造一期)建设工程项目管理服务招标公告
(招标编号: E1501000001001495)

项目所在地区: 内蒙古自治区

一、招标条件

本呼和浩特市赛罕区温暖工程(燃气热力集团供热区二次网及换热站改造一期)建设工程项目管理服务已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源为国有资金 380 万元,招标人为呼和浩特市赛罕区人居环境发展促进中心。本项目已具备招标条件,现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模 本项目拟对呼和浩特赛罕区温暖工程改造的 255 个小区的项目管理服务,包括颐和小区、京能家园小区、工商小区、仁和公寓等。合同估算价 380 万元整。

范围: 本招标项目划分为 3 个标段,本次招标为其中的:

(001)呼和浩特市赛罕区温暖工程(燃气热力集团供热区二次网及换热站改造一期)建设工程项目管理服务一标段; (002)呼和浩特市赛罕区温暖工程(燃气热力集团供热区二次网及换热站改造一期)建设工程项目管理服务二标段; (003)呼和浩特市赛罕区温暖工程(燃气热力集团供热区二次网及换热站改造一期)建设工程项目管理服务三标段;

三、投标人资格要求

(001 呼和浩特市赛罕区温暖工程(燃气热力集团供热区二次网及换热站改造一期)建设工程项目管理服务一标段)的投标人资格能力要求: 详见附件;

(002 呼和浩特市赛罕区温暖工程(燃气热力集团供热区二次网及换热站改造一期)建设工程项目管理服务二标段)的投标人资格能力要求: 详见附件;

(003 呼和浩特市赛罕区温暖工程(燃气热力集团供热区二次网及换热站改造一期)建设工程项目管理服务三标段)的投标人资格能力要求: 详见附件;

本项目 不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间: 从 2024 年 04 月 26 日 09 时 30 分到 2024 年 05 月 18 日 09 时 29 分

获取方式：详见附件

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024年05月18日09时30分

递交方式：详见附件电子上传文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024年05月18日09时30分

开标地点：详见附件

七、其他

详见附件

八、监督部门

本招标项目的监督部门为呼和浩特市公共资源交易监督管理局。

九、联系方式

招标人：呼和浩特市赛罕区人居环境发展促进中心

地址：呼和浩特市赛罕区银河北街与哈达路交口处万豪美墅城

联系人：张永祥

电话：0471-6683701

电子邮件：/

招标代理机构：内蒙古众鑫工程项目管理有限公司

地址：呼和浩特市玉泉区南二环科苑佳园东商业楼1号

联系人：贾丹阳

电话：15389818760

电子邮件：/

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：贾丹阳（签名）

招标人或其招标代理机构：_____



呼和浩特市赛罕区温暖工程(燃气热力集团供热区二次网及换热站改造一期)建设工程项目管理服务招标公告

项目编号: E1501000001001495

1. 招标条件

本招标项目呼和浩特市赛罕区温暖工程(燃气热力集团供热区二次网及换热站改造一期)建设工程项目管理服务已由呼和浩特市赛罕区发展和改革委员会以呼赛发改审批投字〔2024〕28、29号)批准建设,招标人为呼和浩特市赛罕区人居环境发展促进中心,建设资金来自国有投资100.00%(其中:自筹0.00%,政府投资100.00%),非国有投资0.00%,项目已具备招标条件,现对该项目进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目名称: 呼和浩特市赛罕区温暖工程(燃气热力集团供热区二次网及换热站改造一期)建设工程项目管理服务

2.2 建设地点: 呼和浩特赛罕区

2.3 招标规模: 本项目拟对呼和浩特赛罕区温暖工程改造的255个小区的项目管理服务,包括颐和小区、京能家园小区、工商小区、仁和公寓等。合同估算价380万元整。

2.4 标段划分:

标段编号	E1501000001001495001001
标段名称	呼和浩特市赛罕区温暖工程(燃气热力集团供热区二次网及换热站改造一期)建设工程项目管理服务一标段
企业资质要求	/
人员资质要求	市政公用工程专业监理工程师
服务工期	至本项目结束
合同估算价	235万元
招标内容	呼和浩特赛罕区德美公寓、化工小区、国泰2号楼、工商小区、锡林南路小学宿舍、干休所、内蒙古展览馆住宅等进行项目管理服务。具体内容以招标文件为准。
标段编号	E1501000001001495001002
标段名称	呼和浩特市赛罕区温暖工程(燃气热力集团供热区二次网及换热站改造一期)建设工程项目管理服务二标段
企业资质要求	/
人员资质要求	市政公用工程专业监理工程师
服务工期	至本项目结束

合同估算价	72 万元
招标内容	呼和浩特市赛罕区京能家园、颐和小区、旺地嘉华小区等进行项目管理服务。具体内容以招标文件为准。
标段编号	E1501000001001495001003
标段名称	呼和浩特市赛罕区温暖工程(燃气热力集团供热区二次网及换热站改造一期)建设工程项目管理服务三标段
企业资质要求	/
人员资质要求	市政公用工程专业监理工程师
服务工期	至本项目结束
合同估算价	60 万元
招标内容	呼和浩特市赛罕区京能家园、颐和小区、旺地嘉华小区等进行项目管理服务。具体内容以招标文件为准。

3. 投标人资格要求

3.1 本次招标 不接受 联合体投标。

3.2 其他要求:

全过程项目管理标段: 项目负责人为本企业注册的总监理工程师; 总监理工程师为全国注册监理工程师(市政公用工程专业)。

(1) 根据《关于加强建筑市场主体信用信息管理和使用的通知》呼住建联发[2021]7 号文件的要求, 严重失信、列入失信被执行人名单的企业及个人(法定代表人或本项目授权委托人)不得参加投标活动。

4. 招标文件的获取

凡有意参加投标者, 请于 2024 年 04 月 26 日至 2024 年 05 月 18 日 09 时 30 分(北京时间, 下同), 登录呼和浩特市公共资源交易平台免费下载电子招标文件, 图纸等其他文件的领取详见招标文件下载页面。

5. 投标文件的递交

5.1 投标文件递交的截止时间(投标截止时间, 下同)为 2024 年 05 月 18 日 9 时 30 分, 投标人应在截止时间前通过呼和浩特市公共资源交易平台递交电子投标文件。

5.2 逾期送达的投标文件, 呼和浩特市公共资源交易平台将予以拒收。

6. 发布公告的媒介

6.1 呼和浩特市公共资源交易服务平台 (<http://42.123.92.182:9010>)

6.2 内蒙古自治区公共资源交易网 (<http://ggzyjy.nmg.gov.cn>)

6.3 中国招标投标公共服务平台 (<http://www.cebpubservice.com>)

6.4 内蒙古招标投标公共服务平台 (<http://www.nmgztb.com.cn>)

7. 其他说明

7.1 本项目使用呼和浩特市公共资源交易平台进行招标，请登录交易平台进行入库、投标操作，具体操作手册详见呼和浩特市公共资源交易服务平台“操作手册”栏目下载查看。

7.2 本项目采用呼和浩特市不见面开标大厅进行开标，投标人无需到达开标现场，开标当日在投标截止时间前登录呼和浩特市不见面开标大厅在线参加开标会议。登录时使用呼和浩特市公共资源交易平台的CA锁或标证通移动证书。

8. 联系方式

招 标 人：呼和浩特市赛罕区人居环境发展促进中心

地 址：呼和浩特市赛罕区银河北街与哈达路交口处万豪美墅城

联 系 人：张永祥

联系电话：0471-6683701

招标代理：内蒙古众鑫工程项目管理有限公司

地 址：呼和浩特市玉泉区南二环科苑佳园东商业楼1号

联 系 人：贾丹阳

联系电话：15389818760

行业监管：呼和浩特市赛罕区住房和城乡建设局

地 址：呼和浩特市赛罕区银河北街与哈达路交口处万豪美墅城

联系电话：0471-6681761

综合监管：呼和浩特市公共资源交易监督管理局

地 址：内蒙古自治区呼和浩特市新城区丁香路2号

联系电话：0471-5988101